

## Проектная декларация на строительство объекта:

«Многоэтажный жилой дом Блок «А» с пристроенными нежилыми помещениями», расположенного по адресу:  
Республика Татарстан г.Набережные Челны, на пересечении проспекта Дружбы Народов и улицы Раскольникова  
от 13.11.2017г.

Информация о застройщике			
<b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b>			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Жилой комплекс «Вертикаль»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ЖК «Вертикаль»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	423822
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан (Татарстан)
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта*(1)	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Набережные Челны
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Набережночелнинский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)*(2)	Дом 5а
	1.2.9	Тип помещений*(2)	Помещ. 10
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время	С 8:00 до 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)	1.4.1	Номер телефона	(8552) 33-33-83
	1.4.2	Адрес электронной почты	<a href="mailto:gk-profit@mail.ru">gk-profit@mail.ru</a>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	gk-profit.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.5.1	Фамилия	Мингалимов
	1.5.2	Имя	Марсель
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Завидович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1650330103
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1161650058294
	2.1.3	Год регистрации	2016

<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7)	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.1	Фамилия	Мингалимова
	3.3.2	Имя	Дания
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Аглиупловна
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	99,995
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10)	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта*(1)	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)* (2)	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
		4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2017г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.)	0
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.)	45 890
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (тыс.руб.)	5 656

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным [частью 2 статьи 3](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным [частью 3 статьи 15.3](#) Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"\*(15)**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <a href="#">частью 2 статьи 3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям*(16)	соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика*(17)	не проводятся

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с <b>законодательством</b> Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика*(18)	отсутствует
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика*(19)	отсутствует
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с <b>законодательством</b> Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)	отсутствует
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с <b>законодательством</b> Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)	отсутствует
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого	отсутствует

		осуществляется в соответствии с <b>земельным законодательством</b> Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)* <b>(19)</b>	
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с <b>законодательством</b> Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с <b>законодательством</b> Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика* <b>(19)</b>	отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в <b>пункте 7.1.8</b> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке* <b>(19)</b>	
	7.1.10	Решение по указанному в <b>пункте 7.1.9</b> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации* <b>(20)</b>	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика* <b>(19)</b>	отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации	Не применялись

		в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(21)	
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <b>частью 3 статьи 15.3</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22)	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям*(17)	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18)	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с <b>законодательством</b> Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19)	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19)	
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с <b>законодательством</b> Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)	
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с <b>законодательством</b> Российской Федерации о контрактной системе в сфере	

		закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)	
7.2.7		В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с <b>земельным законодательством</b> Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19)	
7.2.8		Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с <b>законодательством</b> Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с <b>законодательством</b> Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя*(19)	
7.2.9		Заявление об обжаловании указанных в <b>пункте 7.2.8</b> недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке*(20)	

	7.2.10	Решение по указанному в <b>пункте 7.2.9</b> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(21)	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(19)	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(22)	
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>			
8.1. Иная информация о застройщике*(23)	8.1.1		
<b>Информация о проекте строительства*(24)</b>			
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории*(25)	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства*(27)	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан (Татарстан)
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта*(1)	город

	9.2.5	Наименование населенного пункта	Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы*(2)	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	Блок А
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	1
	9.2.16	Уточнение адреса	Республика Татарстан, г.Набережные Челны, на пересечении проспекта Дружбы народов и улицы Раскольниково
	9.2.17	Назначение объекта*(28)	жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте*(29)	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта*(30)	14637,4
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта*(31)	Газобетонные блоки, железобетонные диафрагмы жесткости, утеплитель – минераловатные плиты, кирпич силикатный, облицовка из композитных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий*(32)	Сборные предварительно напряженные пустотные плиты толщиной 220мм
	9.2.23	Класс энергоэффективности*(33)	А (очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость*(34)	
<b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35)	10.1.1.1	Вид договора*(36)	Договор о передаче функций технического заказчика
	10.1.2.1	Номер договора	
	10.1.3.1	Дата заключения договора	20.03.2017г.
	10.1.4.1	Даты внесения изменений в договор	
	10.1.1.2	Вид договора*(36)	Договор подряда на инженерно-геотехнические изыскания (испытание грунтов статическими вдавливающими нагрузками на сваи)
	10.1.2.2	Номер договора	2060
	10.1.3.2	Дата заключения договора	20.02.2017г.
	10.1.4.2	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37)	10.2.1	Организационно-правовая форма организации,	Открытое Акционерное Общество

		выполнившей инженерные изыскания	
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Камский трест инженерно-строительных изысканий»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1650108236
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38)	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Стройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	1650016320
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.1.1	Вид заключения экспертизы*(40)	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.11.2016
	10.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 16-2-1-3-0054-16
	10.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Камстройэксперт»

	10.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1650302699
	10.4.1.2	Вид заключения экспертизы*(40)	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	02.10.2017
	10.4.3.2	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№ 16-2-1-3-0034-17
	10.4.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5.2	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Камстройэксперт»
	10.4.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	1650302699
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1.1	Номер разрешения на строительство	RU16302000-70-2017
	11.1.2.1	Дата выдачи разрешения на строительство	31.03.2017г.
	11.1.3.1	Срок действия разрешения на строительство	31.07.2018г.

	11.1.4.1	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43)	
	11.1.5.1	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Исполнительный комитет муниципального образования г.Набережные Челны
	11.1.1.2	Номер разрешения на строительство	RU16302000-314-2017
	11.1.2.2	Дата выдачи разрешения на строительство	13.11.2017г.
	11.1.3.2	Срок действия разрешения на строительство	13.04.2019г.
	11.1.4.2	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43)	
	11.1.5.2	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Исполнительный комитет муниципального образования г.Набережные Челны
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок*(45)	право аренды
	12.1.2	Вид договора*(46)	договор уступки права аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	4123-А3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47)	28.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48)	09.01.2052
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор*(49)	12.07.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка*(50)	12.2.1	Собственник земельного участка*(51)	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при	

		наличии)	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок*(52)	Не разграниченная
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	Исполнительный комитет муниципального образования г.Набережные Челны
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	16:52:040103:68
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	10490кв.м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Для создания благоприятной среды проектом предусматривается устройство тротуара с асфальтобетонным покрытием, проезда и стоянок с асфальтобетонным покрытием и из плит, вдоль главного фасада предусмотрен магистральный тротуар с велосипедной дорожкой общей шириной 3,5м, детская площадка, площадка для отдыха взрослого населения
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом предусмотрены гостевая стоянка на 126 м/м для жильцов дома блока А, в т.ч. 13 м/м для МГН
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На дворовой территории предусмотрено размещение детских площадок и площадки отдыха взрослого населения. Детская площадка для детей дошкольного возраста объединена с площадкой отдыха. Площадки оснащаются малыми архитектурными формами и переносными изделиями различного назначения, предусмотрена установка стоек для парковки велосипедов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	В непосредственной близости от гостевой стоянки предусмотрена площадка для сбора мусора с установкой контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение решается посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Для доступности маломобильных групп населения в местах пересечения тротуаров с проездами и у входа в жилой жом предусмотрены пандусы с уклоном 1:20 на автостоянках выделены специальные места для личного автотранспорта, оборудование средствами ориентации различных групп населения.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено устройство наружного освещения договору №2015/НЧЭС/Т806 выданы 04.06.2015г., до 31.07.2017г. ОАО «Сетевая компания»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)	электроснабжение
	14.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Сетевая компания» НЧЭС
	14.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1655049111
	14.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.08.2015
	14.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2015/НЧЭС/Т1637
	14.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.07.2018
	14.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1 990 051 рублей 30 коп.
	14.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)	теллоснабжение
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Татэнерго»
	14.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1657036630
	14.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.07.2017
	14.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к	17Д379/246

		сети инженерно-технического обеспечения	
14.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		На 18 месяцев
14.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения		4 572 344 руб 71 коп.
14.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)		Холодное водоснабжение, водоотведение
14.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы		«ЧЕЛНЫВОДОКАНАЛ»
14.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		1650297657
14.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		13.09.2017
14.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		92-134-15-7389 92-134-15-7390
14.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		2 года
14.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения		
14.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55)		Ливневая канализация
14.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		Муниципальное унитарное предприятие
14.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы		«Предприятие автомобильных дорог»
14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		1650052791
14.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		28.07.2017
14.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		б/н
14.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		
14.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения		
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1.1	Вид сети связи*(57)	Проектом предусмотрены: телефония,

			высокоскоростной интернет, цифровое телевидение, проводное телевизионное вещание
	14.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«КомТелеком»
	14.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1650217725
	14.2.1.2	Вид сети связи*(57)	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Промышленная компания «ТАТПРОМТЕК»
	14.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1650200224

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках\*(58)**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	162
	15.1.2	Количество нежилых помещений	85
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	85

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	68,20	2	гостиная	16,42	кухня	11,29

						Спальная	21,20	санузел	4,57
								прихожая	9,10
								Гардеробная	2,34
								Тамбур	2,38
2	жилое	1	1	77,76	3	гостиная	16,07	Кухня-ниша	5,00
						спальная	17,96	уборная	2,89
						спальная	16,73	Ванная	4,71
								прихожая	9,73
								лоджия	3,85
								Тамбур	2,74
3	жилое	2	1	42,01	2	гостиная	9,28	Кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	Санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
4	жилое	2	1	46,31	2	гостиная	16,61	Кухня-ниша	5,01
						спальная	9,36	санузел	4,25
								прихожая	8,91
								лоджия	4,33
5	жилое	2	1	31,40	1	гостиная	16,00	Кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
6	жилое	2	1	76,79	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,06	ванная	4,41
						спальная	23,90	уборная.	1,95
								прихожая	8,43
								лоджия	3,85
7	жилое	2	1	66,46	2	гостиная	20,66	кухня	13,02
						спальная	14,35	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
8	жилое	2	1	69,06	2	гостиная	17,71	кухня	12,43
						спальная	20,27	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
								лоджия	4,65
9	жилое	2	1	79,00	3	гостиная	16,07	кухня-ниша	5,00
						спальная	17,80	прихожая	9,73
						спальная	20,87	ванная	4,71
								уборная	2,89
								лоджия	3,85
10	жилое	2	1	33,46	1	гостиная	16,47	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,52
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83

11	жилое	2	1	46,34	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,52	санузел	4,37
								прихожая	9,16
								лоджия	4,33
12	жилое	2	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	санузел	4,05
								прихожая	5,38
								лоджия	4,88
13	жилое	3	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
14	жилое	3	1	46,31	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,36	санузел	4,25
								прихожая	8,91
								лоджия	4,33
15	жилое	3	1	31,40	1	гостиная	16,00	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
16	жилое	3	1	76,79	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,06	ванная	4,41
						спальная	23,90	уборная.	1,95
								прихожая	8,43
								лоджия	3,85
17	жилое	3	1	66,46	2	гостиная	20,66	кухня	13,02
						спальная	14,35	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
18	жилое	3	1	69,06	2	гостиная	17,71	кухня	12,43
						спальная	20,27	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
								лоджия	4,65
19	жилое	3	1	78,60	4	гостиная	13,03	кухня-ниша	5,00
						спальная	16,75	прихожая	12,11
						спальная	11,01	ванная	4,71
						спальная	11,17	уборная	2,89
								лоджия	3,85
20	жилое	3	1	33,46	1	гостиная	16,47	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,52
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83
21	жилое	3	1	46,34	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,52	санузел	4,37

								прихожая	9,16
								лоджия	4,33
22	жилое	3	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	санузел	4,05
								прихожая	5,38
								лоджия	4,88
23	жилое	4	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
24	жилое	4	1	46,31	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,36	санузел	4,25
								прихожая	8,91
								лоджия	4,33
25	жилое	4	1	31,40	1	гостиная	16,00	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
26	жилое	4	1	76,79	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,06	Ванная	4,41
						спальная	23,90	уборная	1,95
								прихожая	8,43
								лоджия	3,85
27	жилое	4	1	66,46	2	гостиная	20,66	кухня	13,02
						спальная	14,35	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
28	жилое	4	1	69,06	2	гостиная	17,71	кухня	12,43
						спальная	20,27	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
								лоджия	4,65
29	жилое	4	1	79,00	3	гостиная	16,07	кухня-ниша	5,00
						спальная	17,80	прихожая	9,73
						спальная	20,87	ванная	4,71
								уборная	2,89
								лоджия	3,85
30	жилое	4	1	33,46	1	гостиная	16,47	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,52
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83
31	жилое	4	1	46,34	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,52	санузел	4,37
								прихожая	9,16
								лоджия	4,33

32	жилое	4	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	Санузел	4,05
								прихожая	5,38
								лоджия	4,88
33	жилое	5	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	Санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
34	жилое	5	1	46,31	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,36	санузел	4,25
								прихожая	8,91
								лоджия	4,33
35	жилое	5	1	31,40	1	гостиная	16,00	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
36	жилое	5	1	76,79	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,06	ванная	4,41
						спальная	23,90	уборная	1,95
								прихожая	8,43
		лоджия	3,85						
37	жилое	5	1	66,46	2	гостиная	20,66	кухня	13,02
						спальная	14,35	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
38	жилое	5	1	69,06	2	гостиная	17,71	кухня	12,43
						спальная	20,27	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
		лоджия	4,65						
39	жилое	5	1	79,00	3	гостиная	16,07	кухня-ниша	5,00
						спальная	17,80	прихожая	9,73
						спальная	20,87	ванная	4,71
								уборная	2,89
		лоджия	3,85						
40	жилое	5	1	33,46	1	гостиная	16,47	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,52
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83
41	жилое	5	1	46,34	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,52	санузел	4,37
								прихожая	9,16
								лоджия	4,33
42	жилое	5	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	Санузел	4,05

								прихожая	5,38
								лоджия	4,88
43	жилое	6	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
44	жилое	6	1	46,31	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,36	санузел	4,25
								прихожая	8,91
								лоджия	4,33
45	жилое	6	1	31,40	1	гостиная	16,00	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
46	жилое	6	1	76,79	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,06	ванная	4,41
						спальная	23,90	уборная	1,95
								прихожая	8,43
								лоджия	3,85
47	жилое	6	1	66,46	2	гостиная	20,66	кухня	13,02
						спальная	14,35	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
48	жилое	6	1	69,06	2	гостиная	17,71	кухня	12,43
						спальная	20,27	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
								лоджия	4,65
49	жилое	6	1	79,00	3	гостиная	16,07	кухня-ниша	5,00
						спальная	17,80	прихожая	9,73
						спальная	20,87	ванная	4,71
								уборная	2,89
								лоджия	3,85
50	жилое	6	1	33,46	1	гостиная	16,47	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,52
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83
51	жилое	6	1	46,34	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,52	санузел	4,37
								прихожая	9,16
								лоджия	4,33
52	жилое	6	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	санузел	4,05
								прихожая	5,38

								лоджия	4,88
53	жилое	7	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
54	жилое	7	1	46,41	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,40	санузел	4,27
								прихожая	8,95
								лоджия	4,33
55	жилое	7	1	31,44	1	гостиная	16,04	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
56	жилое	7	1	76,87	3	гостиная	15,96	кухня-ниша	5,00
						спальная	24,13	ванная	4,41
						спальная	15,06	уборная	1,95
								прихожая	8,43
								лоджия	3,85
57	жилое	7	1	66,51	2	гостиная	20,67	кухня	13,02
						спальная	14,39	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
58	жилое	7	1	69,10	2	гостиная	17,71	кухня	12,44
						спальная	20,30	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
								лоджия	4,65
59	жилое	7	1	79,14	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	20,87	ванная	4,71
						спальная	17,84	уборная	2,95
								прихожая	9,73
								лоджия	3,85
60	жилое	7	1	33,54	1	гостиная	16,51	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,56
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83
61	жилое	7	1	46,44	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,56	санузел	4,39
								прихожая	9,20
								лоджия	4,33
62	жилое	7	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	санузел	4,05
								прихожая	5,38
								лоджия	4,88

63	жилое	8	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
64	жилое	8	1	46,41	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,40	санузел	4,27
								прихожая	8,95
								лоджия	4,33
65	жилое	8	1	31,44	1	гостиная	16,04	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
66	жилое	8	1	76,87	3	гостиная	15,96	кухня-ниша	5,00
						спальная	24,13	ванная	4,41
						спальная	15,06	уборная	1,95
								прихожая	8,43
								лоджия	3,85
67	жилое	8	1	66,51	2	гостиная	20,67	кухня	13,02
						спальная	14,39	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
68	жилое	8	1	69,10	2	гостиная	17,71	кухня	12,44
						спальная	20,30	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
								лоджия	4,65
69	жилое	8	1	79,14	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	20,87	ванная	4,71
						спальная	17,84	уборная	2,95
								прихожая	9,73
								лоджия	3,85
70	жилое	8	1	33,54	1	гостиная	16,51	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,56
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83
71	жилое	8	1	46,44	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,56	санузел	4,39
								прихожая	9,20
								лоджия	4,33
72	жилое	8	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	санузел	4,05
								прихожая	5,38
								лоджия	4,88
73	жилое	9	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	санузел	4,05

								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
74	жилое	9	1	46,41	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,40	санузел	4,27
								прихожая	8,95
								лоджия	4,33
75	жилое	9	1	31,44	1	гостиная	16,04	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
76	жилое	9	1	76,87	3	гостиная	15,96	кухня-ниша	5,00
						спальная	24,13	ванная	4,41
						спальная	15,06	уборная	1,95
								прихожая	8,43
								лоджия	3,85
77	жилое	9	1	66,51	2	гостиная	20,67	кухня	13,02
						спальная	14,39	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
78	жилое	9	1	69,10	2	гостиная	17,71	кухня	12,44
						спальная	20,30	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
								лоджия	4,65
79	жилое	9	1	79,14	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	20,87	ванная	4,71
						спальная	17,84	уборная	2,95
								прихожая	9,73
								лоджия	3,85
80	жилое	9	1	33,54	1	гостиная	16,51	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,56
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83
81	жилое	9	1	46,44	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,56	санузел	4,39
								прихожая	9,20
								лоджия	4,33
82	жилое	9	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	санузел	4,05
								прихожая	5,38
								лоджия	4,88
83	жилое	10	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02

84	жилое	10	1	46,41	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,40	санузел	4,27
								прихожая	8,95
								лоджия	4,33
85	жилое	10	1	31,44	1	гостиная	16,04	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
86	жилое	10	1	76,87	3	гостиная	15,96	кухня-ниша	5,00
						спальная	24,13	ванная	4,41
						спальная	15,06	уборная	1,95
								прихожая	8,43
								лоджия	3,85
87	жилое	10	1	66,51	2	гостиная	20,67	кухня	13,02
						спальная	14,39	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
88	жилое	10	1	69,10	2	гостиная	17,71	кухня	12,44
						спальная	20,30	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
								лоджия	4,65
89	жилое	10	1	79,14	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	20,87	ванная	4,71
						спальная	17,84	уборная	2,95
								прихожая	9,73
								лоджия	3,85
90	жилое	10	1	33,54	1	гостиная	16,51	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,56
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83
91	жилое	10	1	46,44	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,56	санузел	4,39
								прихожая	9,20
								лоджия	4,33
92	жилое	10	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	санузел	4,05
								прихожая	5,38
								лоджия	4,88
93	жилое	11	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
94	жилое	11	1	46,41	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,40	санузел	4,27

								прихожая	8,95
								лоджия	4,33
95	жилое	11	1	31,44	1	гостиная	16,04	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
96	жилое	11	1	76,87	3	гостиная	15,96	кухня-ниша	5,00
						спальная	24,13	ванная	4,41
						спальная	15,06	уборная	1,95
								прихожая	8,43
								лоджия	3,85
97	жилое	11	1	66,51	2	гостиная	20,67	кухня	13,02
						спальная	14,39	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
98	жилое	11	1	69,10	2	гостиная	17,71	кухня	12,44
						спальная	20,30	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
								лоджия	4,65
99	жилое	11	1	79,14	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	20,87	ванная	4,71
						спальная	17,84	уборная	2,95
								прихожая	9,73
								лоджия	3,85
100	жилое	11	1	33,54	1	гостиная	16,51	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,56
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83
101	жилое	11	1	46,44	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,56	санузел	4,39
								прихожая	9,20
								лоджия	4,33
102	жилое	11	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	санузел	4,05
								прихожая	5,38
								лоджия	4,88
103	жилое	12	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
104	жилое	12	1	46,41	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,40	санузел	4,27
								прихожая	8,95
								лоджия	4,33

105	жилое	12	1	31,44	1	гостиная	16,04	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
106	жилое	12	1	76,87	3	гостиная	15,96	кухня-ниша	5,00
						спальная	24,13	ванная	4,41
						спальная	15,06	уборная	1,95
								прихожая	8,43
				лоджия	3,85				
107	жилое	12	1	66,51	2	гостиная	20,67	кухня	13,02
						спальная	14,39	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
108	жилое	12	1	69,10	2	гостиная	17,71	кухня	12,44
						спальная	20,30	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
				лоджия	4,65				
109	жилое	12	1	79,14	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	20,87	ванная	4,71
						спальная	17,84	уборная	2,95
								прихожая	9,73
				лоджия	3,85				
110	жилое	12	1	33,54	1	гостиная	16,51	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,56
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83
111	жилое	12	1	46,44	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,56	санузел	4,39
								прихожая	9,20
								лоджия	4,33
112	жилое	12	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	санузел	4,05
								прихожая	5,38
								лоджия	4,88
113	жилое	13	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
114	жилое	13	1	46,41	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,40	санузел	4,27
								прихожая	8,95
								лоджия	4,33
115	жилое	13	1	31,44	1	гостиная	16,04	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69

								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
116	жилое	13	1	76,87	3	гостиная	15,96	кухня-ниша	5,00
						спальная	24,13	ванная	4,41
						спальная	15,06	уборная	1,95
								прихожая	8,43
								лоджия	3,85
117	жилое	13	1	66,51	2	гостиная	20,67	кухня	13,02
						спальная	14,39	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
118	жилое	13	1	69,10	2	гостиная	17,71	кухня	12,44
						спальная	20,30	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
								лоджия	4,65
119	жилое	13	1	79,14	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	20,87	ванная	4,71
						спальная	17,84	уборная	2,95
								прихожая	9,73
								лоджия	3,85
120	жилое	13	1	33,54	1	гостиная	16,51	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,56
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83
121	жилое	13	1	46,44	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,56	санузел	4,39
								прихожая	9,20
								лоджия	4,33
122	жилое	13	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	санузел	4,05
								прихожая	5,38
								лоджия	4,88
123	жилое	14	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
124	жилое	14	1	46,41	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,40	санузел	4,27
								прихожая	8,95
								лоджия	4,33
125	жилое	14	1	31,44	1	гостиная	16,04	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83

126	жилое	14	1	76,87	3	гостиная	15,96	кухня-ниша	5,00
						спальная	24,13	ванная	4,41
						спальная	15,06	уборная	1,95
								прихожая	8,43
								лоджия	3,85
127	жилое	14	1	66,51	2	гостиная	20,67	кухня	13,02
						спальная	14,39	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
128	жилое	14	1	69,10	2	гостиная	17,71	кухня	12,44
						спальная	20,30	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
								лоджия	4,65
129	жилое	14	1	79,14	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	20,87	ванная	4,71
						спальная	17,84	уборная	2,95
								прихожая	9,73
								лоджия	3,85
130	жилое	14	1	33,54	1	гостиная	16,51	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,56
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83
131	жилое	14	1	46,44	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,56	санузел	4,39
								прихожая	9,20
								лоджия	4,33
132	жилое	14	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	санузел	4,05
								прихожая	5,38
								лоджия	4,88
133	жилое	15	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
134	жилое	15	1	46,41	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,40	санузел	4,27
								прихожая	8,95
								лоджия	4,33
135	жилое	15	1	31,44	1	гостиная	16,04	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
136	жилое	15	1	76,87	3	гостиная	15,96	кухня-ниша	5,00
						спальная	24,13	ванная	4,41

						спальная	15,06	уборная	1,95
								прихожая	8,43
								лоджия	3,85
137	жилое	15	1	66,51	2	гостиная	20,67	кухня	13,02
						спальная	14,39	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
138	жилое	15	1	69,10	2	гостиная	17,71	кухня	12,44
						спальная	20,30	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
								лоджия	4,65
139	жилое	15	1	79,14	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	20,87	ванная	4,71
						спальная	17,84	уборная	2,95
								прихожая	9,73
								лоджия	3,85
140	жилое	15	1	33,54	1	гостиная	16,51	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,56
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83
141	жилое	15	1	46,44	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,56	санузел	4,39
								прихожая	9,20
								лоджия	4,33
142	жилое	15	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	санузел	4,05
								прихожая	5,38
								лоджия	4,88
143	жилое	16	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
144	жилое	16	1	46,41	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,40	санузел	4,27
								прихожая	8,95
								лоджия	4,33
145	жилое	16	1	31,44	1	гостиная	16,04	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
146	жилое	16	1	76,87	3	гостиная	15,96	кухня-ниша	5,00
						спальная	24,13	ванная	4,41
						спальная	15,06	уборная	1,95

								прихожая	8,43
								лоджия	3,85
147	жилое	16	1	66,51	2	гостиная	20,67	кухня	13,02
						спальная	14,39	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
148	жилое	16	1	69,10	2	гостиная	17,71	кухня	12,44
						спальная	20,30	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
								лоджия	4,65
149	жилое	16	1	79,14	3	гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	20,87	ванная	4,71
						спальная	17,84	уборная	2,95
								прихожая	9,73
								лоджия	3,85
150	жилое	16	1	33,54	1	гостиная	16,51	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,56
								прихожая	4,55
								лоджия	3,83
151	жилое	16	1	46,44	2	гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,56	санузел	4,39
								прихожая	9,20
								лоджия	4,33
152	жилое	16	1	41,31	2	гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	санузел	4,05
								прихожая	5,38
								лоджия	4,88
153	жилое	17	1	42,01	2	гостиная	9,28	кухня-ниша	5,14
						спальная	14,78	санузел	4,05
								прихожая	6,25
								лоджия	5,02
154	жилое	17	1	46,41	2	гостиная	16,61	кухня-ниша	5,01
						спальная	9,40	санузел	4,27
								прихожая	8,95
								лоджия	4,33
155	жилое	17	1	31,44	1	гостиная	16,04	кухня-ниша	5,00
								санузел	4,69
								прихожая	3,79
								лоджия	3,83
156	жилое	17	1	76,87	3	гостиная	15,96	кухня-ниша	5,00
						спальная	24,13	ванная	4,41
						спальная	15,06	уборная	1,95
								прихожая	8,43
								лоджия	3,85

157	жилое	17	1	66,51	2	гостиная	20,67	кухня	13,02
						спальная	14,39	санузел	6,97
								прихожая	9,29
								лоджия	4,34
158	жилое	17	1	69,10	2	гостиная	17,71	кухня	12,44
						спальная	20,30	санузел	4,57
								прихожая	9,01
								гардеробная	2,74
159	жилое	17	1	79,14	3			лоджия	4,65
						гостиная	16,11	кухня-ниша	5,00
						спальная	20,87	ванная	4,71
						спальная	17,84	уборная	2,95
160	жилое	17	1	33,54	1			прихожая	9,73
								лоджия	3,85
						гостиная	16,51	кухня-ниша	5,00
								санузел	5,56
161	жилое	17	1	46,44	2			прихожая	4,55
								лоджия	3,83
						гостиная	16,12	кухня-ниша	5,00
						спальная	9,56	санузел	4,39
162	жилое	17	1	41,31	2			прихожая	9,20
								лоджия	4,33
						гостиная	9,04	кухня-ниша	5,00
						спальная	15,40	санузел	4,05
				прихожая	5,38				
				лоджия	4,88				

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение №1	1	1	708,47	Нежилое помещение	688,12
					КУИ1	2,09
					Подсобное помещение №1	18,26
2	Нежилое помещение №2	1	1	119,88	Нежилое помещение	106,2
					КУИ2	2,04
					Подсобное помещение №2	11,64
3	Нежилое помещение №3	1	1	126,37	Нежилое помещение	124,12
					КУИ3	2,25
4	Нежилое помещение №4	1	1	58,12	Нежилое помещение	55,54
					КУИ4	2,58

5	Кладовая негорючих материалов	1	1	8,38		
6	Кладовая негорючих материалов	2	1	4,34		
7	Кладовая негорючих материалов	2	1	5,65		
8	Кладовая негорючих материалов	2	1	4,73		
9	Кладовая негорючих материалов	2	1	2,90		
10	Кладовая негорючих материалов	2	1	2,92		
11	Кладовая негорючих материалов	3	1	4,34		
12	Кладовая негорючих материалов	3	1	5,65		
13	Кладовая негорючих материалов	3	1	4,73		
14	Кладовая негорючих материалов	3	1	2,90		
15	Кладовая негорючих материалов	3	1	2,92		
16	Кладовая негорючих материалов	4	1	4,34		
17	Кладовая негорючих материалов	4	1	5,65		
18	Кладовая негорючих материалов	4	1	4,73		
19	Кладовая негорючих материалов	4	1	2,90		
20	Кладовая негорючих материалов	4	1	2,92		
21	Кладовая негорючих материалов	5	1	4,34		
22	Кладовая негорючих материалов	5	1	5,65		
23	Кладовая негорючих материалов	5	1	4,73		
24	Кладовая негорючих материалов	5	1	2,90		
25	Кладовая негорючих материалов	5	1	2,92		
26	Кладовая негорючих материалов	6	1	4,34		
27	Кладовая негорючих материалов	6	1	5,65		

28	Кладовая негорючих материалов	6	1	4,73		
29	Кладовая негорючих материалов	6	1	2,90		
30	Кладовая негорючих материалов	6	1	2,92		
31	Кладовая негорючих материалов	7	1	4,34		
32	Кладовая негорючих материалов	7	1	5,65		
33	Кладовая негорючих материалов	7	1	4,73		
34	Кладовая негорючих материалов	7	1	2,90		
35	Кладовая негорючих материалов	7	1	2,92		
36	Кладовая негорючих материалов	8	1	4,34		
37	Кладовая негорючих материалов	8	1	5,65		
38	Кладовая негорючих материалов	8	1	4,73		
40	Кладовая негорючих материалов	8	1	2,90		
41	Кладовая негорючих материалов	8	1	2,92		
42	Кладовая негорючих материалов	9	1	4,34		
43	Кладовая негорючих материалов	9	1	5,65		
44	Кладовая негорючих материалов	9	1	4,73		
45	Кладовая негорючих материалов	9	1	2,90		
46	Кладовая негорючих материалов	9	1	2,92		
47	Кладовая негорючих материалов	10	1	4,34		
48	Кладовая негорючих материалов	10	1	5,65		
49	Кладовая негорючих материалов	10	1	4,73		
50	Кладовая негорючих материалов	10	1	2,90		
51	Кладовая негорючих материалов	10	1	2,92		

52	Кладовая негорючих материалов	11	1	4,34		
53	Кладовая негорючих материалов	11	1	5,65		
54	Кладовая негорючих материалов	11	1	4,73		
55	Кладовая негорючих материалов	11	1	2,90		
55	Кладовая негорючих материалов	11	1	2,92		
56	Кладовая негорючих материалов	12	1	4,34		
57	Кладовая негорючих материалов	12	1	5,65		
58	Кладовая негорючих материалов	12	1	4,73		
59	Кладовая негорючих материалов	12	1	2,90		
60	Кладовая негорючих материалов	12	1	2,92		
61	Кладовая негорючих материалов	13	1	4,34		
62	Кладовая негорючих материалов	13	1	5,65		
63	Кладовая негорючих материалов	13	1	4,73		
64	Кладовая негорючих материалов	13	1	2,90		
65	Кладовая негорючих материалов	13	1	2,92		
66	Кладовая негорючих материалов	14	1	4,34		
67	Кладовая негорючих материалов	14	1	5,65		
68	Кладовая негорючих материалов	14	1	4,73		
69	Кладовая негорючих материалов	14	1	2,90		
70	Кладовая негорючих материалов	14	1	2,92		
71	Кладовая негорючих материалов	15	1	4,34		
72	Кладовая негорючих материалов	15	1	5,65		
73	Кладовая негорючих материалов	15	1	4,73		

74	Кладовая негорючих материалов	15	1	2,90		
75	Кладовая негорючих материалов	15	1	2,92		
76	Кладовая негорючих материалов	16	1	4,34		
77	Кладовая негорючих материалов	16	1	5,65		
78	Кладовая негорючих материалов	16	1	4,73		
79	Кладовая негорючих материалов	16	1	2,90		
80	Кладовая негорючих материалов	16	1	2,92		
81	Кладовая негорючих материалов	17	1	4,34		
82	Кладовая негорючих материалов	17	1	5,65		
83	Кладовая негорючих материалов	17	1	4,73		
84	Кладовая негорючих материалов	17	1	2,90		
85	Кладовая негорючих материалов	17	1	2,92		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)\*(60)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Насосная	подвал	Размещение оборудования	23,70
2	Аппаратная	подвал	Размещение оборудования	9,32
3	электрощитовая	подвал	Размещение оборудования	8,87
4	электрощитовая	подвал	Размещение оборудования	14,67
5	Помещение Подвального этажа	подвал	Размещение оборудования	336,46
6	Помещение Подвального этажа	подвал	Размещение оборудования	230,52
7	ТП	подвал	Размещение оборудования	20,97
8	лестничная клетка	подвал	Проход в помещения подвала	16,21
9	лестничная клетка	подвал	Вход в подвал	12,35
10	лестничная клетка	подвал	Вход в подвал	13,66

11	Тамбур№5	1 этаж	Вход на лестничную клетку	3,21
12	ЛК	1 этаж	проход	17,96
13	тамбур№1	1 этаж	Вход в подъезд	7,87
14	тамбур№2	1 этаж	Вход в подъезд	5,65
15	коридор	1 этаж	проход	38,19
16	лифтовый холл	1 этаж	Проход к лифту	11,71
17	консьержка	1 этаж	Помещение для обслуживающего персонала	2,14
18	уборная конс.	1 этаж	Помещение для обслуживающего персонала	1,42
19	КУИ №1	1 этаж	Комната для уборочного инвентаря	2,19
20	мусорокамера	1 этаж	Размещение контейнера для бытового мусора	4,37
21	ЛК	2 этаж	проход	12,06
22	воздушная зона	2 этаж	Проход к лестнице	7,94
23	Тамбур№3	2 этаж	Вход на 2 этаж	3,41
24	Тамбур№4	2 этаж	Вход на 2 этаж	14,07
25	лифтовый холл	2 этаж	Проход к лифту	11,71
26	коридор	2 этаж	Доступ к квартирам 2 этажа	57,31
27	ЛК	3 этаж	проход	12,06
28	воздушная зона	3 этаж	Проход к лестнице	7,94
29	Тамбур№3	3 этаж	Вход на 3 этаж	3,41
30	Тамбур№4	3 этаж	Вход на 3 этаж	14,07
31	лифтовый холл	3 этаж	Проход к лифту	11,71
32	коридор	3 этаж	Доступ к квартирам 3 этажа	57,31
33	ЛК	4-6 этаж	проход	36,18
34	воздушная зона	4-6 этаж	Проход к лестнице	23,82
35	Тамбур№3	4-6 этаж	Вход на этаж	10,23
36	Тамбур№4	4-6 этаж	Вход на этаж	42,21
37	лифтовый холл	4-6 этаж	Проход к лифту	35,13
38	коридор	4-6 этаж	Доступ к квартирам этажа	171,93
39	ЛК	7-17 этаж	проход	132,66
40	воздушная зона	7-17 этаж	Проход к лестнице	87,23
41	Тамбур№3	7-17 этаж	Вход на этаж	37,51
42	Тамбур№4	7-17 этаж	Вход на этаж	154,77
43	лифтовый холл	7-17 этаж	Проход к лифту	128,81
44	коридор	7-17 этаж	Доступ к квартирам этажа	632,28
45	ЛК	чердак	проход	12,51
46	воздушная зона	чердак	Проход к лестнице	7,85
47	Тамбур№3	чердак	Вход на этаж	3,44
48	Тамбур№4	чердак	Вход на этаж	14,12
49	лифтовый холл	чердак	Проход к лифту	17,72
50	тех.помещение	чердак	Размещение оборудования	14,24
51	теплый чердак	чердак	Размещение оборудования	302,12
52	теплый чердак	чердак	Размещение оборудования	258,72
53	лоджия	чердак	Чердачное помещение	6,47
54	лоджия	чердак	Чердачное помещение	5,45
55	лоджия	чердак	Чердачное помещение	5,45

56	лоджия	чердак	Чердачное помещение и	5,45
57	лоджия	чердак	Чердачное помещение	6,47
58	лоджия	чердак	Чердачное помещение	6,47
59	лоджия	чердак	Чердачное помещение	5,45
60	лоджия	чердак	Чердачное помещение	5,45
61	лоджия	чердак	Чердачное помещение	5,45
62	лоджия	чердак	Чердачное помещение	6,75
63	Тамбур№6	чердак	Проход	7,53
64	ЛК	чердак	Проход	11,53
65	Машинное помещение лифта	чердак	Размещение оборудования	30,90

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	В лифтовом холле	Лифтовое оборудование	1. лифт пассажирский Q=630кгЛП-0626Б 2. лифт пассажирский Q=400кгЛП-0406Б	Лифты предназначены для вертикального перемещения людей
2	В лифтовом холле	Система дымоудаления ВД1. Клапан КДМ-2	КДМ-2-900х350	Система дымоудаления предназначена для автоматического удаления дыма в случае пожара.
3	В поэтажном коридоре	Система подпора воздуха ПДЗ. Клапан КДМ-2	КДМ-2-900х350	Подпор воздуха предназначен для создания избыточного давления чистого воздуха при включении аварийного режима дымоудаления.
4	- прихожие квартир - жилые комнаты квартир, коридоры; - лифтовые холлы; - мусоросборная камера; - помещения электрощитовой и аппаратной; - машинное помещение лифтов; - нежилые помещения, расположенные на первом этаже.	Автоматическая пожарная сигнализация. 1. адресные дымовые оптико-электронные пожарные извещатели. 2. адресные тепловые максимально-дифференциальные пожарные извещатели. 3. адресные ручные пожарные извещатели.	1. «ИП212-64» 2. «ИП101-29-PR» 3. «ИПР 513-11»	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для противопожарной защиты здания и служит для своевременного обнаружения пожара, передачи информации о загорании на ПЧ, включения системы оповещения о пожаре.
5	Подвал помещение ИТП	Узел учета тепла	T1-T2=150-70°C	Узел учета тепла представляет собой комплекс устройств и приборов, которые позволяют контролировать и регистрировать параметры теплоносителя, а также вести учет потребленной тепловой энергии.
6	Подвал помещение ИТП	Узел учета колодной воды	40 м.в.ст. 4,82л/с.	учет расхода холодной и горячей воды, устанавливаются контрольно-измерительные приборы.

7	Подвал помещение аппаратной	1.прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный. 2.прибор дистанционного управления. 3.блок индикации. 4.шкафы управления. 5.устройство дистанционного пуска.	1.«Рубеж-2ОП» 2. «Рубеж-ПДУ» 3. «Рубеж-БИУ» 4. «ШУН/В» 5. «Пуск дымоудаления»	Представляет собой комплекс устройств и приборов для своевременного обнаружения пожара, передачи информации о загорании на ПЧ.
8	Подвал помещение насосной	Установка пожаротушения "Grundfos" HYDRO MX 1/1 2CR32-2с двумя насосами (рабочий и резервный). Установка повышения давления ф. "Grundfos" HYDRO MULTI-E 2 CRE15-2с двумя параллельно установленными насосами (рабочий и резервный)	G=31,32 м³/час, H=38,54м, N=5,5квт.  G=16,6 м³/час, H=30,54м, N=3 кВт.	Установки предназначены для повышения давления в системе водоснабжения.
9	Подвал помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство сетей электроснабжения (ВРУ).	состоящие из четырех панелей: вводной, распределительной с блоком управления общедомовым освещением, вводной панели ВРУ1А-18-80-УХЛ4 с АВР питания и распределительной для подключения электроприемников с 1категорией надежности электроснабжения.	Вводно-распределительное устройство предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220В.
10	Кровля	Система дымоудаления ВД1 Вентилятор ВД1	ВКРВ 6,3-ДУ-6-02	Система дымоудаления предназначена для автоматического удаления дыма в случае пожара.
11	Кровля	Система подпора воздуха ПД3 Вентилятор ПД3	ВР-80-75-6,3	Подпор воздуха предназначен для создания избыточного давления чистого воздуха при включении аварийного режима дымоудаления.
12	Кровля	Вентилятор ПД1 Вентилятор ПД2	ВР-80-75-8 ВР-80-75-8	подача наружного воздуха в лифтовую шахту вентиляторами, установленными на кровле (системы ПД1, ПД2).

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Земельный участок	Земельный участок, расположенный под многоквартирным домом	Земельный участок, расположенный по адресу: г.Набережные Челны, на пересечении пр.Дружбы народов и ул.Раскольниково
2	Внутренняя канализация	Отвод сточных бытовых вод от потребителя	По стоякам в каждой квартире
3	Внутреннее холодное водоснабжение	Подача питьевой воды потребителям	По стоякам в каждой квартире
4	Внутреннее горячее водоснабжение	Подача горячей воды потребителям	По стоякам в каждой квартире
5	Внутреннее	Снабжение электроэнергией потребителя	По стоякам в МОП с распределением по квартирам

	электроснабжение		
6	Внутреннее теплоснабжение	Создание комфортной температуры помещений в зимний период	По стоякам в каждой квартире
<b>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b>			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61)	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2017г.
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 квартал 2017г.
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 квартал 2018г.
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 квартал 2018г.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 квартал 2018г.
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>			
<b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b>	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	435 577 500,00
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63)	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона*(64)	16:52:040103:68
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65)	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>			

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки*(66)	Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Финансовый центр
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	1650258111
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	15 434 000,00
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	15.08.2020г.
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств*(67)	
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)</b>			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика*(69)	нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	40 573 000,00 руб.
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта*(1)	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети*(2)	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения)*(2)	
	21.3.9	Тип помещений*(2)	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-	

юридических лиц*(70)		телекоммуникационной сети "Интернет"	
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71)</b>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72)	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика*(73)	25 тыс. кв.м
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц*(74)	
<b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)</b>			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	19 891,75 кв.м
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	

<p>юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)</p>				
<p><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в <b>частях 3 и 4 статьи 18.1</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоров или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77).</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <b>пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(69)		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры*(79)		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
<p><b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b></p>				

25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте	
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
<b>Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>				
	дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
N п/п	2	3		4
1				

Генеральный директор



М.З.Мингалимов