

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью Специализированному

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

застройщику «Ак таш – Инвест»

полное наименование организации —

420025, г.Казань, переулок Дуслык, д.8,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пом.1001, офис 36

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ

### НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 04.03.2020

№ 16- RU16301000- 88-2020

I.

**Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**муниципального образования города Казани**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства, линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«Жилой комплекс по ул.Губкина в Советском районе г.Казани. Жилой дом №2»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**ул.Академика Губкина, д.18В (распоряжение от 23.12.2019 №5551р)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:000000:19324  
строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 16-RU16301000-40-2019, дата выдачи 20.02.2019, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем — всего	куб. м	<b>19888,10</b>	<b>19110,00</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>18330,00</b>	<b>17625,00</b>
Общая площадь	кв. м	<b>4880,70</b>	<b>5228,50</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>1591,10</b>	<b>1563,70</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b>			

TK 007608

Колл
Колл
Вме
Колл
в то
Сет
обе
Лис
Эск
По
Ма
Ма
Ма
Ма
Ин
Об
ис
те
Об
чи
ми
К
в
К
К
в
1
2
3
4
6
С
У

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани  
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3407,95	3417,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1591,10	1563,70
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	70/3534,40	70/3557,10
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	25/951,10	25/962,10
2-комнатные	шт./кв. м	45/2583,30	45/2595,00
3-комнатные	шт./кв. м	--	--
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3534,40	3557,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		Монолитные. Железобетонная плита	
Материалы стен		Силикатный кирпич, утеплитель, керамический кирпич	
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные	
Материалы кровли		Плоская рулонная	
Иные показатели		--	--

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: «Производственное здание»			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	шт.	--	--

Эск  
Инт  
Ма  
Ма  
Ма  
Ма  
Инт

Ка  
Пр  
М  
гр  
Д  
ха  
Т  
л  
П  
о  
И

Е  
У  
П  
С  
И  
Л

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели:		--	--

4. Линейные объекты

Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	Класс	С - повышенный	С - повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	204,10	204,10
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Изювер	
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.01.2020  
 Гараева Айгуль Асхатовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера:  
 16-15-801



Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

*(Handwritten signature)*

(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)

*(Handwritten signature)*

2020 г.

М.П.

TK 007608



Всего прошито и  
пронумеровано 3 листа.