

Кому Закрытому акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Ранг»

(Фамилия, имя, отчество — для граждан,

420073, г.Казань, ул.А.Кутуя, 153А

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес почтовой почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 19.09.2016

№ 16- RU16301000-147 -2016

1. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или орган местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

«9-этажный 2-х подъездный 63-квартирный жилой дом (3 очередь)»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, ул.Толбухина (литер А),

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственными адресами

(ул.Толбухина, д.15, корпус 2, от 24.05.2016 №1658р)

реестром с указанием размера земельного участка и площади, об объекте адрес)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:060628;185
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU16301000-50-ж, дата выдачи 22.04.2011, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	23750,9	23107
в том числе надземной части	куб. м	21225,7	20883
Общая площадь	кв. м	-	5225,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	415,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	549,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

TK 002478

2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество машино-мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Наружные сети водопровода		-	-
Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации		-	-
Наружные электрические сети		-	-
Наружные тепловые сети		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3548,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	996,5
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	63	63/3824,1
1-комнатные	шт./кв. м	27	27/1082,1
2-комнатные	шт./кв. м	27	27/1779,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	9	9/962,5
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3824,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	Ленточн. монолит		Ленточн. монолит
Материалы стен	Кирпичные, ж/б блоки		Кирпичные, ж/б блоки
Материалы перекрытий	Пустотные, ж/б плиты		Пустотные, ж/б плиты
Материалы кровли	Плоская совмещенная, унифлекс		Плоская совмещенная, унифлекс
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	класс	C	C
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт*ч/м2	73,7	73,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Полистиролбетон	Полистиролбетон	Полистиролбетон
Заполнение световых проемов	Окна-профиль ПВХ с 2-х камерн. стеклопакетом	Окна-профиль ПВХ с 2-х камерн. стеклопакетом	Окна-профиль ПВХ с 2-х камерн. стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25.11.2016 г.
Авхадьяева Татьяна Степановна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-01-316



Руководитель

(подпись)
(подпись)
(расшифровка подписи)

(Handwritten signature)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)

20 16 г.

М. П.

TK 002478



Всего прочтено и
пронумеровано 3 листа.