

Кому: ООО «Региональное Агентство  
Недвижимости-Казань»

(наименование застройщика)

Республика Татарстан, г.Казань,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

п.Константиновка, ул.Интернациональная,  
д.43А

полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.11.2017г.

№ 16-16-1858-2017

I. Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~

### 3-х этажный 3-х секционный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Красносельское сельское

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

поселение, п. ж/д ст. Высокая Гора, ул. К. Сагдиева, д.1

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 16:16:220109:8

строительный адрес: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район,  
Красносельское сельское поселение, п. ж/д ст. Высокая Гора, ул. К. Сагдиева, д.1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
, дата

№ 16-16-3414-2017 выдачи 27.04.2017г., орган, выдавший разрешение на

строительство Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя   | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта  |                   |            |            |
| Строительный объем – всего  | куб. м            | 7002       | 7002       |
| в том числе надземной части   | куб. м            | 0          | 0          |
| Общая площадь   | кв. м             | 1773,2     | 1773,2     |
| Площадь нежилых помещений   | кв. м             | 0          | 0          |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений  | кв. м             | 0          | 0          |
| Количество этажей здания  | шт.               | 3          | 3          |
| Количество зданий, сооружений   | шт.               | 1          | 1          |
| 2. Объекты непроизводственного назначения   |                   |            |            |
| 2.1. Нежилые объекты<br>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |                   |            |            |
| Количество мест   |                   |            |            |
| Количество помещений  |                   |            |            |
| Вместимость   |                   |            |            |
| Количество этажей   |                   |            |            |
| в том числе подземных   |                   |            |            |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   |                   |            |            |
| Лифты   | шт.               |            |            |
| Эскалаторы  | шт.               |            |            |
| Инвалидные подъемники   | шт.               |            |            |
| Инвалидные подъемники   | шт.               |            |            |
| Материалы фундаментов   |                   |            |            |
| Материалы стен  |                   |            |            |
| Материалы перекрытий  |                   |            |            |
| Материалы кровли  |                   |            |            |
| Иные показатели   |                   |            |            |
| 2.2. Объекты жилищного фонда  |                   |            |            |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)                | кв. м             | 1500,5     | 1500,5     |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме    | кв. м             | 169,5      | 169,5      |
| Количество этажей   | шт.               | 3          | 3          |
| в том числе подземных   |                   | 0          | 0          |
| Количество секций   | секций            | 3          | 3          |
| Количество квартир/общая площадь, всего   | шт./кв. м         | 36/1500,5  | 36/1500,5  |

|  |           |   |   |
|--|-----------|---|---|
| В том числе:   |           |   |   |
| 1-комнатные  | шт./кв. м | 15/482,7  | 15/482,7  |
| 2-комнатные  | шт./кв. м | 21/1017,8   | 21/1017,8   |
| 3-комнатные  | шт./кв. м | -   | -   |
| 4-комнатные  | шт./кв. м | -   | -   |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв. м | -   | -   |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м     | 1603,7  | 1603,7  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения                          |           | отопление АГВ<br>водопровод<br>канализация<br>электроосвещение<br>газоснабжение | отопление АГВ<br>водопровод<br>канализация<br>электроосвещение<br>газоснабжение |
| Лифты  | шт.       | -   | -   |
| Эскалаторы   | шт.       | -   | -   |
| Инвалидные подъемники  | шт.       | имеются   | имеются   |
| Материалы фундаментов  |           | железобетонный,<br>монолитные<br>ростверки                                      | железобетонный,<br>монолитные<br>ростверки                                      |
| Материалы стен   |           | газобетонные блоки с<br>облицовкой<br>кирпичом                                  | газобетонные блоки с<br>облицовкой<br>кирпичом                                  |
| Материалы перекрытий   |           | железобетонные с<br>утеплителем   | железобетонные с<br>утеплителем   |
| Материалы кровли   |           | скатная из<br>профнастила   | скатная из<br>профнастила   |
| Иные показатели  |           | -   | -   |

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

|   |     |  |  |
|---|-----|--|--|
| Тип объекта                                       |     |  |  |
| Мощность  |     |  |  |
| Производительность                                |     |  |  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |     |  |  |
| Лифты   | шт. |  |  |
| Эскалаторы  | шт. |  |  |
| Инвалидные подъемники                             | шт. |  |  |
| Материалы фундаментов                             |     |  |  |
| Материалы стен                                    |     |  |  |
| Материалы перекрытий                              |     |  |  |
| Материалы кровли                                  |     |  |  |
| Иные показатели                                   |     |  |  |

### 4. Линейные объекты

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Категория (класс) |  |  |  |
| Протяженность     |  |  |  |

|   |                      |  |  |
|---|----------------------|--|--|
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)  |                      |  |  |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб   |                      |  |  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   |                      |  |  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность  |                      |  |  |
| Иные показатели   |                      |  |  |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b> |                      |  |  |
| Класс энергоэффективности здания  |                      |  |  |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади   | кВт·ч/м <sup>2</sup> |  |  |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций  |                      |  |  |
| Заполнение световых проемов   |                      |  |  |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план здания подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с созданием многоквартирного жилого дома.

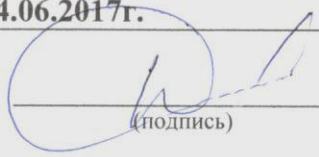
Подготовил кадастровый инженер: Билалов Камиль Жавдатович

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-11-345/ООО «Кадастр»

Дата подготовки технического плана: **14.06.2017г.**

**Заместитель руководителя**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**Д.Ф. Шайдуллин**

(расшифровка подписи)

“ 07 ” ноября 20 17 г.

М.П.

Л.Ф. Хамитов

