

Кому: ООО Специализированный  
застройщик «РАН-Казань»

(наименование застройщика)

Республика Татарстан, г.Казань,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

п.Константиновка, ул.Интернациональная,  
д.43А, офис 7

полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.10.2018г.

№ 16-16-1988-2018

I. Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~

### Жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Красносельское сельское

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

поселение, п. ж/д ст. Высокая Гора, ул. К. Сагдиева, д.3

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 16:16:220109:22

строительный адрес: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район,

Красносельское сельское поселение, п. ж/д ст. Высокая Гора, ул.Советская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
, дата

№ 16-16-4276-2017 выдачи 07.12.2017г., орган, выдавший разрешение на

строительство Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	7168	7168
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	1801,8	1801,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество этажей здания	шт.	3	3
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1506,6	1506,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	181,5	181,5
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	39/1506,6	39/1506,6



В том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	27/851,3	27/851,3
2-комнатные	шт./кв. м	9/447,4	9/447,4
3-комнатные	шт./кв. м	3/207,9	3/207,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1620,3	1620,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		отопление АГВ водопровод канализация электроосвещение газоснабжение	отопление АГВ водопровод канализация электроосвещение газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонный, монолитные ростверки	железобетонный, монолитные ростверки
Материалы стен		смешанные	смешанные
Материалы перекрытий		железобетонные с утеплителем	железобетонные с утеплителем
Материалы кровли		скатная из профнастила	скатная из профнастила
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от **06.08.2018г.**, подготовленного кадастровым инженером Билаловым Камилем Жавдатовичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-11-345, дата выдачи 03.05.2011г., выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 26.05.2011г.

**Главный специалист отдела строительства, архитектуры и ЖКХ**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

*(Handwritten signature in blue ink)*

(подпись)

**Л.Ф. Хамитов**

(расшифровка подписи)

**“ 05 ” октября 2018 г.**



М.П.