

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Специализированному застройщику

(фамилия, имя, отчество — для граждан)

«Ак таш – Инвест»

полное наименование организации —

420025, г.Казань, переулок Дуслык, д.8,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пом.1001, оф. 36

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 30.12.2019

№ 16- RU16301000- 305-2019

I.

**Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**муниципального образования города Казани**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления.

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

**«Жилой комплекс по ул.Губкина в Советском районе г.Казани. Жилой дом №1»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**ул.Академика Губкина, д.18Б (распоряжение от 22.11.2019 №4806р)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:000000:22656**  
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство. № **16-RU16301000-49-2019**, дата выдачи **28.02.2019**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем — всего	куб. м	<b>29633,70</b>	<b>29684,00</b>
в том числе наземной части	куб. м	<b>27216,10</b>	<b>27383,00</b>
Общая площадь	кв. м	<b>7189,74</b>	<b>7337,70</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>1439,99</b>	<b>1449,00</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>469,71</b>	<b>471,40</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b>			

TK 007547



Кол  
Кол  
Вме  
Кол  
в то  
Сет  
обес  
Лиф  
Эска  
Под  
Мат  
Мат  
Мат  
Мат  
Инь  
Кол  
Обш  
искл  
терр  
Обш  
числ  
мног  
Кол  
в том  
Кол  
Кол  
в том  
1-ком  
2-ком  
3-ком  
4-ком  
боле  
Обш  
учето  
Сет  
обес  
Лифт  
Эска  
Инва

Мате

Мате

Мате

Мате

Инье

Найм

докум



Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани  
(объекты здравоохранения, образования, объекты культуры, спорта и т. д.)

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели			
Количество машиномест	шт.	--	--

**2.2 Объекты жилищного фонда**

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>4521,04</b>	<b>4537,50</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>1909,70</b>	<b>1920,40</b>
Количество этажей	шт.	<b>10 этажей</b>	<b>10 этажей</b>
в том числе подземных	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>3</b>	<b>3</b>
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	<b>88/4743,76</b>	<b>88/4750,20</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>48/1852,40</b>	<b>48/1856,10</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>24/1483,90</b>	<b>24/1485,60</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>16/1407,46</b>	<b>16/1408,50</b>
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>4743,76</b>	<b>4750,20</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		<b>Монолитные. Железобетонная плита</b>	<b>Монолитные. Железобетонная плита</b>
Материалы стен		<b>Силикатный кирпич, утеплитель, керамический кирпич</b>	<b>Силикатный кирпич, утеплитель, керамический кирпич</b>
Материалы перекрытий		<b>Сборные железобетонные</b>	<b>Сборные железобетонные</b>
Материалы кровли		<b>Плоская рулонная</b>	<b>Плоская рулонная</b>
Иные показатели		--	--

**3. Объекты производственного назначения**

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

ТК 007547



Тр  
М  
Пр  
Се  
об  
Л  
Э  
И  
Ма  
Ма  
Ма  
Ма  
И

Ка  
Пр  
Ме  
гру  
Ди  
хар  
Ти  
ли  
Пер  
ока  
И

Кла  
Уде  
1 кв  
Ма  
огр  
Зап

Разр  
Гар  
16-1



М. 19



Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани  
Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскапаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели:		--	--
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	Класс	<b>С – повышенный</b>	<b>С – повышенный</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	<b>205,66</b>	<b>205,66</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Изолвер</b>	<b>Изолвер</b>
Заполнение световых проемов		<b>Окна ПВХ</b>	<b>Окна ПВХ</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 12.12.2019  
**Гараева Айгуль Асхатовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-15-801**



\_\_\_\_\_  
 Руководитель  
 (полностью или частично уполномоченного сотрудника органа,  
 ответственного за выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

20 19 г.

М

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

**Д.Г.Калинкин**  
 (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

**ТК 007547**





Всего прошито и  
проиндексировано 3 листа.