

Принято решение о внесении изменений:  
 Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «Микрорайон М8»  
 юридический адрес: 420124, г.Казань, ул.Меридианная, д.1, пом 52

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Солнечный город»  
(наименование застройщика)  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
 полное наименование организации —  
420011, РТ, г.Казань, ул.Гарифа Ахунова, д.6  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
 и адрес, адрес электронной почты)

21.01.2019  
 Первый заместитель  
 Руководителя А.Р.Нигматзянов



**РАЗРЕШЕНИЕ  
 на строительство**

Дата 20.06.2018

№ 16-RU16301000-1256-2018

**Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа муниципального образования города Казани местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
**муниципального образования города Казани**  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Микрорайон «Солнечный город», дом 15-16, корпуса 1, 2, 3, 4
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-0210-18 от 13.06.2018 №16-1-1-4-0035-18-01 от 27.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:171113:2401
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:171113
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-11676 от 03.03.2017
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	АО «Институт «Татдорпроект», 2018 г. Действие настоящего разрешения продлено до "31" декабря 2021 г. Первый заместитель Руководителя <u>А.Р.Нигматзянов</u> <small>(должность) (подпись) (расшифровка подписи)</small> М.П. "25" марта 2019 г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Корпус 1</b>		
	Общая площадь здания (кв. м):	15460,8	Площадь участка (кв. м): 31258
	Строительный объем (куб. м):	56146,33	в том числе подземная часть (куб. м): 1506,78
	Количество этажей (шт.)	Секции БС-1 – 11 (в том числе, подвальный) Секции БС-2; БС-3 - 12	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1661,56	
	Иные показатели:	Площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений) – 9101,03 кв.м Площадь встроенных нежилых помещений – 502,63 кв.м Количество квартир – 193 Этажность – переменная 10-12 эт.	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Корпус 2</b>		
	Общая площадь здания (кв. м):	19615,56	Площадь участка (кв. м): 31258
	Строительный объем (куб. м):	70540,95	в том числе подземная часть (куб. м): 2612,32
	Количество этажей (шт.):	Секции БС-1; БС-2 – 11 (в том числе, подвальный этаж) Секции БС-3; БС-4 - 12	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2064,11	
	Иные показатели:	Площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений) – 11501,76 кв.м Площадь встроенных нежилых помещений – 485,24 кв.м Количество квартир – 232 Этажность – переменная 10-12 этажей	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Корпус 3</b>		
	Общая площадь здания (кв. м):	12201,45	Площадь участка (кв. м): 31258
	Строительный объем (куб. м):	45890,57	в том числе подземная часть (куб. м): 910,43
	Количество этажей (шт.):	Секции БС-1 – 11 (в том числе, подвальный этаж) Секции БС-2; БС-3 - 12	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1327,21	
	Иные показатели:	Площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений) – 7064,07 кв.м Площадь встроенных нежилых помещений – 485,24 кв.м Количество квартир – 153 Этажность – переменная 10-12 этажей	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Корпус 4</b>		
	Общая площадь здания (кв. м):	26785,98	Площадь участка (кв. м): 31258
	Строительный объем (куб. м):	98439,30	в том числе подземная часть (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2656,08	
	Иные показатели:	Площадь квартир (без учета неотапливаемых помещений) – 15897,72 кв.м Площадь встроенных нежилых помещений – 1194,16 кв.м Количество квартир - 330 Этажность – 12 этажей	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Приволжский район, ул.Баки Урманче	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения — до « 28 » февраля 2021 г. в соответствии проектом организации строительства



Первый заместитель Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

Внесены изменения в разрешение на основании распоряжения первого заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани от 16.07.2019 №2752р

20

*(Large handwritten signature)*