

Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью «Специализированный

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

застройщик «СК Ай Кью Девелопмент»»

(полное наименование организации —

420111, г.Казань, ул.Чернышевского, д.8,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пом.2.7

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.06.2021

№ 16-RU16301000-160-2021

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс по ул.Бухарская, г.Казань, РТ» 2 очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная межрегиональная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-053986-2020 от 27.10.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:000000:25621
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:000000
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-20215 от 21.08.2020
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Инкстрейпроект» 2020 г.,



РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

30.06.2021

г.Казань

№ 3402р

Включен в Реестр муниципальных правовых актов
муниципального образования города Казани
за № 11111-11 от « 30 » 06 2021 г.

**О внесении изменений
в разрешение на строительство №16-RU16301000-160-2021**

В связи с выявленной технической ошибкой, в целях приведения в соответствие с проектной документацией **обязываю:**

1. Внести в разрешение на строительство объекта «"Жилой комплекс по ул.Бухарская, г.Казань, РТ" 2 очередь строительства» от 22.06.2021 №16-RU16301000-160-2021 следующие изменения:

- в разделе 4 слова «Количество этажей корпус Ж-И/К (шт.)» заменить словами «Количество этажей корпус М-Л (шт.)».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления градостроительных разрешений Исполнительного комитета г.Казани М.М.Абдулхакова.

**Исполняющий обязанности –
начальник Управления
градостроительных разрешений**



М.М.Абдулхаков

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
застройщик «СК Ай Кью Девелопмент»
полное наименование организации —
420111, г.Казань, ул.Чернышевского, д.8,
для юридических лиц), его почтовый индекс
пом.2.7
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 22.06.2021

№ 16-RU16301000-160-2021

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
муниципального образования города Казани
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешений на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс по ул.Бухарская, г.Казань, РТ» 2 очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная межрегиональная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-053986-2020 от 27.10.2020
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:000000:25621
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:000000
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-20215 от 21.08.2020
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Инкомстройпроект» 2020 г.,

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус М-Л		
	Общая площадь жилых домов с подземной частью (кв. м):	19359.11	Площадь участка (кв. м): 29168
	Строительный объем выше отм.0,000 (куб. м):	67125.00	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей корпус Ж-И/К (шт.):	18	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1328.00	
	Иные показатели:	Этажность здания, корпус М-Л – 17; Количество квартир – 225; Жилая площадь квартир – 5395.50 кв.м; Общая площадь квартир (с летними помещениями) – 11278.35 кв.м; Общая площадь квартир (без летних помещений) 10621.80 кв.м; Площадь нежилых помещений – 579.90 кв.м; Количество машино-мест – 152, в том числе 10% для инвалидов – 15	
	Подземная автостоянка		
	Общая площадь (кв. м):	4670.46	Площадь участка (кв. м): 29168
	Строительный объем выше отм.0,000 (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м): 22901,00
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки ниже уровня земли (кв. м):	4872.00	
	Иные показатели:	Количество машино-мест (вместимость) – 168 шт	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		г.Казань, Советский район, ул.Бухарская
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 18 » июня 2025 г. в соответствии с проектом организации строительства

И.о. первого заместителя
 Руководителя ИКМО г.Казани –
М.М.Абдулхаков
(подпись)
 (подпись, наименование лица, органа, осуществляющего выдачу разрешений на строительство)
 2021 г.

(подпись)

М.М.Абдулхаков
(расшифровка подписи)