

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Времена Года". Жилой дом №2.1

№ 16-000589

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮЖНАЯ ПОЛЯНА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЮЖНАЯ ПОЛЯНА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420107</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Петербургская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>64;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>1044;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(843)526-50-81</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>otd_reg@suvar.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.vremenagodakazan.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Губайдуллин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ринат</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1657136874</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1131690090025</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Казанская Ривьера"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1657079746</b>

	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сувар-Казань"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1655174176</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Губайдуллин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ринат</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>030-843-996 54</b>
	3.4.7	ИНН: <b>165701062608</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>Имеет преобладающее участие в капитале более 25%</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс "Времена года" в Приволжском районе г.Казани. Жилой дом №1.1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1.1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс "Времена года" в Приволжском районе г.Казани. Жилой дом №1.2</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1.2;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс "Времена года" в Приволжском районе г.Казани. Жилой дом №1.3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1.3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(1 745) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>30 132 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>236 526 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Не применялись</b></p>



<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b></p>
	7.2	<p>Полное наименование поручителя: <b>"Сувар-Казань"</b></p>
	7.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1655174176</b></p>
	7.2	<p>Сведения о договоре поручительства: <b>Договор поручительства от 27 августа 2018 года, удостоверенный Зяббаровой Алсу Азатовной, нотариусом Казанского нотариального округа РТ, зарегистрировано в реестре: №16/177-н/16-2018-20-218</b></p>
	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b></p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b></p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b></p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b></p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p><b>Не применялись</b></p>

7.2 (2) О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>"Управляющая компания "Казанская Ривьера"</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1657079746</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>Договор поручительства от 27 августа 2018 года, удостоверенный Зяббаровой Алсу Азатовной, нотариусом Казанского нотариального округа РТ, зарегистрировано в реестре: №16 /177-н/16-2018-20-218</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности и поручителя в установленном порядке:</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p><b>Не применялись</b></p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>отсутствует</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Приволжский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>2.1</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12570 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Согласно изменениям №5 к СНиП II-7-81 «Строительство сейсмичных районов» и карт сейсмического районирования, сейсмичность территории г.Казани для массового строительства принимается равной 6 баллам по шкале MSK-64, при данной сейсмичности, согласно СП 14.13330.2014 антисейсмические мероприятия не предусматриваются.</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6826,92 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5280,2 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12107,12 м2</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>иной вид договора или соглашения (Договор купли-продажи)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>20/182-18</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>02.03.2018</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"НефтегазИНЖИРИНГ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1659126085</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АрхиСтудио"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1658187173</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-0042-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственная межрегиональная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>13.06.2018</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>16-2-1-3-0042-18</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственная межрегиональная экспертиза"</b>
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>1657227345</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Времена года"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU16301000-1359-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20/182-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.03.2018</b>



	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮЖНАЯ ПОЛЯНА"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:24:150302 :298</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>27 407 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды для автомобильного транспорта-асфальтированные, шириной 3,5-6м, тротуары-1,5м. Пожарные проезды шириной 6м обеспечены.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории 2-го пускового комплекса ЖК "Времена года" размещено 259 машино-мест.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Хозяйственные площадки, детские площадки, площадки для отдыха взрослого населения, спортивная площадка для занятий физкультурой.</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На территории запроектирована площадка ТБО с контейнерами на расстоянии не менее 20м от окон жилого дома.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория полностью благоустраивается, проезды асфальтируются газоны озеленяются, озеленяются все нарушенные во время строительства участки территории.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входная группа в жилой дом оборудована пандусом и лестницей. Проектные решения здания обеспечивают для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение имеется согласно техническим условиям №547-111/17 от 05.06.2018г. Выданы Муниципальным казенным учреждением "Комитет внешнего благоустройства г.Казани"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не предусмотрено</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655049111</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приложение №1 к договору</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№1979</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Приготовление ГВС осуществляется в ИПТ жилого дома</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№1529</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Комитет Внешнего благоустройства г.Казани"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№02-41/2277</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЮЖНАЯ ПОЛЯНА"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657136874</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11-ю/263-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Таттелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>112</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>14</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>14</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	79.28	2
2	Жилое	2	1	88.73	3
3	Жилое	2	1	30.46	1
4	Жилое	2	1	47.83	1
5	Жилое	2	1	47.55	1
6	Жилое	2	1	69.78	2
7	Жилое	3	1	79.28	2
8	Жилое	3	1	88.73	3
9	Жилое	3	1	30.46	1
10	Жилое	3	1	47.83	1
11	Жилое	3	1	47.55	1
12	Жилое	3	1	69.78	2
13	Жилое	4	1	79.28	2
14	Жилое	4	1	88.73	3
15	Жилое	4	1	30.46	1
16	Жилое	4	1	47.83	1
17	Жилое	4	1	47.55	1
18	Жилое	4	1	69.78	2
19	Жилое	5	1	79.28	2
20	Жилое	5	1	88.73	3
21	Жилое	5	1	30.46	1
22	Жилое	5	1	47.83	1
23	Жилое	5	1	47.55	1
24	Жилое	5	1	69.78	2
25	Жилое	2	2	88.48	3
26	Жилое	2	2	46.67	1
27	Жилое	2	2	47.76	1
28	Жилое	2	2	49.36	1
29	Жилое	2	2	75.65	2
30	Жилое	2	2	88.48	3
31	Жилое	2	2	46.67	1

32	Жилое	2	2	47.76	1
33	Жилое	2	2	49.36	1
34	Жилое	2	2	75.65	2
35	Жилое	2	2	88.48	3
36	Жилое	2	2	46.67	1
37	Жилое	2	2	47.76	1
38	Жилое	2	2	49.36	1
39	Жилое	2	2	75.65	2
40	Жилое	2	2	88.48	3
41	Жилое	2	2	46.67	1
42	Жилое	2	2	47.76	1
43	Жилое	2	2	49.36	1
44	Жилое	2	2	75.65	2
45	Жилое	2	3	79.28	2
46	Жилое	2	3	88.73	3
47	Жилое	2	3	30.46	1
48	Жилое	2	3	47.83	1
49	Жилое	2	3	47.55	1
50	Жилое	2	3	69.78	2
51	Жилое	3	3	79.28	2
52	Жилое	3	3	88.73	3
53	Жилое	3	3	30.46	1
54	Жилое	3	3	47.83	1
55	Жилое	3	3	47.55	1
56	Жилое	3	3	69.78	2
57	Жилое	4	3	79.28	2
58	Жилое	4	3	88.73	3
59	Жилое	4	3	30.46	1
60	Жилое	4	3	47.83	1
61	Жилое	4	3	47.55	1
62	Жилое	4	3	69.78	2
63	Жилое	5	3	79.28	2
64	Жилое	5	3	88.73	3
65	Жилое	5	3	30.46	1
66	Жилое	5	3	47.83	1
67	Жилое	5	3	47.55	1
68	Жилое	5	3	69.78	2
69	Жилое	2	4	88.48	3
70	Жилое	2	4	46.67	1



71	Жилое	2	4	47.76	1
72	Жилое	2	4	49.36	1
73	Жилое	2	4	75.65	2
74	Жилое	2	4	88.48	3
75	Жилое	2	4	46.67	1
76	Жилое	2	4	47.76	1
77	Жилое	2	4	49.36	1
78	Жилое	2	4	75.65	2
79	Жилое	2	4	88.48	3
80	Жилое	2	4	46.67	1
81	Жилое	2	4	47.76	1
82	Жилое	2	4	49.36	1
83	Жилое	2	4	75.65	2
84	Жилое	2	4	88.48	3
85	Жилое	2	4	46.67	1
86	Жилое	2	4	47.76	1
87	Жилое	2	4	49.36	1
88	Жилое	2	4	75.65	2
89	Жилое	2	5	79.28	2
90	Жилое	2	5	88.73	3
91	Жилое	2	5	30.46	1
92	Жилое	2	5	47.83	1
93	Жилое	2	5	47.55	1
94	Жилое	2	5	69.78	2
95	Жилое	3	5	79.28	2
96	Жилое	3	5	88.73	3
97	Жилое	3	5	30.46	1
98	Жилое	3	5	47.83	1
99	Жилое	3	5	47.55	1
100	Жилое	3	5	69.78	2
101	Жилое	4	5	79.28	2
102	Жилое	4	5	88.73	3
103	Жилое	4	5	30.46	1
104	Жилое	4	5	47.83	1
105	Жилое	4	5	47.55	1
106	Жилое	4	5	69.78	2
107	Жилое	5	5	79.28	2
108	Жилое	5	5	88.73	3
109	Жилое	5	5	30.46	1

110	Жилое	5	5	47.83	1
111	Жилое	5	5	47.55	1
112	Жилое	5	5	69.78	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	137.39	Тамбур	6.31
					Тамбур	9.21
					Общественное помещение	114.99
					Санузел	3.6
					Санузел	3.28
2	Нежилое помещение	1	1	263.41	Тамбур	7.15
					Тамбур	5.85
					Коридор	61.25
					Кабинет	14.98
					Кабинет	16.62
					Кабинет	19.05
					Комната приема пищи	9.36
					Архивная	7.14
					Операционный зал	103.02
					Касса	6.69
					Помещение	4.38
	Санузел	3.78				
	Санузел	4.14				
3	Нежилое помещение	1	2	348.93	Тамбур	7.44
					Тамбур	7.32
					Отделение связи (почта)	323.73
					КУИ	3.2
					Санузел	3.05
	Санузел	4.19				
4	Нежилое помещение	1	3	137.39	Тамбур	6.31
					Тамбур	9.21
					Общественное помещение	114.99
					Санузел	3.6
					Санузел	3.28
5	Нежилое помещение	1	3	136.94	Тамбур	5.82
					Общественное помещение	126.87
					Санузел	4.25

6	Нежилое помещение	1	3	87.11	Тамбур	7.13
					Общественное помещение	75.84
					Санузел	4.14
7	Нежилое помещение	1	4	67.87	Тамбур	56.15
					Общественное помещение	8.51
					Санузел	3.21
8	Нежилое помещение	1	4	103.88	Тамбур	91.97
					Общественное помещение	7.44
					Санузел	4.47
9	Нежилое помещение	1	4	93.58	Тамбур	82.08
					Общественное помещение	7.31
					Санузел	4.19
10	Нежилое помещение	1	4	79.88	Тамбур	69.24
					Общественное помещение	7.59
					Санузел	3.05
11	Нежилое помещение	1	5	137.39	Тамбур	6.31
					Тамбур	9.21
					Общественное помещение	114.99
					Санузел	3.6
					Санузел	3.28
12	Нежилое помещение	1	5	91.83	Тамбур	6.32
					Общественное помещение	81.78
					Санузел	3.73
13	Нежилое помещение	1	5	88.28	Тамбур	5.82
					Общественное помещение	78.55
					Санузел	3.91
14	Нежилое помещение	1	5	87.11	Тамбур	7.13
					Общественное помещение	75.84
					Санузел	4.14

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Водомерный узел, насосная, ИТП	техническое подполье	Техническое	20.7
2	Электрощитовая	техническое подполье	Техническое	13.78
3	Тепловой узел	техническое подполье	Техническое	29.01
4	Техническое помещение	техническое подполье	Техническое	2123.31

5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж (секция 2.1)	Общественное	3.31
6	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж (секция 2.1)	Общественное	5.15
7	Лестничная клетка с колясочной	Подъезд 1, 1 этаж (секция 2.1)	Общественное	34.46
8	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж (секция 2.1)	Общественное	3.59
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж (секция 2.1)	Общественное	8.04
10	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж (секция 1.1)	Общественное	3.48
11	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж (секция 1.1)	Общественное	5.43
12	Лестничная клетка с колясочной	Подъезд 2, 1 этаж (секция 1.1)	Общественное	38.84
13	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж (секция 1.1)	Общественное	3.44
14	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж (секция 1.1)	Общественное	8.23
15	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж (секция 2.2)	Общественное	10.83
16	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж (секция 2.2)	Общественное	5.15
17	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж (секция 2.2)	Общественное	52.94
18	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж (секция 2.2)	Общественное	4.66
19	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж (секция 2.2)	Общественное	20.48
20	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж (секция 2.2)	Общественное	8.04
21	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж (секция 1)	Общественное	3.48
22	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж (секция 1)	Общественное	5.43
23	Лестничная клетка с колясочной	Подъезд 4, 1 этаж (секция 1)	Общественное	38.84
24	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж (секция 1)	Общественное	3.44
25	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж (секция 1)	Общественное	8.23
26	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж (секция 2)	Общественное	3.32
27	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж (секция 2)	Общественное	5.15
28	Лестничная клетка с колясочной	Подъезд 5, 1 этаж (секция 2)	Общественное	34.46
29	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 5, 1 этаж (секция 2)	Общественное	3.59
30	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж (секция 2)	Общественное	8.04
31	Коридор	Подъезд 1, 3, 5, 2-5 этаж (секция 2.1; 2.2; 2)	Общественное	164.04
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3, 5, 2-5 этаж (секция 2.1; 2.2; 2)	Общественное	66.48
33	Коридор с лестницей	Подъезд 1, 3, 5, 2-5 этаж (секция 2.1; 2.2; 2)	Общественное	342.72
34	Коридор	Подъезд 2, 4 2-5 этаж (секция 1; 1.1)	Общественное	65.2
35	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 2-5 этаж (секция 1; 1.1)	Общественное	41.68
36	Коридор с лестницей	Подъезд 2, 4 2-5 этаж (секция 1; 1.1)	Общественное	222.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
---	---------------------------------------	------------------	------------

1	Корпус 1, 2, 3, 4, 5	Лифт, 5шт	Вертикальный транспорт
	Электрощитовая подвал, в осях Г-Д/6-7 на от м.-2.650	Для ввода, учета и распределения электроэнергии в здании. Предусмотрена установка вводно-распределительных устройств ВРУ, распределительных панелей ПР, для систем пожарной безопасности и шкаф АВР	Прием, общий учет и распределение электроэнергии в жилые квартиры и другие технические помещения дома
	Водомерный узел, насосные Подвал	1.1 Для обеспечения требуемого напора воды жилого дома предусмотрена повысительная насосная установка с параметрами: Q=16,103 м <sup>3</sup> /ч; H=9,6м	Хоз. питьевое водоснабжение
	Тепловой узел, подвал	Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками «Ридан» или аналог	Отопление и ГВС
	Системы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляторы с электродвигателем	Наименование обслуживаемого помещения
	2-5 этажи		
	1 секция	1 секция	1 секция
	1. ВД1.1 - клапан у вентилятора;	1. ВРАН9-080-ДУ400-У1 или аналог	1. дымоудаление из коридоров
	- клапан на этаже пожара;	2. ОСА 501-071-Н-У2 или аналог	2. компенсация дымоудаления из коридоров/ зона безопасности и МГН на откр.дв.
	2. ПД1.1 - клапан у вентилятора;	3. ОСА 501-040-Н-У2 или аналог	3. Зона безопасности и МГН на закр.дв.с нагревом
	- два клапана на этаже пожара (1- в ПБЗ МГН, 2-в коридор)	4. ОСА 501-071-Н-У2 или аналог	4. Подпор в лифтовую шахту ППП
	3. ПД2.1 - клапан у вентилятора;- клапан на этаже пожара;		
	4. ПД3.1- клапан у вентилятора		
	2 секция	2 секция	2 секция
	1. ВД1.1 - клапан у вентилятора	1. ВРАН9-080-ДУ400-У1 или аналог	1. дымоудаление из коридоров
	- клапан на этаже пожара;	2. ОСА 501-071-Н-У2 или аналог	2. компенсация дымоудаления из коридоров/ зона безопасности и МГН на откр.дв.
	2. ПД1.1 - клапан у вентилятора;	3. ОСА 501-040-Н-У2 или аналог	3. Зона безопасности и МГН на закр.дв.с нагревом
	- два клапана на этаже пожара (1- в ПБЗ МГН, 2-в коридор)	ОСА 501-071-Н-У2 или аналог	4. Подпор в лифтовую шахту ППП

3. ПД2.1 - клапан у вентилятора;- клапан на этаже пожара;		
4. ПД3.1- клапан у вентилятора		
3 секция	3 секция	3 секция
1. ВД1.1 - клапан у вентилятора;	1. ВРАН9-080-ДУ400-У1или аналог	1. дымоудаление из коридоров
- клапан на этаже пожара;	2. ОСА 501-071-Н-У2 или аналог	2. компенсация дымоудаления из коридоров/ зона безопасности МГН на откр.дв.
2. ПД1.1 - клапан у вентилятора;	3. ОСА 501-040-Н-У2 или аналог	3. Зона безопасности МГН на закр.дв.с нагревом
- два клапана на этаже пожара (1- в ПБЗ МГН, 2-в коридор)	4. ОСА 501-071-Н-У2или аналог	4. Подпор в лифтовую шахту ППП
3. ПД2.1 - клапан у вентилятора;- клапан на этаже пожара;		
4. ПД3.1- клапан у вентилятора		
4 секция	4 секция	4 секция
1. ВД1.1 - клапан у вентилятора;	1. ВРАН9-080-ДУ400-У1или аналог	1. дымоудаление из коридоров
- клапан на этаже пожара;	2. ОСА 501-071-Н-У2 или аналог	2. компенсация дымоудаления из коридоров/ зона безопасности МГН на откр.дв.
2. ПД1.1 - клапан у вентилятора;	3. ОСА 501-040-Н-У2 или аналог	3. Зона безопасности МГН на закр.дв.с нагревом
- два клапана на этаже пожара (1- в ПБЗ МГН, 2-в коридор)	4. ОСА 501-071-Н-У2или аналог	4. Подпор в лифтовую шахту ППП
3. ПД2.1 - клапан у вентилятора;- клапан на этаже пожара;		
4. ПД3.1- клапан у вентилятора		
5 секция	5 секция	5 секция

1. ВД1.1 - клапан у вентилятора;	1. ВРАН9-080-ДУ400-У1 или аналог	1. дымоудаление из коридоров
- клапан на этаже пожара;	2. ОСА 501-071-Н-У2 или аналог	2. компенсация дымоудаления из коридоров/ зона безопасности и МГН на откр.дв.
2. ПД1.1 - клапан у вентилятора;	3. ОСА 501-040-Н-У2 или аналог	3. Зона безопасности и МГН на закр.дв.с нагревом
- два клапана на этаже пожара (1- в ПБЗ МГН, 2-в коридор)	ОСА 501-071-Н-У2 или аналог	4. Подпор в лифтовую шахту ППП
3. ПД2.1 - клапан у вентилятора;- клапан на этаже пожара;		
4. ПД3.1- клапан у вентилятора		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>481 076 943,92 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:24:150302 :298</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Предусматривается</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>"АЛЬФА-БАНК"</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810229070005225</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>
		БИК: <b>042202824</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>526002001</b>



		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>36738230</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Размер уставных капиталов поручителей: АО "Сувар-Казань" составляет 399 900 000 рублей 00 копеек., ООО "Управляющая компания "Казанская Ривьера" составляет 405 243 000 рублей 00 копеек. Суммарный размер уставных капиталов ООО "ЮЖНАЯ ПОЛЯНА", АО "Сувар-Казань" и ООО "Управляющая компания "Казанская Ривьера" составляет 805 153 000 рублей 00 копеек.</b>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.10.2018	Информация о бенефициарном владельце	О лице, которое имеет преобладающее участие более 25% в капитале.
2	29.10.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Изменены данные о размерах чистой прибыли (убытков), кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.
3	29.10.2018	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	Добавлены данные о банковских реквизитах

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 0250DC6D5E21024881E8112D631F17BC5C

Владелец: **ООО «Южная Поляна», Губайдуллин  
Ринат Валеевич, Казань**

Действителен: с 29.05.2018 по 29.08.2019