

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО Специализированный застройщик  
«Строительная компания «УнистройДом»



Латыпов Р.И.

«14» июня 2018 года

### ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

о проекте строительства объекта  
«Жилой комплекс по ул. Мамадышский тракт Советского района г. Казани  
Жилой дом №11 со встроенными помещениями. II очередь VI этап»

(Форма утверждена Приказом Минстроя России №996/пр от 20.12.2016г.)

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <i>Специализированный застройщик «Строительная компания «УнистройДом»</i>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <i>Специализированный застройщик «СК «УнистройДом»</i>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <i>420137</i>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации <i>-----</i>
	1.2.4	Вид населенного пункта <i>Город</i>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <i>Улица</i>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <i>Гаврилова</i>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <i>дом 1</i>
	1.2.9	Тип помещений <i>помещение 50</i>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <i>понедельник - пятница</i>
	1.3.2	Рабочее время <i>с 8.00 до 17.00. Обед с 12.00 до 13.00</i>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона <i>8(843)295-53-83</i>
	1.4.2	Адрес электронной почты <i><a href="mailto:in@unistroydom.com">in@unistroydom.com</a></i>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <i><a href="http://unistroydom.com">http://unistroydom.com</a></i>

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия <i>Латыпов</i>
	1.5.2	Имя <i>Ринат</i>
	1.5.3	Отчество <i>Ильдарович</i>
	1.5.4	Наименование должности <i>директор</i>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика -----
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <i>1659143147</i>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <i>1141690014234</i>
	2.1.3	Год регистрации <i>2014</i>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма <i>Общество с ограниченной ответственностью</i>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы <i>Управляющая компания «БизнесПрофТрейдинг» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным комбинированным фондом «Развитие» под управлением ООО УК «БизнесПрофТрейдинг»</i>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика <i>7724812578</i>
	3.1.4	% голосов в органе управления <i>100</i>
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации -----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -----
	3.2.3	Дата регистрации -----
	3.2.4	Регистрационный номер -----

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -----
	3.2.7	% голосов в органе управления -----
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия -----
	3.3.2	Имя -----
	3.3.3	Отчество (при наличии) -----
	3.3.4	Гражданство -----
	3.3.5	Страна места жительства -----
	3.3.6	% голосов в органе управления -----
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1 (1)	Вид объекта капитального строительства – <b>«15-секционный 529-квартирный жилой дом №1 со встроенными нежилыми помещениями и пристроенной автостоянкой на 258 м/мест (1 очередь 1 этап) жилого комплекса»</b>
	4.1.2 (1)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (1)	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4 (1)	Вид населенного пункта – город
	4.1.5 (1)	Наименование населенного пункта – Казань
	4.1.6 (1)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (1)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Азата Аббасова
	4.1.8 (1)	Тип здания (сооружения) – дом 12
	4.1.9 (1)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Весна»</b>

	4.1.10 (1)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.
	4.1.11 (1)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 02.02.2017
	4.1.12 (1)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-5-2017
	4.1.13 (1)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.1.1 (2)	Вид объекта капитального строительства – <b>«10-этажный 13-секционный 468-квартирный жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями (1 очередь 2 этап) жилого комплекса»</b>
	4.1.2 (2)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (2)	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4 (2)	Вид населенного пункта – город
	4.1.5 (2)	Наименование населенного пункта – Казань
	4.1.6 (2)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (2)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Азата Аббасова
	4.1.8 (2)	Тип здания (сооружения) – дом 13
	4.1.9 (2)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Весна»</b>
	4.1.10 (2)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.
	4.1.11 (2)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 13.01.2017 года
	4.1.12 (2)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-2-2017
	4.1.13 (2)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.1.1 (3)	Вид объекта капитального строительства – <b>«198-квартирный жилой дом №5 со встроенными</b>

		<b>нежилыми помещениями (I очередь IV этап) жилого комплекса» с крышной котельной»</b>
	4.1.2 (3)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (3)	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4 (3)	Вид населенного пункта - город
	4.1.5 (3)	Наименование населенного пункта - Казань
	4.1.6 (3)	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7 (3)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Азата Аббасова
	4.1.8 (3)	Тип здания (сооружения) – дом 11
	4.1.9 (3)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Весна»</b>
	4.1.10 (3)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2016 г.
	4.1.11 (3)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.09.2016 г.
	4.1.12 (3)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-RU16301000-153-2016
	4.1.13 (3)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.1.1 (4)	Вид объекта капитального строительства – <b>«Жилой комплекс по ул. Мамадышский тракт Советского района г.Казани. Жилой дом №3, 1 очередь 3 этап»</b>
	4.1.2 (4)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (4)	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4 (4)	Вид населенного пункта – город
	4.1.5 (4)	Наименование населенного пункта - Казань

	4.1.6 (4)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (4)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Фикрята Табеева
	4.1.8 (4)	Тип здания (сооружения) – дом 5
	4.1.9 (4)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Весна»</b>
	4.1.10 (4)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2018 г.
	4.1.11 (4)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 29.09.2017 года
	4.1.12 (4)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-179-2017
	4.1.13 (4)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.1.1 (5)	Вид объекта капитального строительства – <b>«10-этажный 207-квартирный жилой дом №1, входящий в состав жилого комплекса по ул.Даурская – А.Кутуя в Советском районе г.Казани»</b>
	4.1.2 (5)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (5)	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4 (5)	Вид населенного пункта - город
	4.1.5 (5)	Наименование населенного пункта - Казань
	4.1.6 (5)	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7 (5)	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Даурская
	4.1.8 (5)	Тип здания (сооружения) – дом 44в
	4.1.9 (5)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – Жилой комплекс «Журавли»
	4.1.10 (5)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2015 г.

	4.1.11 (5)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 25.12.2015 года
	4.1.12 (5)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-140-2015
	4.1.13 (5)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.1.1 (6)	Вид объекта капитального строительства – <b>«10-этажный 207-квартирный жилой дом №2, входящий в состав жилого комплекса по ул.Даурская – А.Кутуя в Советском районе г.Казани»</b>
	4.1.2 (6)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (6)	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4 (6)	Вид населенного пункта - город
	4.1.5 (6)	Наименование населенного пункта - Казань
	4.1.6 (6)	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7 (6)	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Даурская
	4.1.8 (6)	Тип здания (сооружения) – дом 44г
	4.1.9 (6)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – Жилой комплекс «Журавли»
	4.1.10 (6)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2015 г.
	4.1.11 (6)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 25.12.2015 года
	4.1.12 (6)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-141-2015
	4.1.13 (6)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.1.1 (7)	Вид объекта капитального строительства – <b>«Жилой дом №3, входящий в состав «Жилого комплекса по ул. Даурская-А.Кутуя в Советском районе г. Казани»</b>



	4.1.2 (7)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (7)	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4 (7)	Вид населенного пункта - город
	4.1.5 (7)	Наименование населенного пункта - Казань
	4.1.6 (7)	Элемент улично-дорожной сети - улица
	4.1.7 (7)	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Даурская
	4.1.8 (7)	Тип здания (сооружения) – дом 48а
	4.1.9 (7)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – Жилой комплекс «Журавли»
	4.1.10 (7)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 г.
	4.1.11 (7)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 26.12.2016 года
	4.1.12 (7)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-226-2016
	4.1.13 (7)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.1.1 (8)	Вид объекта капитального строительства – <b>«Жилой дом №4, входящий в состав «Жилого комплекса по улице Даурская-А.Кутуя в Советском районе г. Казани»</b>
	4.1.2 (8)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (8)	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4 (8)	Вид населенного пункта - город
	4.1.5 (8)	Наименование населенного пункта - Казань
	4.1.6 (8)	Элемент улично-дорожной сети - улица

	4.1.7 (8)	Наименование элемента улично-дорожной сети - ул. Даурская
	4.1.8 (8)	Тип здания (сооружения) – дом 48в
	4.1.9 (8)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Журавли»</b>
	4.1.10 (8)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.01.2017 г.
	4.1.11 (8)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.12.2016 года
	4.1.12 (8)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-RU16301000-240-2016
	4.1.13 (8)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
	4.1.1 (9)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 87-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.7»</b>
	4.1.2 (9)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (9)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (9)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (9)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (9)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (9)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Габдуллы Тукая
	4.1.8 (9)	Тип здания (сооружения) – дом 28
	4.1.9 (9)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (9)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.1.11 (9)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года

	4.1.12 (9)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1645-2016
	4.1.13 (9)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (10)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 72-квартирный жилой дом №2.8»</b>
	4.1.2 (10)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (10)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (10)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (10)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (10)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (10)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Габдуллы Тукая
	4.1.8 (10)	Тип здания (сооружения) – дом 30
	4.1.9 (10)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (10)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.1.11 (10)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.1.12 (10)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1646-2016
	4.1.13 (10)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (11)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 89-квартирный жилой дом №2.9»</b>
	4.1.2 (11)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (11)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район

	4.1.4 (11)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (11)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (11)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (11)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Габдуллы Тукая
	4.1.8 (11)	Тип здания (сооружения) – дом 32
	4.1.9 (11)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (11)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.1.11 (11)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.1.12 (11)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1647-2016
	4.1.13 (11)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (12)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 89-квартирный жилой дом №2.10»</b>
	4.1.2 (12)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (12)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (12)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (12)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (12)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (12)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Габдуллы Тукая
	4.1.8 (12)	Тип здания (сооружения) – дом 34

	4.1.9 (12)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (12)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.1.11 (12)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.1.12 (12)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1648-2016
	4.1.13 (12)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (13)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 89-квартирный жилой дом №2.11»</b>
	4.1.2 (13)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (13)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (13)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (13)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (13)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (13)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Габдуллы Тукая
	4.1.8 (13)	Тип здания (сооружения) – дом 36
	4.1.9 (13)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (13)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.1.11 (13)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.06.2016 года
	4.1.12 (13)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1649-2016
	4.1.13 (13)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

	4.1.1 (14)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 70-квартирный жилой дом со встроенными помещениями №2.12»</b>
	4.1.2 (14)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (14)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (14)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (14)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (14)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (14)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Габдуллы Тукая
	4.1.8 (14)	Тип здания (сооружения) – дом 38
	4.1.9 (14)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (14)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2016 г.
	4.1.11 (14)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 24.06.2016 года
	4.1.12 (14)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1650-2016
	4.1.13 (14)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (15)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 70-квартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями на первом этаже №2.1»</b>
	4.1.2 (15)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (15)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (15)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (15)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево

	4.1.6 (15)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (15)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Габдуллы Тукая
	4.1.8 (15)	Тип здания (сооружения) – дом 16
	4.1.9 (15)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (15)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2017 г.
	4.1.11 (15)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.06.2017 г.
	4.1.12 (15)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1874-2017
	4.1.13 (15)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (16)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 90-квартирный жилой дом №2.2»</b>
	4.1.2 (16)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (16)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (16)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (16)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалево
	4.1.6 (16)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (16)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Габдуллы Тукая
	4.1.8 (16)	Тип здания (сооружения) – дом 18
	4.1.9 (16)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (16)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.06.2017 г.

	4.1.11 (16)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.06.2017 г.
	4.1.12 (16)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1869-2017
	4.1.13 (16)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (17)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 72-квартирный жилой дом №2.3»</b>
	4.1.2 (17)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (17)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (17)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (17)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (17)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (17)	Наименование элемента улично-дорожной сети - Габдуллы Тукая
	4.1.8 (17)	Тип здания (сооружения) – дом 20
	4.1.9 (17)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (17)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2017 г.
	4.1.11 (17)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.05.2017 г.
	4.1.12 (17)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1851-2017
	4.1.13 (17)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (18)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 90-квартирный жилой дом №2.4»</b>
	4.1.2 (18)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан



	4.1.3 (18)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (18)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (18)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (18)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (18)	Наименование элемента улично-дорожной сети - Габдуллы Тукая
	4.1.8 (18)	Тип здания (сооружения) – дом 22
	4.1.9 (18)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (18)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.03.2017 г.
	4.1.11 (18)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 03.05.2017 г.
	4.1.12 (18)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1843-2017
	4.1.13 (18)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (19)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 72-квартирный жилой дом №2.5»</b>
	4.1.2 (19)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (19)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (19)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (19)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (19)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (19)	Наименование элемента улично-дорожной сети - Габдуллы Тукая

	4.1.8 (19)	Тип здания (сооружения) – дом 24
	4.1.9 (19)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (19)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.03.2017 г.
	4.1.11 (19)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.05.2017 г.
	4.1.12 (19)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1865-2017
	4.1.13 (19)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (20)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 86-квартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями на первом этаже №2.6»</b>
	4.1.2 (20)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (20)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (20)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (20)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (20)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (20)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Габдуллы Тукая
	4.1.8 (20)	Тип здания (сооружения) – дом 26
	4.1.9 (20)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (20)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 28.03.2017 г.
	4.1.11 (20)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.03.2017 г.
	4.1.12 (20)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию №16-33-1817-2017

	4.1.13 (20)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (21)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 104-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.1»</b>
	4.1.2 (21)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (21)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (21)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (21)	Наименование населенного пункта – Новое Шигалево
	4.1.6 (21)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (21)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Габдуллы Тукая
	4.1.8 (21)	Тип здания (сооружения) – дом 4
	4.1.9 (21)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (21)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.1.11 (21)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2017 г.
	4.1.12 (21)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1912-2017
	4.1.13 (21)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (22)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 107-квартирный жилой дом №3.2»</b>
	4.1.2 (22)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (22)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (22)	Вид населенного пункта - село

	4.1.5 (22)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (22)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (22)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Габдуллы Тукая
	4.1.8 (22)	Тип здания (сооружения) – дом 6
	4.1.9 (22)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (22)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.1.11 (22)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2017 г.
	4.1.12 (22)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1988-2017
	4.1.13 (22)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (23)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 98-квартирный жилой дом №3.3»</b>
	4.1.2 (23)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (23)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (23)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (23)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (23)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (23)	Наименование элемента улично-дорожной сети - Габдуллы Тукая
	4.1.8 (23)	Тип здания (сооружения) – дом 8
	4.1.9 (23)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>

	4.1.10 (23)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2017 г.
	4.1.11 (23)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2017 г.
	4.1.12 (23)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1914-2017
	4.1.13 (23)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (24)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 98-квартирный жилой дом №3.4»</b>
	4.1.2 (24)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (24)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (24)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (24)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (24)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (24)	Наименование элемента улично-дорожной сети - Габдуллы Тукая
	4.1.8 (24)	Тип здания (сооружения) – дом 10
	4.1.9 (24)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (24)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.08.2017 г.
	4.1.11 (24)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.10.2017 г.
	4.1.12 (24)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1989-2017
	4.1.13 (24)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (25)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 98-квартирный жилой дом №3.5»</b>

	4.1.2 (25)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (25)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (25)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (25)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (25)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (25)	Наименование элемента улично-дорожной сети - Габдуллы Тукая
	4.1.8 (25)	Тип здания (сооружения) – дом 12
	4.1.9 (25)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (25)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.1.11 (25)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2017 г.
	4.1.12 (25)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1916-2017
	4.1.13 (25)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (26)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 3-х секционный 96-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №3.6»</b>
	4.1.2 (26)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (26)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (26)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (26)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (26)	Элемент улично-дорожной сети – улица

	4.1.7 (26)	Наименование элемента улично-дорожной сети - Габдуллы Тукая
	4.1.8 (26)	Тип здания (сооружения) – дом 14
	4.1.9 (26)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (26)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 30.07.2017 г.
	4.1.11 (26)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2017 г.
	4.1.12 (26)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №16-33-1917-2017
	4.1.13 (26)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (29)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 4-х секционный 120-квартирный жилой дом №2.15»</b>
	4.1.2 (29)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (29)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (29)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (29)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (29)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (29)	Наименование элемента улично-дорожной сети – Габдуллы Тукая
	4.1.8 (29)	Тип здания (сооружения) – дом 29
	4.1.9 (29)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (29)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.12.2017 г.
	4.1.11 (29)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2017 г.

	4.1.12 (29)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №1633-2050-2017
	4.1.13 (29)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (30)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 4-х секционный 120-квартирный жилой дом №2.16»</b>
	4.1.2 (30)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (30)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район
	4.1.4 (30)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (30)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (30)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (30)	Наименование элемента улично-дорожной сети - Габдуллы Тукая
	4.1.8 (30)	Тип здания (сооружения) – дом 31
	4.1.9 (30)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (30)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.12.2017 г.
	4.1.11 (30)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2017 г.
	4.1.12 (30)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №1633-2047-2017
	4.1.13 (30)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
	4.1.1 (32)	Вид объекта капитального строительства – <b>«3-х этажный 4-х секционный 94-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже №2.18»</b>
	4.1.2 (32)	Субъект Российской Федерации - Республика Татарстан
	4.1.3 (32)	Район субъекта Российской Федерации - Пестречинский муниципальный район



	4.1.4 (32)	Вид населенного пункта - село
	4.1.5 (32)	Наименование населенного пункта - Новое Шигалеево
	4.1.6 (32)	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7 (32)	Наименование элемента улично-дорожной сети - Габдуллы Тукая
	4.1.8 (32)	Тип здания (сооружения) – дом 35
	4.1.9 (32)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение – <b>Жилой комплекс «Усадьба Царево»</b>
	4.1.10 (32)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.12.2017 г.
	4.1.11 (32)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2017 г.
	4.1.12 (32)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: №1633-2048-2017
	4.1.13 (32)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <i>Содружество строителей Республики Татарстан</i>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик <i>1655068065</i>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <i>2082.01-2015-1659143147-С-014</i>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <i>02 декабря 2015 г.</i>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик <i>некоммерческое партнерство Ассоциация Саморегулируемая организация</i>

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы <i>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</i>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации <i>7722401371</i>
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <i>31.03.2018г.</i>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <i>4 060,00 тыс.руб.</i>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <i>403 157,00 тыс.руб.</i>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности. <i>1 257 883,48 тыс.руб.</i>
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <i>соответствует</i>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика <i>не проводятся</i>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика <i>отсутствует</i>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика <i>не подано</i>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <i>не подано</i>

7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <i>не подано</i>
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <i>не подано</i>
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика <i>не подан</i>
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке -----
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <i>не подано</i>
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа

		застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <i>не применялись</i>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <i>нет оснований для заполнения</i>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя -----
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя -----
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя -----
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -----

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя -----
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке -----
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <	8.1.1	<i>Осуществляет продажи от имени и за счет застройщика: ООО «СтройРиэлт» ИНН 1657193706 ОГРН 1151690025695 на основании агентского договора №У-1 от 11.08.2015г. ООО «РИЭЛТРЕГИОН» ИНН 1657142638 ОГРН 1141690041030 на основании агентского договора №У-5 от 27.06.2017г.</i>
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <i>1</i>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <i>утвержденный проект планировки территории «по ул. Мамадышский тракт»</i>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <i>многоквартирный дом</i>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <i>Республика Татарстан</i>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	9.2.4	Вид населенного пункта <i>город</i>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <i>Казань</i>
	9.2.6	Округ в населенном пункте -----
	9.2.7	Район в населенном пункте <i>Советский</i>
	9.2.8	Вид обозначения улицы <i>улица</i>
	9.2.9	Наименование улицы <i>Мамадышский тракт</i>
	9.2.10	<i>Дом 11 (строительный)</i>
	9.2.11	Литера -----
	9.2.12	Корпус -----
	9.2.13	Строение -----
	9.2.14	Владение -----
	9.2.15	Блок-секция -----
	9.2.16	Уточнение адреса: <i>Российская Федерация, Республика Татарстан, МО г.Казань, г.Казань, д.Самосырово</i>
	9.2.17	Назначение объекта: <i>жилое</i>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <i>11</i>

	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта 30 850,38 м <sup>2</sup>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <i>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич), с утеплителем и устройством навесного вентилируемого фасада из керамогранита</i>
	9.2.22	Материал перекрытий: <i>сборные железобетонные</i>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <i>в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» класс В</i>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <i>согласно изменению №5 к СНиП II-7-81 «Строительство в сейсмичных районах» и карт сейсмического районирования, сейсмичность территории г. Казани для массового строительства принимается равной 6 баллам по шкале MSK-64, при данной сейсмичности, согласно СП 14.13330.2014 антисейсмические мероприятия не предусматриваются</i>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора -----
	10.1.2	Номер договора -----
	10.1.3	Дата заключения договора -----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -----
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <i>общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <i>ПРОЕКТНАЯ ФИРМА «ЭКОПОЛИС»</i>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 1656080682
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <i>общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «Армида»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование 1203005285
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <i>положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</i>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 27.11.2017 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 16-2-1-3-0037-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <i>общество с ограниченной ответственностью</i>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Центр независимых экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 1659126230



10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <i>не требуется</i>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: _____
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: ____
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Весна»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство №16-RU16301000-1043-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 25.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство 31.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <i>не продлевалось</i>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <i>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</i>
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <i>право аренды</i>
	12.1.2	Вид договора <i>договор аренды с последующим выкупом</i>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3У-1251/ар-2018

осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <i>17.04.18 г.</i>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <i>04.05.18 г.</i>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <i>20 февраля 2020</i>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор -----
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -----
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -----
12.2. О собственнике земельного участка <	12.2.1	Собственник земельного участка <i>иное юридическое лицо, кроме застройщика</i>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка ---
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <i>Владельцы инвестиционных паев – общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Юнайт – Девелопмент Групп» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Лэнд Девелопмент»</i>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя – собственника земельного участка <i>1660272563</i>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок -----
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком -----
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <i>16:16:120602:1251</i>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения: <i>16 113 кв.м.</i>

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <i>Основной въезд (выезд) на территорию проектируемого жилого дома предусматривается с северо-восточной стороны участка. На проектируемой территории предлагается устройство противопожарного проезда шириной 6,0 м. Движение пешеходов к территории жилого дома предусматривается по тротуарам вдоль центрального проезда, а также вдоль проектируемых тротуаров.</i>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машиномест): <i>предусмотрено размещение 284 машиномест в многоэтажной автостоянке на земельном участке 16:16:120602:1125 согласно утверждённому проекту планировки территории (постановление об утверждении ППТ №5410 от 29.12.2016); 18 машиномест для населения жилого дома на открытой автостоянке по внешнему периметру здания, 36 машиномест для нежилых помещений жилого дома на открытой автостоянке по внешнему периметру здания. Для маломобильных групп населения предусмотрено 33 машиноместа, в том числе 17 машиномест для инвалидов-колясочников. Всего по проекту 395 машиномест.</i>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <i>предусмотрено во внутреннем дворовом пространстве: проектом предусмотрено цветное травмобезопасное резиновое покрытие детских игровых площадок, площадок для отдыха, спортивных площадок. Предполагается установка скамеек и урн в зоне площадок для отдыха взрослого населения, оборудования для игр и спорта на детских и спортивных площадках, установка светильников наружного освещения</i>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): <i>предусмотрены на выезде из дворовой территории, с соблюдением расстояния 20 м от окон жилых домов и площадок и не более 100 м от дальнего подъезда жилого дома</i>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <i>Озеленение предусмотрено в виде газонов. В местах, свободных от коммуникаций, предусмотрены посадки кустарников и деревьев</i>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <i>На территории выделены машиноместа для транспорта МГН, в здании предусмотрены входы с поверхности земли, приспособленные для МГН, наружные лестницы и пандусы имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам (в соотв. с СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения)</i>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <i>предусмотрено в соответствии с техническими условиями №130-192/16 от 14.08.17 г., выданными Комитетом внешнего благоустройства г. Казани</i>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <i>планируется установка дополнительных малых архитектурных форм («зеленые скульптуры»)</i>					
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи							
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения					
		<i>Электроснабжение</i>	<i>Теплоснабжение</i>	<i>Холодное водоснабжение</i>	<i>Бытовое водоотведение</i>	<i>Ливневое водоотведение</i>	<i>Наружное освещение</i>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения					
		<i>Общество с Ограниченной Ответственностью</i>	<i>Общество с Ограниченной Ответственностью</i>	<i>Муниципальное Унитарное Предприятие г.Казани</i>	<i>Муниципальное Унитарное Предприятие г.Казани</i>	<i>Муниципальное Казенное Учреждение</i>	<i>Муниципальное Казенное Учреждение</i>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы					
		<i>«ТранзитЭнергоМонтаж»</i>	<i>«Энергоресурс»</i>	<i>«Водоканал»</i>	<i>«Водоканал»</i>	<i>«Комитет внешнего благоустройства»</i>	<i>«Комитет внешнего благоустройства»</i>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения					
		<i>1657062097</i>	<i>1166252694</i>	<i>1653006666</i>	<i>1653006666</i>	<i>1655147246</i>	<i>1655147246</i>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения					
		<i>02.08.2017</i>	<i>21.11.2017</i>	<i>21.04.2017</i>	<i>21.04.2017</i>	<i>22.09.2017</i>	<i>14.08.2017</i>
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения						
	<i>№2017-3</i>	<i>577</i>	<i>P00180</i>	<i>P00181</i>	<i>02-41/2538</i>	<i>130-192/16</i>	<i>без номера</i>
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения						
	<i>02.08.2019</i>	<i>21.11.2018</i>	<i>27.01.2020</i>	<i>27.01.2020</i>	<i>22.09.2018</i>	<i>14.08.2018</i>	<i>бессрочный</i>
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения						

		767 891,23	Не осуществляется	1 728 885,44	973 851,23	Не осуществляется	Не осуществляется	Не осуществляется
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <i>проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"</i>						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <i>Паевое акционерное общество (ПАО)</i>						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <i>Казанское управление электрической связи «Таттелеком»</i>						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <i>1881000024</i>						

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <i>378</i>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <i>20</i>
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: <i>0</i>
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: <i>0</i>

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	2	1	91,14	3
2	жилое	2	1	37,73	1
3	жилое	2	1	40,07	1
4	жилое	2	1	80,89	3
5	жилое	3	1	91,14	3
6	жилое	3	1	37,73	1
7	жилое	3	1	40,07	1
8	жилое	3	1	80,89	3
9	жилое	4	1	91,14	3

10	жилое	4	1	37,73	1
11	жилое	4	1	40,07	1
12	жилое	4	1	80,89	3
13	жилое	5	1	91,14	3
14	жилое	5	1	37,73	1
15	жилое	5	1	40,07	1
16	жилое	5	1	80,89	3
17	жилое	6	1	91,14	3
18	жилое	6	1	37,73	1
19	жилое	6	1	40,07	1
20	жилое	6	1	80,89	3
21	жилое	7	1	91,14	3
22	жилое	7	1	37,73	1
23	жилое	7	1	40,07	1
24	жилое	7	1	80,89	3
25	жилое	8	1	91,14	3
26	жилое	8	1	37,73	1
27	жилое	8	1	40,07	1
28	жилое	8	1	80,89	3
29	жилое	9	1	91,14	3
30	жилое	9	1	37,73	1
31	жилое	9	1	40,07	1
32	жилое	9	1	80,89	3
33	жилое	10	1	91,14	3
34	жилое	10	1	37,73	1
35	жилое	10	1	40,07	1
36	жилое	10	1	80,89	3
37	жилое	2	2	52,70	2
38	жилое	2	2	36,26	1
39	жилое	2	2	36,26	1
40	жилое	2	2	52,97	2

41	жилое	3	2	52,70	2
42	жилое	3	2	36,26	1
43	жилое	3	2	36,26	1
44	жилое	3	2	52,97	2
45	жилое	4	2	52,70	2
46	жилое	4	2	36,26	1
47	жилое	4	2	36,26	1
48	жилое	4	2	52,97	2
49	жилое	5	2	52,70	2
50	жилое	5	2	36,26	1
51	жилое	5	2	36,26	1
52	жилое	5	2	52,97	2
53	жилое	6	2	52,70	2
54	жилое	6	2	36,26	1
55	жилое	6	2	36,26	1
56	жилое	6	2	52,97	2
57	жилое	7	2	52,70	2
58	жилое	7	2	36,26	1
59	жилое	7	2	36,26	1
60	жилое	7	2	52,97	2
61	жилое	8	2	52,70	2
62	жилое	8	2	36,26	1
63	жилое	8	2	36,26	1
64	жилое	8	2	52,97	2
65	жилое	9	2	52,70	2
66	жилое	9	2	36,26	1
67	жилое	9	2	36,26	1
68	жилое	9	2	52,97	2
69	жилое	10	2	52,70	2
70	жилое	10	2	36,26	1
71	жилое	10	2	36,26	1

72	жилое	10	2	52,97	2
73	жилое	2	3	52,70	2
74	жилое	2	3	36,26	1
75	жилое	2	3	36,26	1
76	жилое	2	3	53,04	2
77	жилое	3	3	52,70	2
78	жилое	3	3	36,26	1
79	жилое	3	3	36,26	1
80	жилое	3	3	52,97	2
81	жилое	4	3	52,70	2
82	жилое	4	3	36,26	1
83	жилое	4	3	36,26	1
84	жилое	4	3	52,97	2
85	жилое	5	3	52,70	2
86	жилое	5	3	36,26	1
87	жилое	5	3	36,26	1
88	жилое	5	3	52,97	2
89	жилое	6	3	52,70	2
90	жилое	6	3	36,26	1
91	жилое	6	3	36,26	1
92	жилое	6	3	52,97	2
93	жилое	7	3	52,70	2
94	жилое	7	3	36,26	1
95	жилое	7	3	36,26	1
96	жилое	7	3	52,97	2
97	жилое	8	3	52,70	2
98	жилое	8	3	36,26	1
99	жилое	8	3	36,26	1
100	жилое	8	3	52,97	2
101	жилое	9	3	52,70	2
102	жилое	9	3	36,26	1



103	жилое	9	3	36,26	1
104	жилое	9	3	52,97	2
105	жилое	10	3	52,70	2
106	жилое	10	3	36,26	1
107	жилое	10	3	36,26	1
108	жилое	10	3	52,97	2
109	жилое	2	4	80,89	3
110	жилое	2	4	40,07	1
111	жилое	2	4	37,73	1
112	жилое	2	4	91,14	3
113	жилое	3	4	80,89	3
114	жилое	3	4	40,07	1
115	жилое	3	4	37,73	1
116	жилое	3	4	91,14	3
117	жилое	4	4	80,89	3
118	жилое	4	4	40,07	1
119	жилое	4	4	37,73	1
120	жилое	4	4	91,14	3
121	жилое	5	4	80,89	3
122	жилое	5	4	40,07	1
123	жилое	5	4	37,73	1
124	жилое	5	4	91,14	3
125	жилое	6	4	80,89	3
126	жилое	6	4	40,07	1
127	жилое	6	4	37,73	1
128	жилое	6	4	91,14	3
129	жилое	7	4	80,89	3
130	жилое	7	4	40,07	1
131	жилое	7	4	37,73	1
132	жилое	7	4	91,14	3
133	жилое	8	4	80,89	3

134	жилое	8	4	40,07	1
135	жилое	8	4	37,73	1
136	жилое	8	4	91,14	3
137	жилое	9	4	80,89	3
138	жилое	9	4	40,07	1
139	жилое	9	4	37,73	1
140	жилое	9	4	91,14	3
141	жилое	10	4	80,89	3
142	жилое	10	4	40,07	1
143	жилое	10	4	37,73	1
144	жилое	10	4	91,14	3
145	жилое	2	5	63,94	2
146	жилое	2	5	55,26	2
147	жилое	2	5	63,94	2
148	жилое	3	5	63,94	2
149	жилое	3	5	55,26	2
150	жилое	3	5	63,94	2
151	жилое	4	5	63,94	2
152	жилое	4	5	55,26	2
153	жилое	4	5	63,94	2
154	жилое	5	5	63,94	2
155	жилое	5	5	55,26	2
156	жилое	5	5	63,94	2
157	жилое	6	5	63,94	2
158	жилое	6	5	55,26	2
159	жилое	6	5	63,94	2
160	жилое	7	5	63,94	2
161	жилое	7	5	55,26	2
162	жилое	7	5	63,94	2
163	жилое	8	5	63,94	2
164	жилое	8	5	55,26	2

165	жилое	8	5	63,94	2
166	жилое	9	5	63,94	2
167	жилое	9	5	55,26	2
168	жилое	9	5	63,94	2
169	жилое	10	5	63,94	2
170	жилое	10	5	55,26	2
171	жилое	10	5	63,94	2
172	жилое	2	6	63,94	2
173	жилое	2	6	55,26	2
174	жилое	2	6	64,02	2
175	жилое	3	6	63,94	2
176	жилое	3	6	55,26	2
177	жилое	3	6	63,94	2
178	жилое	4	6	63,94	2
179	жилое	4	6	55,26	2
180	жилое	4	6	63,94	2
181	жилое	5	6	63,94	2
182	жилое	5	6	55,26	2
183	жилое	5	6	63,94	2
184	жилое	6	6	63,94	2
185	жилое	6	6	55,26	2
186	жилое	6	6	63,94	2
187	жилое	7	6	63,94	2
188	жилое	7	6	55,26	2
189	жилое	7	6	63,94	2
190	жилое	8	6	63,94	2
191	жилое	8	6	55,26	2
192	жилое	8	6	63,94	2
193	жилое	9	6	63,94	2
194	жилое	9	6	55,26	2
195	жилое	9	6	63,94	2

196	жилое	10	6	63,94	2
197	жилое	10	6	55,26	2
198	жилое	10	6	63,94	2
199	жилое	2	7	52,70	2
200	жилое	2	7	34,43	1
201	жилое	2	7	34,43	1
202	жилое	2	7	52,97	2
203	жилое	3	7	52,70	2
204	жилое	3	7	34,43	1
205	жилое	3	7	34,43	1
206	жилое	3	7	52,97	2
207	жилое	4	7	52,70	2
208	жилое	4	7	34,43	1
209	жилое	4	7	34,43	1
210	жилое	4	7	52,97	2
211	жилое	5	7	52,70	2
212	жилое	5	7	34,43	1
213	жилое	5	7	34,43	1
214	жилое	5	7	52,97	2
215	жилое	6	7	52,70	2
216	жилое	6	7	34,43	1
217	жилое	6	7	34,43	1
218	жилое	6	7	52,97	2
219	жилое	7	7	52,70	2
220	жилое	7	7	34,43	1
221	жилое	7	7	34,43	1
222	жилое	7	7	52,97	2
223	жилое	8	7	52,70	2
224	жилое	8	7	34,43	1
225	жилое	8	7	34,43	1
226	жилое	8	7	52,97	2

227	жилое	9	7	52,70	2
228	жилое	9	7	34,43	1
229	жилое	9	7	34,43	1
230	жилое	9	7	52,97	2
231	жилое	10	7	52,70	2
232	жилое	10	7	34,43	1
233	жилое	10	7	34,43	1
234	жилое	10	7	52,97	2
235	жилое	2	8	91,14	3
236	жилое	2	8	37,73	1
237	жилое	2	8	40,07	1
238	жилое	2	8	80,89	3
239	жилое	3	8	91,14	3
240	жилое	3	8	37,73	1
241	жилое	3	8	40,07	1
242	жилое	3	8	80,89	3
243	жилое	4	8	91,14	3
244	жилое	4	8	37,73	1
245	жилое	4	8	40,07	1
246	жилое	4	8	80,89	3
247	жилое	5	8	91,14	3
248	жилое	5	8	37,73	1
249	жилое	5	8	40,07	1
250	жилое	5	8	80,89	3
251	жилое	6	8	91,14	3
252	жилое	6	8	37,73	1
253	жилое	6	8	40,07	1
254	жилое	6	8	80,89	3
255	жилое	7	8	91,14	3
256	жилое	7	8	37,73	1
257	жилое	7	8	40,07	1

258	жилое	7	8	80,89	3
259	жилое	8	8	91,14	3
260	жилое	8	8	37,73	1
261	жилое	8	8	40,07	1
262	жилое	8	8	80,89	3
263	жилое	9	8	91,14	3
264	жилое	9	8	37,73	1
265	жилое	9	8	40,07	1
266	жилое	9	8	80,89	3
267	жилое	10	8	91,14	3
268	жилое	10	8	37,73	1
269	жилое	10	8	40,07	1
270	жилое	10	8	80,89	3
271	жилое	2	9	52,70	2
272	жилое	2	9	36,26	1
273	жилое	2	9	36,26	1
274	жилое	2	9	52,97	2
275	жилое	3	9	52,70	2
276	жилое	3	9	36,26	1
277	жилое	3	9	36,26	1
278	жилое	3	9	52,97	2
279	жилое	4	9	52,70	2
280	жилое	4	9	36,26	1
281	жилое	4	9	36,26	1
282	жилое	4	9	52,97	2
283	жилое	5	9	52,70	2
284	жилое	5	9	36,26	1
285	жилое	5	9	36,26	1
286	жилое	5	9	52,97	2
287	жилое	6	9	52,70	2
288	жилое	6	9	36,26	1

289	жилое	6	9	36,26	1
290	жилое	6	9	52,97	2
291	жилое	7	9	52,70	2
292	жилое	7	9	36,26	1
293	жилое	7	9	36,26	1
294	жилое	7	9	52,97	2
295	жилое	8	9	52,70	2
296	жилое	8	9	36,26	1
297	жилое	8	9	36,26	1
298	жилое	8	9	52,97	2
299	жилое	9	9	52,70	2
300	жилое	9	9	36,26	1
301	жилое	9	9	36,26	1
302	жилое	9	9	52,97	2
303	жилое	10	9	52,70	2
304	жилое	10	9	36,26	1
305	жилое	10	9	36,26	1
306	жилое	10	9	52,97	2
307	жилое	2	10	52,70	2
308	жилое	2	10	36,26	1
309	жилое	2	10	36,26	1
310	жилое	2	10	52,97	2
311	жилое	3	10	52,70	2
312	жилое	3	10	36,26	1
313	жилое	3	10	36,26	1
314	жилое	3	10	52,97	2
315	жилое	4	10	52,70	2
316	жилое	4	10	36,26	1
317	жилое	4	10	36,26	1
318	жилое	4	10	52,97	2
319	жилое	5	10	52,70	2

320	жилое	5	10	36,26	1
321	жилое	5	10	36,26	1
322	жилое	5	10	52,97	2
323	жилое	6	10	52,70	2
324	жилое	6	10	36,26	1
325	жилое	6	10	36,26	1
326	жилое	6	10	52,97	2
327	жилое	7	10	52,70	2
328	жилое	7	10	36,26	1
329	жилое	7	10	36,26	1
330	жилое	7	10	52,97	2
331	жилое	8	10	52,70	2
332	жилое	8	10	36,26	1
333	жилое	8	10	36,26	1
334	жилое	8	10	52,97	2
335	жилое	9	10	52,70	2
336	жилое	9	10	36,26	1
337	жилое	9	10	36,26	1
338	жилое	9	10	52,97	2
339	жилое	10	10	52,70	2
340	жилое	10	10	36,26	1
341	жилое	10	10	36,26	1
342	жилое	10	10	52,97	2
343	жилое	2	11	80,89	3
344	жилое	2	11	40,07	1
345	жилое	2	11	37,73	1
346	жилое	2	11	91,14	3
347	жилое	3	11	80,89	3
348	жилое	3	11	40,07	1
349	жилое	3	11	37,73	1
350	жилое	3	11	91,14	3



351	жилое	4	11	80,89	3
352	жилое	4	11	40,07	1
353	жилое	4	11	37,73	1
354	жилое	4	11	91,14	3
355	жилое	5	11	80,89	3
356	жилое	5	11	40,07	1
357	жилое	5	11	37,73	1
358	жилое	5	11	91,14	3
359	жилое	6	11	80,89	3
360	жилое	6	11	40,07	1
361	жилое	6	11	37,73	1
362	жилое	6	11	91,14	3
363	жилое	7	11	80,89	3
364	жилое	7	11	40,07	1
365	жилое	7	11	37,73	1
366	жилое	7	11	91,14	3
367	жилое	8	11	80,89	3
368	жилое	8	11	40,07	1
369	жилое	8	11	37,73	1
370	жилое	8	11	91,14	3
371	жилое	9	11	80,89	3
372	жилое	9	11	40,07	1
373	жилое	9	11	37,73	1
374	жилое	9	11	91,14	3
375	жилое	10	11	80,89	3
376	жилое	10	11	40,07	1
377	жилое	10	11	37,73	1
378	жилое	10	11	91,14	3

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7

1000	нежилое	1	1	342,31	Холл	13,97
			1		Вестибюль	20,04
			1		Гардеробная	8,82
			1		Регистратура	11,19
			1		Кабинет	18,68
			1		Тамбур	8,15
			1		Санузел	9,70
			1		Санузел для МГН	4,73
			1		Тамбур	4,74
			1		Фильтр.кабинет	12,87
			1		Коридор	12,06
			1		Санузел	2,88
			1		Коридор	19,65
			1		Комната персонала	8,55
			1		Гардероб персонала	6,25
			1		Санузел для персонала	3,84
			1		Кладовая расх. материалов и медикаментов	7,26
			1		КУИ	4,10
			1		Кладовая медицинских отходов	4,10
			1		Кладовая грязного белья	11,30
			1		Кабинет старшей мед.сестры	11,76
			2		Коридор	11,82
			2		Процедурная	12,00
2	Кабинет	12,06				
2	Смотровая	18,96				
2	Перевязочная	20,85				
2	Кабинет	13,93				
2	Кабинет	20,47				
2	Кладовая чистого белья	9,76				
2	Коридор	17,82				
1001	нежилое	1	3	89,60	Тамбур	2,69

					Неж.помещение	44,19
					Неж.помещение	37,77
					Санузел	4,95
1002	нежилое	1	3	36,77	Тамбур	3,72
					Неж.помещение	28,10
					Санузел	4,95
1003	нежилое	1	4	43,59	Тамбур	4,34
					Неж.помещение	34,30
					Санузел	4,95
1004	нежилое	1	4	75,98	Тамбур	3,36
					Неж.помещение	30,95
					Неж.помещение	36,81
					Санузел	4,86
1005	нежилое	1	4	90,62	Тамбур	5,16
					Холл	17,6
					Неж.помещение	60,8
					Санузел	4,95
					КУИ	2,11
1006	нежилое	1	5	142,52	Тамбур	4,61
					Неж.помещение	93,15
					Неж.помещение	37,77
					Санузел	4,95
					КУИ	2,04
1007	нежилое	1	6	86,00	Тамбур	3,36
					Неж.помещение	37,89
					Неж.помещение	37,77
					Санузел	4,95
					КУИ	2,03
1008	нежилое	1	6	38,10	Тамбур	3,57
					Неж.помещение	29,58
					Санузел	4,95

1009	нежилое	1	7	89,64	Тамбур	2,73
					Неж.помещение	44,19
					Неж.помещение	37,77
					Санузел	4,95
1010	нежилое	1	7	51,87	Тамбур	2,73
					Неж.помещение	44,19
					Санузел	4,95
1011	нежилое	1	8	43,59	Тамбур	4,34
					Неж.помещение	34,30
					Санузел	4,95
1012	нежилое	1	8	75,98	Тамбур	3,36
					Неж.помещение	30,95
					Неж.помещение	36,81
					Санузел	4,86
1013	нежилое	1	8	90,62	Тамбур	5,16
					Холл	17,60
					Неж.помещение	60,80
					Санузел	4,95
					КУИ	2,11
1014	нежилое	1	9	70,33	Тамбур	3,08
					Неж.помещение	34,24
					Неж.помещение	28,06
					Санузел	4,95
1015	нежилое	1	9	57,86	Тамбур	5,57
					Холл	16,40
					Неж.помещение	30,94
					Санузел	4,95
1016	нежилое	1	10	67,46	Тамбур	3,08
					Неж.помещение	34,24
					Неж.помещение	25,19
					Санузел	4,95
1017	нежилое	1	10	73,21	Тамбур	3,08

					Неж.помещение	34,24
					Неж.помещение	30,94
					Санузел	4,95
1018	нежилое	1	11	43,59	Тамбур	4,34
					Неж.помещение	34,30
					Санузел	4,95
1019	нежилое	1	11	75,98	Тамбур	3,36
					Неж.помещение	30,95
					Неж.помещение	36,81
					Санузел	4,86
1020	нежилое	1	11	90,62	Тамбур	5,16
					Холл	17,60
					Неж.помещение	60,80
					Санузел	4,95
					КУИ	2,11

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	колясочная	30,69
2	нежилое	Подъезд 2, этаж 1	колясочная	22,08
3	нежилое	Подъезд 3, этаж 1	колясочная	13,68
4	нежилое	Подъезд 4, этаж 1	колясочная	30,69
5	нежилое	Подъезд 5, этаж 1	колясочная	22,08
6	нежилое	Подъезд 6, этаж 1	колясочная	13,68

7	нежилое	Подъезд 7, этаж 1	колясочная	22,08
8	нежилое	Подъезд 8, этаж 1	колясочная	30,69
9	нежилое	Подъезд 9, этаж 1	колясочная	11,44
10	нежилое	Подъезд 10, этаж 1	колясочная	20,04
11	нежилое	Подъезд 11, этаж 1	колясочная	30,69
12	нежилое	Подъезд 1, этаж 1-тех.чердак	лестничная клетка	268,02
13	нежилое	Подъезд 2, этаж 1-тех.чердак	лестничная клетка	266,76
14	нежилое	Подъезд 3, этаж 1-тех.чердак	лестничная клетка	266,76
15	нежилое	Подъезд 4, этаж 1-тех.чердак	лестничная клетка	268,02
16	нежилое	Подъезд 5, этаж 2-тех.чердак	лестничная клетка	232,02
17	нежилое	Подъезд 6, этаж 2-тех.чердак	лестничная клетка	232,02
18	нежилое	Подъезд 7, этаж 1-тех.чердак	лестничная клетка	266,76
19	нежилое	Подъезд 8, этаж 2-тех.чердак	лестничная клетка	268,02
20	нежилое	Подъезд 9, этаж 2-тех.чердак	лестничная клетка	266,76
21	нежилое	Подъезд 10, этаж 1-тех.чердак	лестничная клетка	266,76
22	нежилое	Подъезд 11, этаж 2-тех.чердак	лестничная клетка	268,02
23	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	тамбур	13,37
24	нежилое	Подъезд 2, этаж 1	тамбур	13,37
25	нежилое	Подъезд 3, этаж 1	тамбур	25,26
26	нежилое	Подъезд 4, этаж 1	тамбур	13,37
27	нежилое	Подъезд 5, этаж 1	тамбур	13,37

28	нежилое	Подъезд 6, этаж 1	тамбур	25,06
29	нежилое	Подъезд 7, этаж 1	тамбур	13,37
30	нежилое	Подъезд 8, этаж 1	тамбур	13,37
31	нежилое	Подъезд 9, этаж 1	тамбур	25,26
32	нежилое	Подъезд 10, этаж 1	тамбур	13,37
33	нежилое	Подъезд 11, этаж 1	тамбур	13,37
34	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	комната уборочного инвентаря	2,76
35	нежилое	Подъезд 4, этаж 1	комната уборочного инвентаря	2,76
36	нежилое	Подъезд 8, этаж 1	комната уборочного инвентаря	2,76
37	нежилое	Подъезд 11, этаж 1	комната уборочного инвентаря	2,76
38	нежилое	Подъезд 1-11, этаж 1	шахта лифта	53,90
39	нежилое	Подъезд 1-11	чердак	2506,44
40	нежилое	Подъезд 1-11	подвал	2535,39
41	нежилое	Подъезд 1-11	помещение машинного отделения	267,02
42	нежилое	Подъезд 3, этаж 1	индивидуальный тепловой пункт	18,18
43	нежилое	Подъезд 9, этаж 1	индивидуальный тепловой пункт	18,18
44	нежилое	Подъезд 3, этаж 1	электрощитовая	7,40
45	нежилое	Подъезд 6, этаж 1	электрощитовая	8,25
46	нежилое	Подъезд 9, этаж 1	электрощитовая	5,26
47	нежилое	Подъезд 2, этаж 1	аппаратная (размещение серверного оборудования сетей связи)	5,82
48	нежилое	Подъезд 5, этаж 1	размещение серверного оборудования сетей связи	5,82
49	нежилое	Подъезд 8, этаж 1	размещение серверного оборудования	5,82

			сетей связи	
50	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	венткамеры	37,68
51	нежилое	Подъезд 7, этаж 1	водомерный узел (размещение счетчиков системы водоснабжения)	7,74
52	нежилое	Подъезд 1, этаж 1	санузел	3,76
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	
1	1 этаж	Блочный индивидуальный тепловой пункт №1 БС-3	теплоснабжение	
2	1 этаж	Блочный индивидуальный тепловой пункт №2 БС-9	теплоснабжение	
3	1 этаж	Водомерный узел, Насосная	водоснабжение	
4	1 этаж	Электрощитовая	электроснабжение	
5	2-10 этажи	Коллектор	водоснабжение	
6	Подъезд 1÷11 Лифтовые шахты 1 этаж - чердак	Лифт пассажирский	подъемное оборудование	
7	Кровля	Антенны общедомовые	телерадиотрансляция	
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации - Утратила силу с 2 февраля 2018 г. - <a href="#">Приказ</a> Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр				
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности	



реализации проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <i>III квартал 2018 г.</i>
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства <i>40% готовности</i>
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <i>IV квартал 2018г.</i>
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства <i>60% готовности</i>
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <i>I квартал 2019 г.</i>
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства <i>80% готовности</i>
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <i>II квартал 2019 г.</i>
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства <i>100% (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)</i>
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <i>IV квартал 2019 г.</i>
	Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <i>724 689 043,29 руб.</i>
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <i>страхование</i>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <i>16:16:120602:1251</i>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы ----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу ----
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд -----

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки ----
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания ----- организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства-----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)-----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств-----
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <i>нет</i>
	21.1.2	Уставный капитал застройщика <i>оплачен полностью и составляет 400 000 000 рублей.</i>
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма ----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы ----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика ----

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс -----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -----
	21.3.4	Вид населенного пункта -----
	21.3.5	Наименование населенного пункта -----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети -----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -----
	21.3.8	Тип здания (сооружения) -----
	21.3.9	Тип помещений -----
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона -----
	21.4.2	Адрес электронной почты -----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -----
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>Утратил силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр</p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>Утратил силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр</p>		

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <i>нет</i>	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры -----	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -----	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -----	
	24.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве
	1	2	3

таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<i>На земельном участке, указанном в п. 12.3 настоящей проектной декларации, предусматривается установление сервитута в пользу соответствующих эксплуатирующих организаций, необходимого для прокладки (строительства) и эксплуатации наружных инженерных сетей.</i>		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Изменение от «20» июня 2018 г. в проектную декларацию по объекту: «Жилой комплекс по ул. Мамадышский тракт Советского района г. Казани. Жилой дом №11 со встроенными помещениями. II очередь VI этап» от 14.06.2018г.

Изложить п.1.2. "О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах" Раздела 1. "О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении", главы "Информация о застройщике"

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420133
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации –
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гаврилова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 1
	1.2.9	Тип помещений: помещение 15л

Директор

ООО Специализированный застройщик «СК «УнистройДом»



Латыпов Р.И.