

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000658 от 09.09.2020

"Комплексная застройка "70-й микрорайон" Ново-Савиновского района г.Казани. Жилой дом №70/2"

Дата первичного размещения: 18.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СТОЛИЧНЫЙ КВАРТАЛ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СТОЛИЧНЫЙ КВАРТАЛ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420107
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петербургская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 64
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1044
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)526-50-03

	1.4.2	Адрес электронной почты: office2@suvar.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.70kvartal.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Губайдуллин
	1.5.2	Имя: Ринат
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1655281570
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1131690082952
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Сувар-Казань"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1655174176
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Губайдуллин
	3.4.2	Имя: Ринат
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-843-996 54
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165701062608
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Преобладающее участие более 25% в уставном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Сувар-Казань"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655174176
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091690015526
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплексная застройка "70-й микрорайон" Ново-Савиновского района". Жилые дома №70/1 70/2 с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями", 1 этап строительства-жилой дом 70/1 со встроенно-пристроенной автостоянкой на отм.-3,750 в осях 1-13/А-Я на отм. 0,0001-17/Е-Я"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ф. Амирхана, Чистопольская, Адоратского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 70/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Столичный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-6-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5,68 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 181,41 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 271,38 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улицы
	9.2.9	Наименование улицы: Фатыха Амирхана, Чистопольская, Адоратского
	9.2.10	Дом: 70/2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Татарстан, г Казань, улицы Фатыха Амирхана, Чистопольская, Адоратского, д. 70/2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 100247 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 44721,53 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 19206,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 63928,31 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Казанский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655265190
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГИДЭК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1661031987
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МД Инжиниринг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708148455
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурный Дом "АДТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1656057980
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.07.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-4-0299-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление Государственной вневедомственной экспертизы Республики Татарстан по строительству и архитектуре Госэкспертиза РТ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-090-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление Государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 17.07.2014
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 16-2-1-4-0299-14
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Управление Государственной вневедомственной экспертизы Республики Татарстан по строительству и архитектуре Госэкспертиза РТ
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 1654017928
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Столичный"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16301000-73-ж
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.06.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: частная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:110603:4492
	12.3.2	Площадь земельного участка: 41747,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды, тротуары вдоль проездов. Предусмотрен проезд пожарной техники коммунальных служб, обслуживающих микрорайон. Вдоль здания также предусмотрен проезд для пожарных машин.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствует
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено комплексной благоустройство территории с устройством площадок для занятий физкультурой, хозяйственных площадок, площадок для игр детей и площадок для отдыха взрослого населения.. Площадки оборудованы малыми архитектурными формами и элементами благоустройства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории запроектирована площадка ТБО с контейнерами
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории организацией газонов посевом многолетних трав, посадкой деревьев и декоративных кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство общих универсальных путей движения, предназначенных для использования всех категорий населения, предусматривающие доступность функционально-планировочных элементов объекта, участка, входных узлов и путей эвакуации. Предусмотрены пандусы Доступная среда. Габариты одной из кабин лифтов каждой секции обеспечивают возможность транспортировки человека на носилках. Имеются парковочные места оборудованные для пользования инвалидами, расположенные на расстоянии не более 50 м от входных узлов.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение территории и вдоль здания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2014/0654
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/30196
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 686 389,22 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/30196
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 686 389,22 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Казанская теплосетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1656031533
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-6к/2192
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-15/30196
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 686 389,2 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Комитет Внешнего благоустройства г.Казани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/171
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Казанская теплосетевая компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1656031533
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 102-6к/2192
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 625
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1106
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 1071
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 35
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	156.59	3
2	Квартира	3	1	47.71	1
3	Квартира	3	1	53.52	2
4	Квартира	3	1	47.47	1
5	Квартира	3	1	128.56	3
6	Квартира	4	1	156.59	3
7	Квартира	4	1	47.74	1
8	Квартира	4	1	53.52	2
9	Квартира	4	1	115.34	2
10	Квартира	5	1	156.59	3

11	Квартира	5	1	47.74	1
12	Квартира	5	1	53.52	2
13	Квартира	5	1	115.34	2
14	Квартира	6	1	156.59	3
15	Квартира	6	1	47.71	1
16	Квартира	6	1	53.52	2
17	Квартира	6	1	47.47	1
18	Квартира	6	1	128.56	3
19	Квартира	7	1	156.59	3
20	Квартира	7	1	47.74	1
21	Квартира	7	1	53.52	2
22	Квартира	7	1	47.48	1
23	Квартира	7	1	43.49	1
24	Квартира	7	1	83.34	3
25	Квартира	8	1	156.59	3
26	Квартира	8	1	47.74	1
27	Квартира	8	1	53.52	2
28	Квартира	8	1	47.48	1
29	Квартира	8	1	43.49	1
30	Квартира	8	1	83.34	3
31	Квартира	9	1	156.59	3
32	Квартира	9	1	47.74	1
33	Квартира	9	1	53.52	2
34	Квартира	9	1	47.48	1
35	Квартира	9	1	43.49	1
36	Квартира	9	1	83.34	3
37	Квартира	10	1	156.59	3
38	Квартира	10	1	47.74	1
39	Квартира	10	1	53.52	2
40	Квартира	10	1	47.48	1
41	Квартира	10	1	43.49	1
42	Квартира	10	1	83.34	3
43	Квартира	11	1	156.59	3
44	Квартира	11	1	47.74	1
45	Квартира	11	1	53.52	2
46	Квартира	11	1	47.48	1
47	Квартира	11	1	43.49	1
48	Квартира	11	1	83.34	3
49	Квартира	12	1	156.59	3
50	Квартира	12	1	47.74	1
51	Квартира	12	1	53.52	2
52	Квартира	12	1	47.48	1
53	Квартира	12	1	43.49	1

54	Квартира	12	1	83.34	3
55	Квартира	13	1	156.59	3
56	Квартира	13	1	47.74	1
57	Квартира	13	1	53.52	2
58	Квартира	13	1	47.48	1
59	Квартира	13	1	43.49	1
60	Квартира	13	1	83.34	3
61	Квартира	14	1	156.59	3
62	Квартира	14	1	47.71	1
63	Квартира	14	1	53.52	2
64	Квартира	14	1	47.47	1
65	Квартира	14	1	128.56	3
66	Квартира	15	1	156.59	3
67	Квартира	15	1	47.71	1
68	Квартира	15	1	53.52	2
69	Квартира	15	1	47.47	1
70	Квартира	15	1	128.56	3
71	Квартира	16	1	156.59	3
72	Квартира	16	1	47.71	1
73	Квартира	16	1	53.52	2
74	Квартира	16	1	47.47	1
75	Квартира	16	1	128.56	3
76	Квартира	17	1	156.42	3
77	Квартира	17	1	47.71	1
78	Квартира	17	1	53.52	2
79	Квартира	17	1	115.34	3
80	Квартира	18	1	175.14	3
81	Квартира	18	1	47.71	1
82	Квартира	18	1	53.52	2
83	Квартира	18	1	115.34	3
84	Квартира	19	1	156.59	3
85	Квартира	19	1	47.71	1
86	Квартира	19	1	53.52	2
87	Квартира	19	1	47.47	1
88	Квартира	19	1	128.3	4
89	Квартира	20	1	156.59	3
90	Квартира	20	1	47.71	1
91	Квартира	20	1	53.52	2
92	Квартира	20	1	47.48	1
93	Квартира	20	1	114.47	4
94	Квартира	21	1	156.59	3
95	Квартира	21	1	47.71	1
96	Квартира	21	1	53.52	2

97	Квартира	21	1	47.48	1
98	Квартира	21	1	108.74	4
99	Квартира	22	1	156.59	3
100	Квартира	22	1	47.71	1
101	Квартира	22	1	53.52	2
102	Квартира	22	1	47.48	1
103	Квартира	22	1	108.74	4
104	Квартира	3	2	112.7	3
105	Квартира	3	2	51.9	2
106	Квартира	3	2	53.7	2
107	Квартира	3	2	56.73	2
108	Квартира	3	2	112.67	3
109	Квартира	4	2	111.23	3
110	Квартира	4	2	51.9	2
111	Квартира	4	2	53.7	2
112	Квартира	4	2	56.73	2
113	Квартира	4	2	111.21	3
114	Квартира	5	2	111.23	3
115	Квартира	5	2	51.9	2
116	Квартира	5	2	53.7	2
117	Квартира	5	2	56.73	2
118	Квартира	5	2	111.21	3
119	Квартира	6	2	111.23	3
120	Квартира	6	2	51.9	2
121	Квартира	6	2	53.7	2
122	Квартира	6	2	56.73	2
123	Квартира	6	2	111.21	3
124	Квартира	7	2	111.23	3
125	Квартира	7	2	51.9	2
126	Квартира	7	2	53.7	2
127	Квартира	7	2	56.73	2
128	Квартира	7	2	111.21	3
129	Квартира	8	2	111.23	3
130	Квартира	8	2	51.9	2
131	Квартира	8	2	53.7	2
132	Квартира	8	2	56.73	2
133	Квартира	8	2	111.21	3
134	Квартира	9	2	111.23	3
135	Квартира	9	2	51.9	2
136	Квартира	9	2	53.7	2
137	Квартира	9	2	56.73	2
138	Квартира	9	2	111.21	3
139	Квартира	10	2	112.94	3

140	Квартира	10	2	51.9	2
141	Квартира	10	2	53.7	2
142	Квартира	10	2	56.73	2
143	Квартира	10	2	112.92	3
144	Квартира	11	2	112.94	3
145	Квартира	11	2	51.9	2
146	Квартира	11	2	53.7	2
147	Квартира	11	2	56.73	2
148	Квартира	11	2	112.92	3
149	Квартира	12	2	112.7	3
150	Квартира	12	2	51.9	2
151	Квартира	12	2	53.7	2
152	Квартира	12	2	56.73	2
153	Квартира	12	2	112.67	3
154	Квартира	13	2	111.23	3
155	Квартира	13	2	51.9	2
156	Квартира	13	2	53.7	2
157	Квартира	13	2	56.73	2
158	Квартира	13	2	111.21	3
159	Квартира	14	2	112.94	3
160	Квартира	14	2	51.9	2
161	Квартира	14	2	53.7	2
162	Квартира	14	2	56.73	2
163	Квартира	14	2	112.92	3
164	Квартира	15	2	112.94	3
165	Квартира	15	2	51.9	2
166	Квартира	15	2	53.7	2
167	Квартира	15	2	56.73	2
168	Квартира	15	2	112.92	3
169	Квартира	16	2	112.7	3
170	Квартира	16	2	51.9	2
171	Квартира	16	2	53.7	2
172	Квартира	16	2	56.73	2
173	Квартира	16	2	112.67	3
174	Квартира	17	2	111.23	3
175	Квартира	17	2	51.9	2
176	Квартира	17	2	53.7	2
177	Квартира	17	2	56.73	2
178	Квартира	17	2	111.21	3
179	Квартира	3	3	95.2	3
180	Квартира	3	3	57.4	1
181	Квартира	3	3	50.48	1
182	Квартира	3	3	190.02	3

183	Квартира	4	3	95.2	3
184	Квартира	4	3	57.4	1
185	Квартира	4	3	50.48	1
186	Квартира	4	3	190.02	3
187	Квартира	5	3	95.2	3
188	Квартира	5	3	57.4	1
189	Квартира	5	3	50.48	1
190	Квартира	5	3	190.02	3
191	Квартира	6	3	95.2	3
192	Квартира	6	3	57.4	1
193	Квартира	6	3	50.48	1
194	Квартира	6	3	190.02	3
195	Квартира	7	3	95.2	3
196	Квартира	7	3	57.4	1
197	Квартира	7	3	50.48	1
198	Квартира	7	3	190.02	3
199	Квартира	8	3	95.2	3
200	Квартира	8	3	57.4	1
201	Квартира	8	3	50.48	1
202	Квартира	8	3	190.02	3
203	Квартира	9	3	95.2	3
204	Квартира	9	3	57.4	1
205	Квартира	9	3	50.48	1
206	Квартира	9	3	190.02	3
207	Квартира	10	3	95.2	3
208	Квартира	10	3	57.4	1
209	Квартира	10	3	50.48	1
210	Квартира	10	3	190.02	3
211	Квартира	11	3	95.2	3
212	Квартира	11	3	57.4	1
213	Квартира	11	3	50.48	1
214	Квартира	11	3	190.02	3
215	Квартира	12	3	95.2	3
216	Квартира	12	3	57.4	1
217	Квартира	12	3	50.48	1
218	Квартира	12	3	190.02	3
219	Квартира	13	3	95.2	3
220	Квартира	13	3	57.4	1
221	Квартира	13	3	50.48	1
222	Квартира	13	3	190.02	3
223	Квартира	14	3	95.2	3
224	Квартира	14	3	57.4	1
225	Квартира	14	3	50.48	1

226	Квартира	14	3	190.02	3
227	Квартира	15	3	95.2	3
228	Квартира	15	3	57.4	1
229	Квартира	15	3	50.48	1
230	Квартира	15	3	190.02	3
230	Квартира	16	3	95.2	3
232	Квартира	16	3	57.4	1
233	Квартира	16	3	50.48	1
234	Квартира	16	3	190.02	3
235	Квартира	17	3	95.2	3
236	Квартира	17	3	57.4	1
237	Квартира	17	3	50.48	1
238	Квартира	17	3	190.02	3
239	Квартира	3	4	88.91	3
240	Квартира	3	4	62.42	2
241	Квартира	3	4	45.47	1
242	Квартира	3	4	62.28	2
243	Квартира	3	4	88.92	3
244	Квартира	4	4	88.91	3
245	Квартира	4	4	62.42	2
246	Квартира	4	4	45.47	1
247	Квартира	4	4	62.28	2
248	Квартира	4	4	88.92	3
249	Квартира	5	4	88.91	3
250	Квартира	5	4	62.42	2
251	Квартира	5	4	45.47	1
252	Квартира	5	4	62.28	2
253	Квартира	5	4	88.92	3
254	Квартира	6	4	88.91	3
255	Квартира	6	4	62.42	2
256	Квартира	6	4	45.47	1
257	Квартира	6	4	62.28	2
258	Квартира	6	4	88.92	3
259	Квартира	7	4	88.91	3
260	Квартира	7	4	62.42	2
261	Квартира	7	4	45.47	1
262	Квартира	7	4	62.28	2
263	Квартира	7	4	88.92	3
264	Квартира	8	4	88.91	3
265	Квартира	8	4	62.42	2
266	Квартира	8	4	45.47	1
267	Квартира	8	4	62.28	2
268	Квартира	8	4	88.92	3

269	Квартира	9	4	88.91	3
270	Квартира	9	4	62.42	2
271	Квартира	9	4	45.47	1
272	Квартира	9	4	62.28	2
273	Квартира	9	4	88.92	3
274	Квартира	10	4	88.91	3
275	Квартира	10	4	62.42	2
276	Квартира	10	4	45.47	1
277	Квартира	10	4	62.28	2
278	Квартира	10	4	88.92	3
279	Квартира	11	4	88.91	3
280	Квартира	11	4	62.42	2
281	Квартира	11	4	45.47	1
282	Квартира	11	4	62.28	2
283	Квартира	11	4	88.92	3
284	Квартира	12	4	88.91	3
285	Квартира	12	4	62.42	2
286	Квартира	12	4	45.47	1
287	Квартира	12	4	62.28	2
288	Квартира	12	4	88.92	3
289	Квартира	13	4	88.91	3
290	Квартира	13	4	62.42	2
291	Квартира	13	4	45.47	1
292	Квартира	13	4	62.28	2
293	Квартира	13	4	88.92	3
294	Квартира	14	4	88.91	3
295	Квартира	14	4	62.42	2
296	Квартира	14	4	45.47	1
297	Квартира	14	4	62.28	2
298	Квартира	14	4	88.92	3
299	Квартира	15	4	88.91	3
300	Квартира	15	4	62.42	2
301	Квартира	15	4	45.47	1
302	Квартира	15	4	62.28	2
303	Квартира	15	4	88.92	3
304	Квартира	16	4	88.91	3
305	Квартира	16	4	62.42	2
306	Квартира	16	4	45.47	1
307	Квартира	16	4	62.28	2
308	Квартира	16	4	88.92	3
309	Квартира	17	4	88.91	3
310	Квартира	17	4	62.42	2
311	Квартира	17	4	45.47	1

312	Квартира	17	4	62.28	2
313	Квартира	17	4	88.92	3
314	Квартира	18	4	109.56	3
315	Квартира	18	4	62.42	2
316	Квартира	17	4	45.47	1
317	Квартира	17	4	62.28	2
318	Квартира	17	4	108.93	3
319	Квартира	18	4	88.91	3
320	Квартира	18	4	62.42	2
321	Квартира	18	4	45.47	1
322	Квартира	18	4	62.28	2
323	Квартира	18	4	88.92	3
324	Квартира	3	5	79.87	3
325	Квартира	3	5	47.63	1
326	Квартира	3	5	100.58	3
327	Квартира	3	5	29.49	1
328	Квартира	3	5	79.39	2
329	Квартира	4	5	79.87	3
330	Квартира	4	5	47.63	1
331	Квартира	4	5	100.58	3
332	Квартира	4	5	29.49	1
333	Квартира	4	5	79.39	2
334	Квартира	5	5	79.87	3
335	Квартира	5	5	47.63	1
336	Квартира	5	5	100.58	3
337	Квартира	5	5	29.49	1
338	Квартира	5	5	79.39	2
339	Квартира	6	5	79.87	3
340	Квартира	6	5	47.63	1
341	Квартира	6	5	100.58	3
342	Квартира	6	5	29.49	1
343	Квартира	6	5	79.39	2
344	Квартира	7	5	79.87	3
345	Квартира	7	5	47.63	1
346	Квартира	7	5	100.58	3
347	Квартира	7	5	29.49	1
348	Квартира	7	5	79.39	2
349	Квартира	8	5	79.87	3
350	Квартира	8	5	47.63	1
351	Квартира	8	5	100.58	3
352	Квартира	8	5	29.49	1
353	Квартира	8	5	79.39	2
354	Квартира	9	5	79.87	3

355	Квартира	9	5	47.63	1
356	Квартира	9	5	100.58	3
357	Квартира	9	5	29.49	1
358	Квартира	9	5	79.39	2
359	Квартира	10	5	79.87	3
360	Квартира	10	5	47.63	1
361	Квартира	10	5	100.58	3
362	Квартира	10	5	29.49	1
363	Квартира	10	5	79.39	2
364	Квартира	11	5	79.87	3
365	Квартира	11	5	47.63	1
366	Квартира	11	5	100.58	3
367	Квартира	11	5	29.49	1
368	Квартира	11	5	79.39	2
369	Квартира	12	5	79.87	3
370	Квартира	12	5	47.63	1
371	Квартира	12	5	100.58	3
372	Квартира	12	5	29.49	1
373	Квартира	12	5	79.39	2
374	Квартира	13	5	79.87	3
375	Квартира	13	5	47.63	1
376	Квартира	13	5	100.58	3
377	Квартира	13	5	29.49	1
378	Квартира	13	5	79.39	2
379	Квартира	14	5	79.87	3
380	Квартира	14	5	47.63	1
381	Квартира	14	5	100.58	3
382	Квартира	14	5	29.49	1
383	Квартира	14	5	79.39	2
384	Квартира	15	5	79.87	3
385	Квартира	15	5	47.63	1
386	Квартира	15	5	100.58	3
387	Квартира	15	5	29.49	1
388	Квартира	15	5	79.39	2
389	Квартира	16	5	79.87	3
390	Квартира	16	5	47.63	1
391	Квартира	16	5	100.58	3
392	Квартира	16	5	29.49	1
393	Квартира	16	5	79.39	2
394	Квартира	17	5	79.87	3
395	Квартира	17	5	47.63	1
396	Квартира	17	5	100.58	3
397	Квартира	17	5	29.49	1

398	Квартира	17	5	79.39	2
399	Квартира	3	6	51.03	1
400	Квартира	3	6	59.15	2
401	Квартира	3	6	53.07	2
402	Квартира	3	6	54.36	2
403	Квартира	3	6	56.88	2
404	Квартира	3	6	58.24	2
405	Квартира	3	6	52.53	2
406	Квартира	4	6	51.03	1
407	Квартира	4	6	59.15	2
408	Квартира	4	6	53.07	2
409	Квартира	4	6	54.36	2
410	Квартира	4	6	56.88	2
411	Квартира	4	6	58.24	2
412	Квартира	4	6	52.53	2
413	Квартира	5	6	51.03	1
414	Квартира	5	6	59.15	2
415	Квартира	5	6	53.07	2
416	Квартира	5	6	54.36	2
417	Квартира	5	6	56.88	2
418	Квартира	5	6	58.24	2
419	Квартира	5	6	52.53	2
420	Квартира	6	6	51.03	1
421	Квартира	6	6	59.15	2
422	Квартира	6	6	53.07	2
423	Квартира	6	6	54.36	2
424	Квартира	6	6	56.88	2
425	Квартира	6	6	58.24	2
426	Квартира	6	6	52.53	2
427	Квартира	7	6	51.03	1
428	Квартира	7	6	59.15	2
429	Квартира	7	6	53.07	2
430	Квартира	7	6	54.36	2
431	Квартира	7	6	56.88	2
432	Квартира	7	6	58.24	2
433	Квартира	7	6	52.53	2
434	Квартира	8	6	51.03	1
435	Квартира	8	6	59.15	2
436	Квартира	8	6	53.07	2
437	Квартира	8	6	54.36	2
438	Квартира	8	6	56.88	2
439	Квартира	8	6	58.24	2
440	Квартира	8	6	52.53	2

441	Квартира	9	6	51.03	1
442	Квартира	9	6	59.15	2
443	Квартира	9	6	53.07	2
444	Квартира	9	6	54.36	2
445	Квартира	9	6	56.88	2
446	Квартира	9	6	58.24	2
447	Квартира	9	6	52.53	2
448	Квартира	10	6	51.03	1
449	Квартира	10	6	59.15	2
450	Квартира	10	6	53.07	2
451	Квартира	10	6	54.36	2
452	Квартира	10	6	56.88	2
453	Квартира	10	6	58.24	2
454	Квартира	10	6	52.53	2
455	Квартира	11	6	51.03	1
456	Квартира	11	6	59.15	2
457	Квартира	11	6	53.07	2
458	Квартира	11	6	54.36	2
459	Квартира	11	6	56.88	2
460	Квартира	11	6	58.24	2
461	Квартира	11	6	52.53	2
462	Квартира	12	6	51.03	1
463	Квартира	12	6	59.15	2
464	Квартира	12	6	53.07	2
465	Квартира	12	6	54.36	2
466	Квартира	12	6	56.88	2
467	Квартира	12	6	58.24	2
468	Квартира	12	6	52.53	2
469	Квартира	13	6	51.03	1
470	Квартира	13	6	59.15	1
471	Квартира	13	6	53.07	2
472	Квартира	13	6	54.36	2
473	Квартира	13	6	56.88	2
474	Квартира	13	6	58.24	2
475	Квартира	13	6	52.53	2
476	Квартира	14	6	51.03	1
477	Квартира	14	6	59.15	2
478	Квартира	14	6	53.07	2
479	Квартира	14	6	54.36	2
480	Квартира	14	6	56.88	2
481	Квартира	14	6	58.24	2
482	Квартира	14	6	52.53	2
483	Квартира	15	6	51.03	1

484	Квартира	15	6	59.15	2
485	Квартира	15	6	53.07	2
486	Квартира	15	6	54.36	2
487	Квартира	15	6	56.88	2
488	Квартира	15	6	58.24	2
489	Квартира	15	6	52.53	2
490	Квартира	16	6	51.03	1
491	Квартира	16	6	59.15	2
492	Квартира	16	6	53.07	2
493	Квартира	16	6	54.36	2
494	Квартира	16	6	56.88	2
495	Квартира	16	6	58.24	2
496	Квартира	16	6	52.53	2
497	Квартира	17	6	51.03	1
498	Квартира	17	6	59.15	2
499	Квартира	17	6	53.07	2
500	Квартира	17	6	54.36	2
501	Квартира	17	6	56.88	2
502	Квартира	17	6	58.24	2
503	Квартира	17	6	52.53	2
504	Квартира	3	7	40.86	1
505	Квартира	3	7	95.65	3
506	Квартира	3	7	45.58	1
507	Квартира	3	7	53.5	2
508	Квартира	3	7	104.57	3
509	Квартира	3	7	47.42	2
510	Квартира	3	7	51.62	2
511	Квартира	4	7	83.81	2
512	Квартира	4	7	80.58	3
513	Квартира	4	7	53.5	2
514	Квартира	4	7	104.57	3
515	Квартира	4	7	47.42	2
516	Квартира	4	7	51.62	2
517	Квартира	5	7	83.81	2
518	Квартира	5	7	80.58	3
519	Квартира	5	7	53.5	2
520	Квартира	5	7	104.57	3
521	Квартира	5	7	47.42	2
522	Квартира	5	7	51.62	2
523	Квартира	6	7	40.86	1
524	Квартира	6	7	95.65	3
525	Квартира	6	7	45.58	1
526	Квартира	6	7	53.5	2

527	Квартира	6	7	104.57	3
528	Квартира	6	7	47.42	2
529	Квартира	6	7	51.62	2
530	Квартира	7	7	40.86	1
531	Квартира	7	7	95.65	3
532	Квартира	7	7	45.58	1
533	Квартира	7	7	53.5	2
534	Квартира	7	7	104.57	3
535	Квартира	7	7	47.42	2
536	Квартира	7	7	51.62	2
537	Квартира	8	7	40.86	1
538	Квартира	8	7	95.65	3
539	Квартира	8	7	45.58	1
540	Квартира	8	7	53.5	2
541	Квартира	8	7	104.57	3
542	Квартира	8	7	47.42	2
543	Квартира	8	7	51.62	2
544	Квартира	9	7	40.86	1
545	Квартира	9	7	95.65	3
546	Квартира	9	7	45.58	1
547	Квартира	9	7	53.5	2
548	Квартира	9	7	104.57	3
549	Квартира	9	7	47.42	2
550	Квартира	9	7	51.62	2
551	Квартира	10	7	40.86	1
552	Квартира	10	7	95.65	3
553	Квартира	10	7	45.58	1
554	Квартира	10	7	53.5	2
555	Квартира	10	7	104.57	3
556	Квартира	10	7	47.42	2
557	Квартира	10	7	51.62	2
558	Квартира	11	7	40.86	1
559	Квартира	11	7	95.65	3
560	Квартира	11	7	45.58	1
561	Квартира	11	7	53.5	2
562	Квартира	11	7	104.57	3
563	Квартира	11	7	47.42	2
564	Квартира	11	7	51.62	2
565	Квартира	12	7	40.86	1
566	Квартира	12	7	95.65	3
567	Квартира	12	7	45.58	1
568	Квартира	12	7	53.5	2
569	Квартира	12	7	104.57	3

570	Квартира	12	7	47.42	2
571	Квартира	12	7	51.62	2
572	Квартира	13	7	40.86	1
573	Квартира	13	7	95.65	3
574	Квартира	13	7	45.58	1
575	Квартира	13	7	53.5	2
576	Квартира	13	7	104.57	3
577	Квартира	13	7	47.42	2
578	Квартира	13	7	51.62	2
579	Квартира	14	7	40.86	1
580	Квартира	14	7	95.65	3
581	Квартира	14	7	45.58	1
582	Квартира	14	7	53.5	2
583	Квартира	14	7	104.57	3
584	Квартира	14	7	47.42	2
585	Квартира	14	7	51.62	2
586	Квартира	15	7	83.81	2
587	Квартира	15	7	80.58	3
588	Квартира	15	7	53.5	2
589	Квартира	15	7	104.57	3
590	Квартира	15	7	47.42	2
591	Квартира	15	7	51.62	2
592	Квартира	16	7	83.81	2
593	Квартира	16	7	80.58	3
594	Квартира	16	7	53.5	2
595	Квартира	16	7	104.57	3
596	Квартира	16	7	47.42	2
597	Квартира	16	7	51.62	2
598	Квартира	17	7	40.86	1
599	Квартира	17	7	95.65	3
600	Квартира	17	7	45.58	1
601	Квартира	17	7	53.5	2
602	Квартира	17	7	104.57	3
603	Квартира	17	7	47.42	2
604	Квартира	17	7	51.62	2
605	Квартира	18	7	40.86	1
606	Квартира	18	7	95.65	3
607	Квартира	18	7	45.58	1
608	Квартира	18	7	53.5	2
609	Квартира	18	7	123.93	3
610	Квартира	18	7	47.42	2
611	Квартира	18	7	51.62	2
612	Квартира	19	7	40.86	1

613	Квартира	19	7	95.65	3
614	Квартира	19	7	45.58	1
615	Квартира	19	7	53.5	2
616	Квартира	19	7	104.57	3
617	Квартира	19	7	47.42	2
618	Квартира	19	7	51.62	2
619	Квартира	19	7	40.86	1
620	Квартира	19	7	95.65	3
621	Квартира	19	7	45.58	1
622	Квартира	19	7	53.5	2
623	Квартира	19	7	104.57	3
624	Квартира	19	7	47.42	2
625	Квартира	19	7	51.62	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое	1	1 подъезд, 1 этаж	213.6	Помещение общественного назначения	205.81
					Сан.узел универсальный	5.4
					КУИ	2.39
2	Нежилое	1	1 подъезд, 1 этаж	223	Помещение общественного назначения	203.97
					Тамбур	10.49
					Сан.узел	5.95
3	Нежилое	2	1 подъезд, 2 этаж	97.13	Помещение общественного назначения	89.18
					Сан.узел универсальный	4.62
					КУИ	3.33
4	Нежилое	2	1 подъезд, 2 этаж	150.36	Помещение общественного назначения	142.53
					Сан.узел универсальный	5.07
					КУИ	2.76
5	Нежилое	2	1 подъезд, 2 этаж	338.45	Помещение общественного назначения	309.53
					Сан.узел универсальный	4.67
					КУИ	2.47
					балкон	7.29
					балкон	11.92
6	Нежилое	1	2 подъезд, 1 этаж	163.75	сан.узел	2.57
					Помещение общественного назначения	154.94
					Сан.узел универсальный	6.77
7	Нежилое	1	2 подъезд, 1 этаж	203.48	КУИ	2.04
					Помещение общественного назначения	194.65
					Сан.узел универсальный	6.81
8	Нежилое	2	2 подъезд, 2 этаж	87.93	КУИ	2.02
					Помещение общественного назначения	80.26

					Сан.узел универсальный	5.41
					КУИ	2.26
9	Нежилое	2	2 подъезд, 2 этаж	137.92	Помещение общественного назначения	117.99
					Сан.узел универсальный	5.02
					КУИ	2.99
					балкон	11.92
10	Нежилое	1	3 подъезд, 1 этаж	210.25	Помещение общественного назначения	199.78
					Тамбур	2.37
					Сан.узел универсальный	5.82
					КУИ	2.28
11	Нежилое	1	3 подъезд, 1 этаж	185.69	Помещение общественного назначения	173.4
					Тамбур	5.01
					Сан.узел универсальный	5.24
					КУИ	2.04
12	Нежилое	2	3 подъезд, 2 этаж	94.95	Помещение общественного назначения	87.59
					Сан.узел универсальный	5.17
					КУИ	2.19
13	Нежилое	2	3 подъезд, 2 этаж	99.25	Помещение общественного назначения	89.95
					Сан.узел универсальный	4.75
					КУИ	4.55
14	Нежилое	2	3 подъезд, 2 этаж	174.39	Помещение общественного назначения	166.23
					Сан.узел универсальный	5.48
					КУИ	2.68
15	Нежилое	1	4 подъезд, 1 этаж	153.09	Помещение общественного назначения	139.45
					Тамбур	4.12
					Сан.узел универсальный	6.79
					КУИ	2.73
16	Нежилое	1	4 подъезд, 1 этаж	109.17	Помещение общественного назначения	98.08
					Тамбур	4.25
					Сан.узел универсальный	4.69
					КУИ	2.15
17	Нежилое	2	4 подъезд, 2 этаж	142.95	Помещение общественного назначения	135.98
					Сан.узел универсальный	4.96
					КУИ	2.01
18	Нежилое	2	4 подъезд, 2 этаж	123.47	Помещение общественного назначения	116.11
					Сан.узел универсальный	5.15
					КУИ	2.21
19	Нежилое	1	5 подъезд, 1 этаж	124.74	Помещение общественного назначения	112.27
					Тамбур	5.33
					Сан.узел универсальный	4.95
					КУИ	2.19
20	Нежилое	1	5 подъезд, 1 этаж	233.26	Помещение общественного назначения	225.24
					Сан.узел универсальный	5.73

					КУИ	2.29
21	Нежилое	2	5 подъезд, 2 этаж	125.52	Помещение общественного назначения	116.87
					Сан.узел универсальный	4.99
					КУИ	3.66
22	Нежилое	2	5 подъезд, 2 этаж	102.51	Помещение общественного назначения	89.62
					Сан.узел универсальный	6.88
					КУИ	6.01
23	Нежилое	2	5 подъезд, 2 этаж	103.9	Помещение общественного назначения	89.97
					Сан.узел универсальный	4.99
					КУИ	2.78
					Помещение персонала	6.18
24	Нежилое	1	6 подъезд, 1 этаж	210.75	Помещение общественного назначения	203.14
					Сан.узел универсальный	5.11
					КУИ	2.5
25	Нежилое	1	6 подъезд, 1 этаж	160.89	Помещение общественного назначения	153.38
					Сан.узел универсальный	5.5
					КУИ	2.01
26	Нежилое	2	6 подъезд, 2 этаж	71.69	Помещение общественного назначения	63.79
					Сан.узел универсальный	4.95
					КУИ	2.95
27	Нежилое	2	6 подъезд, 2 этаж	87.37	Помещение общественного назначения	78.71
					Сан.узел универсальный	6.4
					КУИ	2.26
28	Нежилое	2	6 подъезд, 2 этаж	64.57	Помещение общественного назначения	55.84
					Сан.узел универсальный	6.45
					КУИ	2.28
29	Нежилое	2	6 подъезд, 2 этаж	146.81	Помещение общественного назначения	139.17
					Сан.узел универсальный	4.84
					КУИ	2.8
30	Нежилое	1	7 подъезд, 1 этаж	212.95	Помещение общественного назначения	205.46
					Сан.узел универсальный	5.28
					КУИ	2.21
31	Нежилое	1	7 подъезд, 1 этаж	192.49	Помещение общественного назначения	182.81
					Сан.узел универсальный	6.6
					КУИ	3.08
32	Нежилое	2	7 подъезд, 2 этаж	93.69	Помещение общественного назначения	86.07
					Сан.узел универсальный	4.96
					КУИ	2.66
33	Нежилое	2	7 подъезд, 2 этаж	150.85	Помещение общественного назначения	143.17
					Сан.узел универсальный	4.78
					КУИ	2.91
34	Нежилое	2	7 подъезд, 2 этаж	73.35	Помещение общественного назначения	65.67
					Сан.узел универсальный	4.83

					КУИ	2.85
35	Нежилое	2	7 подъезд, 2 этаж	97.11	Помещение общественного назначения	89.22
					Сан.узел универсальный	5.1
					КУИ	2.79
1	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
2	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
3	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
4	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
5	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
6	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
7	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
8	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
9	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
10	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
11	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
12	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
13	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
14	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
15	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
16	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
17	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
18	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
19	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
20	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
21	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
22	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
23	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
24	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
25	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
26	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
27	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
28	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
29	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
30	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
31	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
32	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
33	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
34	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
35	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
36	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
37	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
38	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		
39	машиноместо		парковка на минус 1 этаже	12.5		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Проектная площадь, кв.м.
1	проезды автостоянки	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	4808.22
2	тамбур-шлюз	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	3.19
3	лестница из автостоянки	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	14.43
4	тамбур-шлюз	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	4.23
5	лестница из автостоянки	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	15.33
6	тамбур	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	6.99
7	лестница из автостоянки	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	14.43
8	лестница из автостоянки	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	14.31
9	венткамера	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	62.2
10	проезды автостоянки	минус 1 этаж автостоянка	Места общего пользования	
11	тамбур -шлюз	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	4.26
12	лестница для автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	22.34
13	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	7.92
14	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	6.88
15	водомерный узел	минус 2 этаж подвал	Техническое	32.47
16	электрощитовая	минус 2 этаж подвал	Техническое	19.04
17	тепловой узел	минус 2 этаж подвал	Техническое	60.18
18	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	12.2
19	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	12.45
20	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	24.58
21	серверная	минус 2 этаж подвал	Техническое	18.53
22	проезды автостоянки (помещения хнанения автомобилей секция №6)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1490.21
23	проезды автостоянки (помещения хнанения автомобилей секция №7)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1345.94
24	проезды автостоянки (помещения хнанения автомобилей секция №8)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1098.7
25	проезды автостоянки (помещения хнанения автомобилей секция №9)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1052.72
26	проезды автостоянки (помещения хнанения автомобилей секция №10)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1642.34
27	проезды автостоянки (помещения хнанения автомобилей секция №11)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1440.42
28	проезды автостоянки (помещения хнанения автомобилей секция №12)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1319.45
29	проезды автостоянки (помещения хнанения автомобилей секция №13)	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	1302.75
30	техническое подполье (секция №5)	минус 2 этаж подвал	Техническое	611.49
31	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	4.83
32	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	22.4
33	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	7.53
34	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	6.89
35	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	7.64
36	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	8.07

37	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	24.57
38	электрощитовая	минус 2 этаж подвал	Техническое	13.87
39	ИТП 1	минус 2 этаж подвал	Техническое	59.38
40	насосная	минус 2 этаж подвал	Техническое	35.38
41	ИТП 2	минус 2 этаж подвал	Техническое	33.2
42	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	19.55
43	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	7.06
44	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	10.25
45	техническое помещение	минус 2 этаж подвал	Техническое	10.6
46	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	19.54
47	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	3.57
48	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	7.39
49	техническое помещение	минус 2 этаж подвал	Техническое	9.25
50	электрощитовая	минус 2 этаж подвал	Техническое	19.2
51	электрощитовая	минус 2 этаж подвал	Техническое	19.68
52	помещение СС	минус 2 этаж подвал	Техническое	16.16
53	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	28.54
54	наружная насосная	минус 2 этаж подвал	Техническое	57.64
55	насосная	минус 2 этаж подвал	Техническое	37.26
56	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	11.03
57	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	8.35
58	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	14.25
59	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	11
60	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	9.7
61	электрощитовая	минус 2 этаж подвал	Техническое	11
62	ИТП 3	минус 2 этаж подвал	Техническое	54.24
63	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	22.34
64	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	10.15
65	лифтовой холл с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	6.89
66	техническое помещение	минус 2 этаж подвал	Техническое	72.67
67	пост охраны	минус 2 этаж подвал	Техническое	34.26
68	тамбур	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	5.77
69	санузел	минус 2 этаж подвал	Техническое	4.75
70	техническое помещение	минус 2 этаж подвал	Техническое	86.42
71	тамбур-шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	13.25
72	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	14.43
73	электрощитовая автостоянки	минус 2 этаж подвал	Техническое	16.05
74	тамбур-шлюз	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	8.46
75	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	15.34
76	венткамера	минус 2 этаж подвал	Техническое	34.66
77	венткамера	минус 2 этаж подвал	Техническое	87.38
78	тамбур -шлюз с подпором воздуха	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	11.84
79	лестница для автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	14.43

80	тамбур-шлюз	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	18.41
81	лестница из автостоянки	минус 2 этаж подвал	Места общего пользования	14.31
82	тамбур	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.26
83	Коридор	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	28.99
84	Лифтовой холл	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.07
85	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	12.71
86	лестница из автостоянки	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	8.66
87	тамбур-шлюз	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.6
88	тамбур	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.05
89	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	15.23
90	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	18.07
91	тамбур	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.6
92	Коридор	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	28.79
93	Лифтовой холл	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.96
94	тамбур	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	4.87
95	переходный балкон	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.67
96	колясочная	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	8.27
97	КУИ+санузел	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	4.62
98	колясочная	1 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	9.65
99	тамбур	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.84
100	коридор	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	26.36
101	Лифтовой холл	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.96
102	тамбур	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	2.99
103	переходный балкон	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	11.22
104	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.55
105	тамбур	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.54
106	помещение управляющей компании	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.2
107	тамбур управляющей компании	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	2.71
108	санузел управляющей компании	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.11
109	КУИ+санузел	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.59
110	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	21.9
111	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	19.89
112	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	20.04
113	Лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	18.75
114	Переходной балкон	1 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	5.45
115	Тамбур	1 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	4.87
116	Коридор	1 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	56.27
117	Лифтовой холл	1 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	6.07
118	балкон	1 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	3.29
119	Лестничная клетка	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	37.5
120	Переходной балкон	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	10.9
121	Тамбур	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	9.74
122	Коридор	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	111.7

123	Лифтовой холл	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	12.1
124	балкон	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	6.6
125	фойе	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	79.6
126	КУИ+санузел	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	10.4
127	лестница	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	26.3
128	балкон	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	6.0
129	холл	1 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	378.3
130	Лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	Места общего пользования	18.75
131	Переходной балкон	1 подъезд 6 этаж	Места общего пользования	5.45
132	Тамбур	1 подъезд 6 этаж	Места общего пользования	4.87
133	Коридор	1 подъезд 6 этаж	Места общего пользования	56.27
134	Лифтовой холл	1 подъезд 6 этаж	Места общего пользования	6.07
135	балкон	1 подъезд 6 этаж	Места общего пользования	3.29
136	Лестничная клетка	1 подъезд 7 этаж	Места общего пользования	18.75
137	Переходной балкон	1 подъезд 7 этаж	Места общего пользования	5.45
138	Тамбур	1 подъезд 7 этаж	Места общего пользования	4.87
139	Коридор	1 подъезд 7 этаж	Места общего пользования	55.54
140	Лифтовой холл	1 подъезд 7 этаж	Места общего пользования	6.07
141	балкон	1 подъезд 7 этаж	Места общего пользования	3.29
142	Лестничная клетка	1 подъезд 14-16 этажи	Места общего пользования	56.3
143	Переходной балкон	1 подъезд 14-16 этажи	Места общего пользования	16.4
144	Тамбур	1 подъезд 14-16 этажи	Места общего пользования	14.6
145	Коридор	1 подъезд 14-16 этажи	Места общего пользования	168.8
146	Лифтовой холл	1 подъезд 14-16 этажи	Места общего пользования	18.2
147	балкон	1 подъезд 14-16 этажи	Места общего пользования	9.9
148	Лестничная клетка	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	37.5
149	Переходной балкон	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	10.9
150	Тамбур	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	9.7
151	Коридор	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	111.7
152	Лифтовой холл	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	12.1
153	балкон	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	6.6
154	фойе	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	79.6
155	КУИ+санузел	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	10.4
156	лестница	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	26.3
157	балкон	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	6.0
158	холл	1 подъезд 17-18 этажи	Места общего пользования	378.3
159	Лестничная клетка	1 подъезд 19 этаж	Места общего пользования	18.75
160	Переходной балкон	1 подъезд 19 этаж	Места общего пользования	5.45
161	Тамбур	1 подъезд 19 этаж	Места общего пользования	4.87
162	Коридор	1 подъезд 19 этаж	Места общего пользования	56.27
163	Лифтовой холл	1 подъезд 19 этаж	Места общего пользования	6.07
164	балкон	1 подъезд 19 этаж	Места общего пользования	3.29
165	Лестничная клетка	1 подъезд 20 этаж	Места общего пользования	18.75

166	Переходной балкон	1 подъезд 20 этаж	Места общего пользования	5.45
167	Тамбур	1 подъезд 20 этаж	Места общего пользования	4.87
168	Коридор	1 подъезд 20 этаж	Места общего пользования	55.77
169	Лифтовой холл	1 подъезд 20 этаж	Места общего пользования	6.07
170	балкон	1 подъезд 20 этаж	Места общего пользования	3.37
171	Лестничная клетка	1 подъезд 21-22 этажи	Места общего пользования	37.5
172	Переходной балкон	1 подъезд 21-22 этажи	Места общего пользования	10.9
173	Тамбур	1 подъезд 21-22 этажи	Места общего пользования	9.7
174	Коридор	1 подъезд 21-22 этажи	Места общего пользования	111.5
175	Лифтовой холл	1 подъезд 21-22 этажи	Места общего пользования	12.2
176	балкон	1 подъезд 21-22 этажи	Места общего пользования	6.7
177	Лестничная клетка	1 подъезд помещения кровли		12.7
178	машинное помещение	1 подъезд помещения кровли		17.58
179	электрощитовая	1 подъезд помещения кровли		7.98
180	тамбур	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.18
181	Коридор	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	16.96
182	Лифтовой холл	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.78
183	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.94
184	лестница из автостоянки	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	10.84
185	тамбур-шлюз	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.4
186	колясочная	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	11.19
187	тамбур	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	5.38
188	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	14.49
189	тамбур	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	5.14
190	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	15.53
191	Лестничная клетка	2 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	200.7
192	переходный балкон	2 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	196.2
193	тамбур	2 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	44.9
194	лифтовой холл	2 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	119.4
195	Коридор	2 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	446.1
196	Лестничная клетка	2 подъезд помещения кровли		14.38
197	машинное помещение	2 подъезд помещения кровли		13.57
198	электрощитовая	2 подъезд помещения кровли		6.05
199	тамбур	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.31
200	Коридор	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	15.32
201	Лифтовой холл	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	10.34
202	Лестничная клетка	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	14.16
203	лестница из автостоянки	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.58
204	тамбур-шлюз	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.66
205	колясочная	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	10.25
206	тамбур	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	5.94
207	Лестничная клетка	3 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.63
208	тамбур	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.66

209	Коридор	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	17.67
210	Лифтовой холл	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.36
211	тамбур	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	2.95
212	переходный балкон	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	10.38
213	Лестничная клетка	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.58
214	колясочная	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	6.65
215	колясочная	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	11.89
216	КУИ+санузел	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	4.08
217	Лестничная клетка	3 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	17.4
218	Лестничная клетка	3 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	201.3
219	переходный балкон	3 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	156.6
220	тамбур	3 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	44.3
221	лифтовой холл	3 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	110.0
222	Коридор	3 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	248.1
223	Лестничная клетка	3 подъезд помещения кровли		14.42
224	машинное помещение	3 подъезд помещения кровли		13.91
225	электрощитовая	3 подъезд помещения кровли		6.26
226	тамбур	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.28
227	Коридор	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	14.92
228	Лифтовой холл	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	10.59
229	Лестничная клетка	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	14.27
230	лестница из автостоянки	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.79
231	тамбур-шлюз	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.61
232	колясочная	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.01
233	тамбур	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	5.09
234	тамбур	4 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	5.57
235	тамбур	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.67
236	Коридор	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	18.67
237	Лифтовой холл	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.66
238	тамбур	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.06
239	переходный балкон	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	10.26
240	Лестничная клетка	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.83
241	колясочная	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.61
242	колясочная	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	6.89
243	КУИ+санузел	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.61
244	тамбур	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.74
245	тамбур	4 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.61
246	Лестничная клетка	4 подъезд 3-19 этажи	Места общего пользования	232.6
247	переходный балкон	4 подъезд 3-19 этажи	Места общего пользования	174.4
248	тамбур	4 подъезд 3-19 этажи	Места общего пользования	50.5
249	лифтовой холл	4 подъезд 3-19 этажи	Места общего пользования	130.6
250	Коридор	4 подъезд 3-19 этажи	Места общего пользования	301.2
251	Лестничная клетка	4 подъезд помещения кровли		14.7

252	машинное помещение	4 подъезд помещения кровли		13.71
253	электрощитовая	4 подъезд помещения кровли		6.24
254	тамбур	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.4
255	Коридор	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	11.96
256	Лифтовой холл	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	12.46
257	Лестничная клетка	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.55
258	лестница из автостоянки	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	11.01
259	тамбур-шлюз	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	5.16
260	колясочная	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	8.8
261	тамбур	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	5.1
262	Лестничная клетка	5 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	16.87
263	тамбур	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	4.91
264	холл	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	11.04
265	Лифтовой холл	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	12.14
266	Коридор	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.86
267	тамбур	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	2.23
268	переходный балкон	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.09
269	Лестничная клетка	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.55
270	колясочная	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.28
271	КУИ+санузел	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.06
272	Лестничная клетка	5 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	18.32
273	Лестничная клетка	5 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	200.7
274	переходный балкон	5 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	90.8
275	тамбур	5 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	51.6
276	лифтовой холл	5 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	178.0
277	Коридор	5 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	337.3
278	Лестничная клетка	5 подъезд помещения кровли		14.38
279	машинное помещение	5 подъезд помещения кровли		13.74
280	электрощитовая	5 подъезд помещения кровли		6.95
281	тамбур	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.13
282	Коридор	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.05
283	Лифтовой холл	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	11.61
284	лестница из автостоянки	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	13.56
285	тамбур-шлюз	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.68
286	тамбур	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	8
287	Лестничная клетка	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.9
288	тамбур	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.3
289	Лестничная клетка	6 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	16.68
290	тамбур	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	3.95
291	Лифтовой холл	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	13.68
292	Лестничная клетка	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	17.09
293	лестница из автостоянки	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	4.66
294	колясочная	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	10.78

295	колясочная	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	7.68
296	КУИ+санузел	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.58
297	Лестничная клетка	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	22.67
298	Лестничная клетка	6 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	17.64
299	Лестничная клетка	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	200.7
300	переходный балкон	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	165.2
301	тамбур	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	44.9
302	лифтовой холл	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	115.4
303	Коридор	6 подъезд 3-17 этажи	Места общего пользования	475.4
304	Лестничная клетка	6 подъезд помещения кровли		14.36
305	машинное помещение	6 подъезд помещения кровли		13.63
306	электрощитовая	6 подъезд помещения кровли		6.02
307	тамбур	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.59
308	Коридор	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	25.59
309	Лифтовой холл	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.14
310	Лестничная клетка	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	15.17
311	лестница из автостоянки	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	6.65
312	тамбур-шлюз	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	3.99
313	тамбур	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	4.62
314	Лестничная клетка	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	22.62
315	тамбур	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	7.47
316	Лестничная клетка	7 подъезд 1 этаж	Места общего пользования	17.15
317	тамбур	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.45
318	Лифтовой холл	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	6.07
319	Коридор	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	28.17
320	переходный балкон	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.97
321	Лестничная клетка	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	18
322	колясочная	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	9.68
323	КУИ+санузел	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	5.59
324	тамбур	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	4.78
325	Лестничная клетка	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	25.87
326	Лестничная клетка	7 подъезд 2 этаж	Места общего пользования	25.19
327	Лестничная клетка	7 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	18.56
328	Переходной балкон	7 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	6.48
329	Тамбур	7 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	2.63
330	Коридор	7 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	53.6
331	Лифтовой холл	7 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	6.07
332	балкон	7 подъезд 3 этаж	Места общего пользования	3.31
333	Лестничная клетка	7 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	37.1
334	Переходной балкон	7 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	13.0
335	Тамбур	7 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	5.3
336	Коридор	7 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	110.3
337	Лифтовой холл	7 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	12.1

338	балкон	7 подъезд 4-5 этажи	Места общего пользования	6.6
339	Лестничная клетка	7 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	259.8
340	Переходной балкон	7 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	90.7
341	Тамбур	7 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	36.8
342	Коридор	7 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	750.4
343	Лифтовой холл	7 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	85.0
344	балкон	7 подъезд 6-14 этажи	Места общего пользования	46.3
345	Лестничная клетка	7 подъезд 15-16 этажи	Места общего пользования	37.1
346	Переходной балкон	7 подъезд 15-16 этажи	Места общего пользования	13.0
347	Тамбур	7 подъезд 15-16 этажи	Места общего пользования	5.3
348	Коридор	7 подъезд 15-16 этажи	Места общего пользования	107.2
349	Лифтовой холл	7 подъезд 15-16 этажи	Места общего пользования	12.1
350	балкон	7 подъезд 15-16 этажи	Места общего пользования	6.6
351	Лестничная клетка	7 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	74.2
352	Переходной балкон	7 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	25.9
353	Тамбур	7 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	10.5
354	Коридор	7 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	214.4
355	Лифтовой холл	7 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	24.3
356	балкон	7 подъезд 17-20 этажи	Места общего пользования	13.2
357	Лестничная клетка	7 подъезд помещения кровли	Места общего пользования	12.7
358	машинное помещение	7 подъезд помещения кровли	Места общего пользования	17.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал	Оборудование учета и распределения электроэнергии, установка вводно-распределительных устройств ВРУ и АВР	Электрощитовая. (Прием, общий учет и распределение электроэнергии в жилые квартиры и другие технические помещения дома)
2	Подвал	Для обеспечения 1 и 2 зон жилого дома необходимым давлением предусмотрены повысительные насосные установки	Водомерный узел, насосные
		Для обеспечения требуемых параметров в противопожарном водопроводе, в подвальном этаже предусматривается пожарная насосная.	
3	Подвал	Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками	Тепловой узел .Отопление и ГВС
4			
	Подвал	Противопожарная вентиляция:	Дымоудаление и подпор воздуха из жилых и технических помещений жилого дома.
		1. Система дымоудаления	
		2. Система подпора (компенсации) чистого воздуха	
		Вентиляция:	
		1. Вытяжная система	

		2.Приточная система	
		Вентиляторы с эл. двигателем	
5	лифтовая шахта	лифты- 16 шт.	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 075 218 311 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:110603:4492
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810629070004981
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 164
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 31
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 179
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28 819,75 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 648,47 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 039,90 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 878 291 913 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 466 873 173 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 95 828 465 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Инвестиционный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "НефтеТрейдСервис"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 1655281570
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 954 117 600 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 55 010 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1	О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	09.09.2020г.	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 41624980813509347567817361878489107891

Владелец: **Общество с ограниченной ответственностью
"Столичный квартал", Губайдуллин Ринат Валеевич, Казань**

Действителен: с 26.08.2019 по 26.11.2020