

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Волжские просторы" 3-й пусковой комплекс. Жилой дом №3.1, 3.2"

№ 16-000618

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчества (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Березовая Роща"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Березовая Роща"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420107
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петербургская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 64;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 1044;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)526-50-81
	1.4.2	Адрес электронной почты: otd_reg@suvar.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.skaz-les.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Губайдуллин
	1.5.2	Имя: Ринат
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1655227533
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1111690065156
	2.1.3	Год регистрации: 2011 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сувар-Казань"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1655174176

	3.1.4	Голосов в органе управления: 25,33 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Казанская Ривьера"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1657079746
	3.1.4	Голосов в органе управления: 24 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аминова
	3.3.2	Имя: Миннигуль
	3.3.3	Отчество (при наличии): Закиевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 0,2 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Галимуллина
	3.3.2	Имя: Лилия
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рафиковна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 49,33 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мишенькин
	3.3.2	Имя: Станислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевич

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 0,57 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Халикова
	3.3.2	Имя: Эльза
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вильсоровна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 0,57 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Галимуллина
	3.4.2	Имя: Лилия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Рафиковна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49,33 %
	3.4.6	СНИЛС: 136-079-019 56
	3.4.7	ИНН: 165919006753
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Имеет преобладающее участие в капитале более 25%.

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Волжские просторы" 1-пусковой комплекс. Жилой дом 2.4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оренбургский тракт
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2.4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Волжские просторы" 3-пусковой комплекс. Жилые дома 3.1., 3.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оренбургский тракт
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3.1., 3.2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Волжские просторы" 6-пусковой комплекс. Жилой дом 6.2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оренбургский тракт
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6.2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Волжские просторы" 6-пусковой комплекс. Жилой дом 6.3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оренбургский тракт
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6.3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Волжские просторы" 5-й пусковой комплекс. Жилой дом 5.1 Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, Оренбургский тракт"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оренбургский тракт
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5.1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Волжские просторы" 5-й пусковой комплекс. Жилой дом 5.2 Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, Оренбургский тракт"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оренбургский тракт
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5.2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Волжские просторы" 2-й пусковой комплекс. Жилой дом 2.5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оренбургский тракт
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2.5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Волжские просторы" 2-й пусковой комплекс. Жилой дом 2.6
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оренбургский тракт
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2.6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Волжские просторы" 1-й пусковой комплекс. 3-й этап строительства. 19-ти этажный жилой дом № 2.2 (тип 2)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оренбургский тракт
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2.2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Волжские просторы" 1-й пусковой комплекс. 2-й этап строительства. 19-ти этажный жилой дом № 2.1 (тип 2)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оренбургский тракт
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2.1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Волжские просторы" 1-й пусковой комплекс. 1-й этап строительства. 23-ти этажный жилой дом № 1.1 (тип 1)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оренбургский тракт
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1.1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс "Волжские просторы" 1-й пусковой комплекс. 4-й этап строительства. 19-ти этажный жилой дом № 2.3 (тип 2)"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Оренбургский тракт
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2.3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (4 013) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 35 931 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 224 927 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма: Акционерное общество</p>
	7.2	<p>Полное наименование поручителя: "Сувар-Казань"</p>
	7.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика: 1655174176</p>
	7.2	<p>Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства от 28 августа 2018 года, удостоверенный Шарафиевой Гузель Эльбрусовной, временно исполняющим обязанности нотариуса Зяббаровой Алсу Азатовны Казанского нотариального округа РТ, зарегистрировано в реестре: №16/177-н/16-2018-20-244</p>
	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя: Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица - поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя: Отсутствует</p>

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
7.2 (2) О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: "Управляющая компания "Казанская Ривьера"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1657079746
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства от 28 августа 2018 года, удостоверенный Шарафиевой Гузель Эльбрусовной, временно исполняющим обязанности нотариуса Зяббаровой Алсу Азатовны Казанского нотариального округа РТ, зарегистрировано в реестре: №16/177-н/16-2018-20-244
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся

	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Приволжский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Оренбургский тракт

	9.2.10	Дом: 3.1, 3.2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34879,48 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно изменениям №5 к СНиП II-7-81 "Строительство сейсмичных районов" и карт сейсмического районирования, сейсмичность территории г.Казани для массового строительства принимается равной 6 баллам по шкале MSK-64, при данной сейсмичности, согласно СП 14.13330.2014 антисейсмические мероприятия не предусматриваются.
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22792,06 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11824,4 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34616,46 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса
	10.1.2	Номер договора: 071-4862
	10.1.3	Дата заключения договора: 27.03.2015
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 07.07.2015
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоконсалтинг"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655202063
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГИДЭК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1661031987
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архи Студия"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1658187173
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0023-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная межрегиональная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Сказочный лес"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-1251-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 071-4862
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.03.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.04.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.07.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:171202_284__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 287 689 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основные проезды, хозяйственная площадка - асфальтированные. Детские и спортивные площадки, площадки для взрослых-специальное (травмобезопасная резиновая плитка); Тротуары, отмостка - асфальтобетон, тротуарная плитка.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В автостоянке открытого типа, запроектированной в стилобате, предусмотрено размещение 149 м/мест; также предусмотрено размещение временных парковочных мест на прилегающей территории, находящейся в собственности Заказчика.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослого населения, спортивная площадка.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории запроектирована площадка ТБО с контейнерами.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория полностью благоустраивается, проезды асфальтируются, газоны озеленяются все нарушенные во время строительства участки территории.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: -Предусмотрены подъемники на эксплуатируемую кровлю для мало-мобильной группы населения; - вдоль ramпы устроен тротуар шириной 1,5м -Проектные решения здания обеспечивают для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение имеется согласно техническим условиям №159-207/16 от 03.10.2017г. Выданы Муниципальным казенным учреждением "Комитет внешнего благоустройства в г. Казани"

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Экострой Инжиниринг"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору №P00676

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору №P00676
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром трансгаз Казань"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1600000036
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 07-ю/46-18

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к договору №P00677
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Комитет Внешнего благоустройства г. Казани"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 02-41/64

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Газпром трансгаз Казань"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-ю/46-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Таттелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 552
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 170
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 149

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	Ж.д.3.1	30.86	1
2	Жилое	2	Ж.д.3.1	32.32	1
3	Жилое	2	Ж.д.3.1	43.49	2
4	Жилое	2	Ж.д.3.1	51.53	2
5	Жилое	2	Ж.д.3.1	45.44	2
6	Жилое	2	Ж.д.3.1	46.33	2
7	Жилое	2	Ж.д.3.1	46.29	2
8	Жилое	2	Ж.д.3.1	45.4	2
9	Жилое	2	Ж.д.3.1	62.98	3
10	Жилое	2	Ж.д.3.1	31.34	1
11	Жилое	2	Ж.д.3.1	32.27	1
12	Жилое	2	Ж.д.3.1	30.86	1
13	Жилое	3	Ж.д.3.1	30.52	1
14	Жилое	3	Ж.д.3.1	31.98	1
15	Жилое	3	Ж.д.3.1	43.08	2
16	Жилое	3	Ж.д.3.1	51.24	2
17	Жилое	3	Ж.д.3.1	45	2
18	Жилое	3	Ж.д.3.1	46.31	2
19	Жилое	3	Ж.д.3.1	46.3	2
20	Жилое	3	Ж.д.3.1	45.09	2
21	Жилое	3	Ж.д.3.1	62.56	3
22	Жилое	3	Ж.д.3.1	31	1
23	Жилое	3	Ж.д.3.1	31.9	1
24	Жилое	3	Ж.д.3.1	30.52	1
25	Жилое	4	Ж.д.3.1	30.52	1
26	Жилое	4	Ж.д.3.1	31.98	1
27	Жилое	4	Ж.д.3.1	43.08	2
28	Жилое	4	Ж.д.3.1	51.24	2
29	Жилое	4	Ж.д.3.1	45	2
30	Жилое	4	Ж.д.3.1	46.31	2
31	Жилое	4	Ж.д.3.1	46.3	2
32	Жилое	4	Ж.д.3.1	45.09	2
33	Жилое	4	Ж.д.3.1	62.56	3
34	Жилое	4	Ж.д.3.1	31	1

35	Жилое	4	Ж.д.3.1	31.9	1
36	Жилое	4	Ж.д.3.1	30.52	1
37	Жилое	5	Ж.д.3.1	30.52	1
38	Жилое	5	Ж.д.3.1	31.98	1
39	Жилое	5	Ж.д.3.1	43.08	2
40	Жилое	5	Ж.д.3.1	51.24	2
41	Жилое	5	Ж.д.3.1	45	2
42	Жилое	5	Ж.д.3.1	46.31	2
43	Жилое	5	Ж.д.3.1	46.3	2
44	Жилое	5	Ж.д.3.1	45.09	2
45	Жилое	5	Ж.д.3.1	62.56	3
46	Жилое	5	Ж.д.3.1	31	1
47	Жилое	5	Ж.д.3.1	31.9	1
48	Жилое	5	Ж.д.3.1	30.52	1
49	Жилое	6	Ж.д.3.1	30.52	1
50	Жилое	6	Ж.д.3.1	31.98	1
51	Жилое	6	Ж.д.3.1	43.08	2
52	Жилое	6	Ж.д.3.1	51.24	2
53	Жилое	6	Ж.д.3.1	45	2
54	Жилое	6	Ж.д.3.1	46.31	2
55	Жилое	6	Ж.д.3.1	46.3	2
56	Жилое	6	Ж.д.3.1	45.09	2
57	Жилое	6	Ж.д.3.1	62.56	3
58	Жилое	6	Ж.д.3.1	31	1
59	Жилое	6	Ж.д.3.1	31.9	1
60	Жилое	6	Ж.д.3.1	30.52	1
61	Жилое	7	Ж.д.3.1	30.52	1
62	Жилое	7	Ж.д.3.1	31.98	1
63	Жилое	7	Ж.д.3.1	43.08	2
64	Жилое	7	Ж.д.3.1	51.24	2
65	Жилое	7	Ж.д.3.1	45	2
66	Жилое	7	Ж.д.3.1	46.31	2
67	Жилое	7	Ж.д.3.1	46.3	2
68	Жилое	7	Ж.д.3.1	45.09	2
69	Жилое	7	Ж.д.3.1	62.56	3
70	Жилое	7	Ж.д.3.1	31	1
71	Жилое	7	Ж.д.3.1	31.9	1
72	Жилое	7	Ж.д.3.1	30.52	1
73	Жилое	8	Ж.д.3.1	30.52	1

74	Жилое	8	Ж.д.3.1	31.98	1
75	Жилое	8	Ж.д.3.1	43.08	2
76	Жилое	8	Ж.д.3.1	51.24	2
77	Жилое	8	Ж.д.3.1	45	2
78	Жилое	8	Ж.д.3.1	46.31	2
79	Жилое	8	Ж.д.3.1	46.3	2
80	Жилое	8	Ж.д.3.1	45.09	2
81	Жилое	8	Ж.д.3.1	62.56	3
82	Жилое	8	Ж.д.3.1	31	1
83	Жилое	8	Ж.д.3.1	31.9	1
84	Жилое	8	Ж.д.3.1	30.52	1
85	Жилое	9	Ж.д.3.1	30.52	1
86	Жилое	9	Ж.д.3.1	31.98	1
87	Жилое	9	Ж.д.3.1	43.08	2
88	Жилое	9	Ж.д.3.1	51.24	2
89	Жилое	9	Ж.д.3.1	45	2
90	Жилое	9	Ж.д.3.1	46.31	2
91	Жилое	9	Ж.д.3.1	46.3	2
92	Жилое	9	Ж.д.3.1	45.09	2
93	Жилое	9	Ж.д.3.1	62.56	3
94	Жилое	9	Ж.д.3.1	31	1
95	Жилое	9	Ж.д.3.1	31.9	1
96	Жилое	9	Ж.д.3.1	30.52	1
97	Жилое	10	Ж.д.3.1	30.52	1
98	Жилое	10	Ж.д.3.1	31.98	1
99	Жилое	10	Ж.д.3.1	43.08	2
100	Жилое	10	Ж.д.3.1	51.24	2
101	Жилое	10	Ж.д.3.1	45	2
102	Жилое	10	Ж.д.3.1	46.31	2
103	Жилое	10	Ж.д.3.1	46.3	2
104	Жилое	10	Ж.д.3.1	45.09	2
105	Жилое	10	Ж.д.3.1	62.56	3
106	Жилое	10	Ж.д.3.1	31	1
107	Жилое	10	Ж.д.3.1	31.9	1
108	Жилое	10	Ж.д.3.1	30.52	1
109	Жилое	11	Ж.д.3.1	30.52	1
110	Жилое	11	Ж.д.3.1	31.98	1
111	Жилое	11	Ж.д.3.1	43.08	2
112	Жилое	11	Ж.д.3.1	51.24	2

113	Жилое	11	Ж.д.3.1	45	2
114	Жилое	11	Ж.д.3.1	46.31	2
115	Жилое	11	Ж.д.3.1	46.3	2
116	Жилое	11	Ж.д.3.1	45.09	2
117	Жилое	11	Ж.д.3.1	62.56	3
118	Жилое	11	Ж.д.3.1	31	1
119	Жилое	11	Ж.д.3.1	31.9	1
120	Жилое	11	Ж.д.3.1	30.52	1
121	Жилое	12	Ж.д.3.1	30.52	1
122	Жилое	12	Ж.д.3.1	31.98	1
123	Жилое	12	Ж.д.3.1	43.08	2
124	Жилое	12	Ж.д.3.1	51.24	2
125	Жилое	12	Ж.д.3.1	45	2
126	Жилое	12	Ж.д.3.1	46.31	2
127	Жилое	12	Ж.д.3.1	46.3	2
128	Жилое	12	Ж.д.3.1	45.09	2
129	Жилое	12	Ж.д.3.1	62.56	3
130	Жилое	12	Ж.д.3.1	31	1
131	Жилое	12	Ж.д.3.1	31.9	1
132	Жилое	12	Ж.д.3.1	30.52	1
133	Жилое	13	Ж.д.3.1	30.32	1
134	Жилое	13	Ж.д.3.1	31.48	1
135	Жилое	13	Ж.д.3.1	43.24	2
136	Жилое	13	Ж.д.3.1	51	2
137	Жилое	13	Ж.д.3.1	45.08	2
138	Жилое	13	Ж.д.3.1	46.62	2
139	Жилое	13	Ж.д.3.1	46.62	2
140	Жилое	13	Ж.д.3.1	45.26	2
141	Жилое	13	Ж.д.3.1	62.86	3
142	Жилое	13	Ж.д.3.1	30.91	1
143	Жилое	13	Ж.д.3.1	31.44	1
144	Жилое	13	Ж.д.3.1	30.33	1
145	Жилое	14	Ж.д.3.1	30.32	1
146	Жилое	14	Ж.д.3.1	31.48	1
147	Жилое	14	Ж.д.3.1	43.24	2
148	Жилое	14	Ж.д.3.1	51	2
149	Жилое	14	Ж.д.3.1	45.08	2
150	Жилое	14	Ж.д.3.1	46.62	2
151	Жилое	14	Ж.д.3.1	46.62	2

152	Жилое	14	Ж.д.3.1	45.26	2
153	Жилое	14	Ж.д.3.1	62.86	3
154	Жилое	14	Ж.д.3.1	30.91	1
155	Жилое	14	Ж.д.3.1	31.44	1
156	Жилое	14	Ж.д.3.1	30.33	1
157	Жилое	15	Ж.д.3.1	30.32	1
158	Жилое	15	Ж.д.3.1	31.48	1
159	Жилое	15	Ж.д.3.1	43.24	2
160	Жилое	15	Ж.д.3.1	51	2
161	Жилое	15	Ж.д.3.1	45.08	2
162	Жилое	15	Ж.д.3.1	46.62	2
163	Жилое	15	Ж.д.3.1	46.62	2
164	Жилое	15	Ж.д.3.1	45.26	2
165	Жилое	15	Ж.д.3.1	62.86	3
166	Жилое	15	Ж.д.3.1	30.91	1
167	Жилое	15	Ж.д.3.1	31.44	1
168	Жилое	15	Ж.д.3.1	30.33	1
169	Жилое	16	Ж.д.3.1	30.32	1
170	Жилое	16	Ж.д.3.1	31.48	1
171	Жилое	16	Ж.д.3.1	43.24	2
172	Жилое	16	Ж.д.3.1	51	2
173	Жилое	16	Ж.д.3.1	45.08	2
174	Жилое	16	Ж.д.3.1	46.62	2
175	Жилое	16	Ж.д.3.1	46.62	2
176	Жилое	16	Ж.д.3.1	45.26	2
177	Жилое	16	Ж.д.3.1	62.86	3
178	Жилое	16	Ж.д.3.1	30.91	1
179	Жилое	16	Ж.д.3.1	31.44	1
180	Жилое	16	Ж.д.3.1	30.33	1
181	Жилое	17	Ж.д.3.1	30.32	1
182	Жилое	17	Ж.д.3.1	31.48	1
183	Жилое	17	Ж.д.3.1	43.24	2
184	Жилое	17	Ж.д.3.1	51	2
185	Жилое	17	Ж.д.3.1	45.08	2
186	Жилое	17	Ж.д.3.1	46.62	2
187	Жилое	17	Ж.д.3.1	46.62	2
188	Жилое	17	Ж.д.3.1	45.26	2
189	Жилое	17	Ж.д.3.1	62.86	3
190	Жилое	17	Ж.д.3.1	30.91	1

191	Жилое	17	Ж.д.3.1	31.44	1
192	Жилое	17	Ж.д.3.1	30.33	1
193	Жилое	18	Ж.д.3.1	30.32	1
194	Жилое	18	Ж.д.3.1	31.48	1
195	Жилое	18	Ж.д.3.1	43.24	2
196	Жилое	18	Ж.д.3.1	51	2
197	Жилое	18	Ж.д.3.1	45.08	2
198	Жилое	18	Ж.д.3.1	46.62	2
199	Жилое	18	Ж.д.3.1	46.62	2
200	Жилое	18	Ж.д.3.1	45.26	2
201	Жилое	18	Ж.д.3.1	62.86	3
202	Жилое	18	Ж.д.3.1	30.91	1
203	Жилое	18	Ж.д.3.1	31.44	1
204	Жилое	18	Ж.д.3.1	30.33	1
205	Жилое	19	Ж.д.3.1	30.32	1
206	Жилое	19	Ж.д.3.1	31.48	1
207	Жилое	19	Ж.д.3.1	43.24	2
208	Жилое	19	Ж.д.3.1	51	2
209	Жилое	19	Ж.д.3.1	45.08	2
210	Жилое	19	Ж.д.3.1	46.62	2
211	Жилое	19	Ж.д.3.1	46.62	2
212	Жилое	19	Ж.д.3.1	45.26	2
213	Жилое	19	Ж.д.3.1	62.86	3
214	Жилое	19	Ж.д.3.1	30.91	1
215	Жилое	19	Ж.д.3.1	31.44	1
216	Жилое	19	Ж.д.3.1	30.33	1
217	Жилое	20	Ж.д.3.1	30.32	1
218	Жилое	20	Ж.д.3.1	31.48	1
219	Жилое	20	Ж.д.3.1	43.24	2
220	Жилое	20	Ж.д.3.1	51	2
221	Жилое	20	Ж.д.3.1	45.08	2
222	Жилое	20	Ж.д.3.1	46.62	2
223	Жилое	20	Ж.д.3.1	46.62	2
224	Жилое	20	Ж.д.3.1	45.26	2
225	Жилое	20	Ж.д.3.1	62.86	3
226	Жилое	20	Ж.д.3.1	30.91	1
227	Жилое	20	Ж.д.3.1	31.44	1
228	Жилое	20	Ж.д.3.1	30.33	1
229	Жилое	21	Ж.д.3.1	30.32	1

230	Жилое	21	Ж.д.3.1	31.48	1
231	Жилое	21	Ж.д.3.1	43.24	2
232	Жилое	21	Ж.д.3.1	51	2
233	Жилое	21	Ж.д.3.1	45.08	2
234	Жилое	21	Ж.д.3.1	46.62	2
235	Жилое	21	Ж.д.3.1	46.62	2
236	Жилое	21	Ж.д.3.1	45.26	2
237	Жилое	21	Ж.д.3.1	62.86	3
238	Жилое	21	Ж.д.3.1	30.91	1
239	Жилое	21	Ж.д.3.1	31.44	1
240	Жилое	21	Ж.д.3.1	30.33	1
241	Жилое	22	Ж.д.3.1	30.32	1
242	Жилое	22	Ж.д.3.1	31.48	1
243	Жилое	22	Ж.д.3.1	43.24	2
244	Жилое	22	Ж.д.3.1	51	2
245	Жилое	22	Ж.д.3.1	45.08	2
246	Жилое	22	Ж.д.3.1	46.62	2
247	Жилое	22	Ж.д.3.1	46.62	2
248	Жилое	22	Ж.д.3.1	45.26	2
249	Жилое	22	Ж.д.3.1	62.86	3
250	Жилое	22	Ж.д.3.1	30.91	1
251	Жилое	22	Ж.д.3.1	31.44	1
252	Жилое	22	Ж.д.3.1	30.33	1
253	Жилое	23	Ж.д.3.1	30.32	1
254	Жилое	23	Ж.д.3.1	31.48	1
255	Жилое	23	Ж.д.3.1	43.24	2
256	Жилое	23	Ж.д.3.1	51	2
257	Жилое	23	Ж.д.3.1	45.08	2
258	Жилое	23	Ж.д.3.1	46.62	2
259	Жилое	23	Ж.д.3.1	46.62	2
260	Жилое	23	Ж.д.3.1	45.26	2
261	Жилое	23	Ж.д.3.1	62.86	3
262	Жилое	23	Ж.д.3.1	30.91	1
263	Жилое	23	Ж.д.3.1	31.44	1
264	Жилое	23	Ж.д.3.1	30.33	1
265	Жилое	24	Ж.д.3.1	30.32	1
266	Жилое	24	Ж.д.3.1	31.48	1
267	Жилое	24	Ж.д.3.1	43.24	2
268	Жилое	24	Ж.д.3.1	51	2

269	Жилое	24	Ж.д.3.1	45.08	2
270	Жилое	24	Ж.д.3.1	46.62	2
271	Жилое	24	Ж.д.3.1	46.62	2
272	Жилое	24	Ж.д.3.1	45.26	2
273	Жилое	24	Ж.д.3.1	62.86	3
274	Жилое	24	Ж.д.3.1	30.91	1
275	Жилое	24	Ж.д.3.1	31.44	1
276	Жилое	24	Ж.д.3.1	30.33	1
1	Жилое	2	Ж.д.3.2	30.86	1
2	Жилое	2	Ж.д.3.2	32.32	1
3	Жилое	2	Ж.д.3.2	43.49	2
4	Жилое	2	Ж.д.3.2	51.53	2
5	Жилое	2	Ж.д.3.2	45.44	2
6	Жилое	2	Ж.д.3.2	46.33	2
7	Жилое	2	Ж.д.3.2	46.29	2
8	Жилое	2	Ж.д.3.2	45.4	2
9	Жилое	2	Ж.д.3.2	62.98	3
10	Жилое	2	Ж.д.3.2	31.34	1
11	Жилое	2	Ж.д.3.2	32.27	1
12	Жилое	2	Ж.д.3.2	30.86	1
13	Жилое	3	Ж.д.3.2	30.52	1
14	Жилое	3	Ж.д.3.2	31.98	1
15	Жилое	3	Ж.д.3.2	43.08	2
16	Жилое	3	Ж.д.3.2	51.24	2
17	Жилое	3	Ж.д.3.2	45	2
18	Жилое	3	Ж.д.3.2	46.31	2
19	Жилое	3	Ж.д.3.2	46.3	2
20	Жилое	3	Ж.д.3.2	45.09	2
21	Жилое	3	Ж.д.3.2	62.56	3
22	Жилое	3	Ж.д.3.2	31	1
23	Жилое	3	Ж.д.3.2	31.9	1
24	Жилое	3	Ж.д.3.2	30.52	1
25	Жилое	4	Ж.д.3.2	30.52	1
26	Жилое	4	Ж.д.3.2	31.98	1
27	Жилое	4	Ж.д.3.2	43.08	2
28	Жилое	4	Ж.д.3.2	51.24	2
29	Жилое	4	Ж.д.3.2	45	2
30	Жилое	4	Ж.д.3.2	46.31	2
31	Жилое	4	Ж.д.3.2	46.3	2

32	Жилое	4	Ж.д.3.2	45.09	2
33	Жилое	4	Ж.д.3.2	62.56	3
34	Жилое	4	Ж.д.3.2	31	1
35	Жилое	4	Ж.д.3.2	31.9	1
36	Жилое	4	Ж.д.3.2	30.52	1
37	Жилое	5	Ж.д.3.2	30.52	1
38	Жилое	5	Ж.д.3.2	31.98	1
39	Жилое	5	Ж.д.3.2	43.08	2
40	Жилое	5	Ж.д.3.2	51.24	2
41	Жилое	5	Ж.д.3.2	45	2
42	Жилое	5	Ж.д.3.2	46.31	2
43	Жилое	5	Ж.д.3.2	46.3	2
44	Жилое	5	Ж.д.3.2	45.09	2
45	Жилое	5	Ж.д.3.2	62.56	3
46	Жилое	5	Ж.д.3.2	31	1
47	Жилое	5	Ж.д.3.2	31.9	1
48	Жилое	5	Ж.д.3.2	30.52	1
49	Жилое	6	Ж.д.3.2	30.52	1
50	Жилое	6	Ж.д.3.2	31.98	1
51	Жилое	6	Ж.д.3.2	43.08	2
52	Жилое	6	Ж.д.3.2	51.24	2
53	Жилое	6	Ж.д.3.2	45	2
54	Жилое	6	Ж.д.3.2	46.31	2
55	Жилое	6	Ж.д.3.2	46.3	2
56	Жилое	6	Ж.д.3.2	45.09	2
57	Жилое	6	Ж.д.3.2	62.56	3
58	Жилое	6	Ж.д.3.2	31	1
59	Жилое	6	Ж.д.3.2	31.9	1
60	Жилое	6	Ж.д.3.2	30.52	1
61	Жилое	7	Ж.д.3.2	30.52	1
62	Жилое	7	Ж.д.3.2	31.98	1
63	Жилое	7	Ж.д.3.2	43.08	2
64	Жилое	7	Ж.д.3.2	51.24	2
65	Жилое	7	Ж.д.3.2	45	2
66	Жилое	7	Ж.д.3.2	46.31	2
67	Жилое	7	Ж.д.3.2	46.3	2
68	Жилое	7	Ж.д.3.2	45.09	2
69	Жилое	7	Ж.д.3.2	62.56	3
70	Жилое	7	Ж.д.3.2	31	1

71	Жилое	7	Ж.д.3.2	31.9	1
72	Жилое	7	Ж.д.3.2	30.52	1
73	Жилое	8	Ж.д.3.2	30.52	1
74	Жилое	8	Ж.д.3.2	31.98	1
75	Жилое	8	Ж.д.3.2	43.08	2
76	Жилое	8	Ж.д.3.2	51.24	2
77	Жилое	8	Ж.д.3.2	45	2
78	Жилое	8	Ж.д.3.2	46.31	2
79	Жилое	8	Ж.д.3.2	46.3	2
80	Жилое	8	Ж.д.3.2	45.09	2
81	Жилое	8	Ж.д.3.2	62.56	3
82	Жилое	8	Ж.д.3.2	31	1
83	Жилое	8	Ж.д.3.2	31.9	1
84	Жилое	8	Ж.д.3.2	30.52	1
85	Жилое	9	Ж.д.3.2	30.52	1
86	Жилое	9	Ж.д.3.2	31.98	1
87	Жилое	9	Ж.д.3.2	43.08	2
88	Жилое	9	Ж.д.3.2	51.24	2
89	Жилое	9	Ж.д.3.2	45	2
90	Жилое	9	Ж.д.3.2	46.31	2
91	Жилое	9	Ж.д.3.2	46.3	2
92	Жилое	9	Ж.д.3.2	45.09	2
93	Жилое	9	Ж.д.3.2	62.56	3
94	Жилое	9	Ж.д.3.2	31	1
95	Жилое	9	Ж.д.3.2	31.9	1
96	Жилое	9	Ж.д.3.2	30.52	1
97	Жилое	10	Ж.д.3.2	30.52	1
98	Жилое	10	Ж.д.3.2	31.98	1
99	Жилое	10	Ж.д.3.2	43.08	2
100	Жилое	10	Ж.д.3.2	51.24	2
101	Жилое	10	Ж.д.3.2	45	2
102	Жилое	10	Ж.д.3.2	46.31	2
103	Жилое	10	Ж.д.3.2	46.3	2
104	Жилое	10	Ж.д.3.2	45.09	2
105	Жилое	10	Ж.д.3.2	62.56	3
106	Жилое	10	Ж.д.3.2	31	1
107	Жилое	10	Ж.д.3.2	31.9	1
108	Жилое	10	Ж.д.3.2	30.52	1
109	Жилое	11	Ж.д.3.2	30.52	1

110	Жилое	11	Ж.д.3.2	31.98	1
111	Жилое	11	Ж.д.3.2	43.08	2
112	Жилое	11	Ж.д.3.2	51.24	2
113	Жилое	11	Ж.д.3.2	45	2
114	Жилое	11	Ж.д.3.2	46.31	2
115	Жилое	11	Ж.д.3.2	46.3	2
116	Жилое	11	Ж.д.3.2	45.09	2
117	Жилое	11	Ж.д.3.2	62.56	3
118	Жилое	11	Ж.д.3.2	31	1
119	Жилое	11	Ж.д.3.2	31.9	1
120	Жилое	11	Ж.д.3.2	30.52	1
121	Жилое	12	Ж.д.3.2	30.52	1
122	Жилое	12	Ж.д.3.2	31.98	1
123	Жилое	12	Ж.д.3.2	43.08	2
124	Жилое	12	Ж.д.3.2	51.24	2
125	Жилое	12	Ж.д.3.2	45	2
126	Жилое	12	Ж.д.3.2	46.31	2
127	Жилое	12	Ж.д.3.2	46.3	2
128	Жилое	12	Ж.д.3.2	45.09	2
129	Жилое	12	Ж.д.3.2	62.56	3
130	Жилое	12	Ж.д.3.2	31	1
131	Жилое	12	Ж.д.3.2	31.9	1
132	Жилое	12	Ж.д.3.2	30.52	1
133	Жилое	13	Ж.д.3.2	30.32	1
134	Жилое	13	Ж.д.3.2	31.48	1
135	Жилое	13	Ж.д.3.2	43.24	2
136	Жилое	13	Ж.д.3.2	51	2
137	Жилое	13	Ж.д.3.2	45.08	2
138	Жилое	13	Ж.д.3.2	46.62	2
139	Жилое	13	Ж.д.3.2	46.62	2
140	Жилое	13	Ж.д.3.2	45.26	2
141	Жилое	13	Ж.д.3.2	62.86	3
142	Жилое	13	Ж.д.3.2	30.91	1
143	Жилое	13	Ж.д.3.2	31.44	1
144	Жилое	13	Ж.д.3.2	30.33	1
145	Жилое	14	Ж.д.3.2	30.32	1
146	Жилое	14	Ж.д.3.2	31.48	1
147	Жилое	14	Ж.д.3.2	43.24	2
148	Жилое	14	Ж.д.3.2	51	2

149	Жилое	14	Ж.д.3.2	45.08	2
150	Жилое	14	Ж.д.3.2	46.62	2
151	Жилое	14	Ж.д.3.2	46.62	2
152	Жилое	14	Ж.д.3.2	45.26	2
153	Жилое	14	Ж.д.3.2	62.86	3
154	Жилое	14	Ж.д.3.2	30.91	1
155	Жилое	14	Ж.д.3.2	31.44	1
156	Жилое	14	Ж.д.3.2	30.33	1
157	Жилое	15	Ж.д.3.2	30.32	1
158	Жилое	15	Ж.д.3.2	31.48	1
159	Жилое	15	Ж.д.3.2	43.24	2
160	Жилое	15	Ж.д.3.2	51	2
161	Жилое	15	Ж.д.3.2	45.08	2
162	Жилое	15	Ж.д.3.2	46.62	2
163	Жилое	15	Ж.д.3.2	46.62	2
164	Жилое	15	Ж.д.3.2	45.26	2
165	Жилое	15	Ж.д.3.2	62.86	3
166	Жилое	15	Ж.д.3.2	30.91	1
167	Жилое	15	Ж.д.3.2	31.44	1
168	Жилое	15	Ж.д.3.2	30.33	1
169	Жилое	16	Ж.д.3.2	30.32	1
170	Жилое	16	Ж.д.3.2	31.48	1
171	Жилое	16	Ж.д.3.2	43.24	2
172	Жилое	16	Ж.д.3.2	51	2
173	Жилое	16	Ж.д.3.2	45.08	2
174	Жилое	16	Ж.д.3.2	46.62	2
175	Жилое	16	Ж.д.3.2	46.62	2
176	Жилое	16	Ж.д.3.2	45.26	2
177	Жилое	16	Ж.д.3.2	62.86	3
178	Жилое	16	Ж.д.3.2	30.91	1
179	Жилое	16	Ж.д.3.2	31.44	1
180	Жилое	16	Ж.д.3.2	30.33	1
181	Жилое	17	Ж.д.3.2	30.32	1
182	Жилое	17	Ж.д.3.2	31.48	1
183	Жилое	17	Ж.д.3.2	43.24	2
184	Жилое	17	Ж.д.3.2	51	2
185	Жилое	17	Ж.д.3.2	45.08	2
186	Жилое	17	Ж.д.3.2	46.62	2
187	Жилое	17	Ж.д.3.2	46.62	2

188	Жилое	17	Ж.д.3.2	45.26	2
189	Жилое	17	Ж.д.3.2	62.86	3
190	Жилое	17	Ж.д.3.2	30.91	1
191	Жилое	17	Ж.д.3.2	31.44	1
192	Жилое	17	Ж.д.3.2	30.33	1
193	Жилое	18	Ж.д.3.2	30.32	1
194	Жилое	18	Ж.д.3.2	31.48	1
195	Жилое	18	Ж.д.3.2	43.24	2
196	Жилое	18	Ж.д.3.2	51	2
197	Жилое	18	Ж.д.3.2	45.08	2
198	Жилое	18	Ж.д.3.2	46.62	2
199	Жилое	18	Ж.д.3.2	46.62	2
200	Жилое	18	Ж.д.3.2	45.26	2
201	Жилое	18	Ж.д.3.2	62.86	3
202	Жилое	18	Ж.д.3.2	30.91	1
203	Жилое	18	Ж.д.3.2	31.44	1
204	Жилое	18	Ж.д.3.2	30.33	1
205	Жилое	19	Ж.д.3.2	30.32	1
206	Жилое	19	Ж.д.3.2	31.48	1
207	Жилое	19	Ж.д.3.2	43.24	2
208	Жилое	19	Ж.д.3.2	51	2
209	Жилое	19	Ж.д.3.2	45.08	2
210	Жилое	19	Ж.д.3.2	46.62	2
211	Жилое	19	Ж.д.3.2	46.62	2
212	Жилое	19	Ж.д.3.2	45.26	2
213	Жилое	19	Ж.д.3.2	62.86	3
214	Жилое	19	Ж.д.3.2	30.91	1
215	Жилое	19	Ж.д.3.2	31.44	1
216	Жилое	19	Ж.д.3.2	30.33	1
217	Жилое	20	Ж.д.3.2	30.32	1
218	Жилое	20	Ж.д.3.2	31.48	1
219	Жилое	20	Ж.д.3.2	43.24	2
220	Жилое	20	Ж.д.3.2	51	2
221	Жилое	20	Ж.д.3.2	45.08	2
222	Жилое	20	Ж.д.3.2	46.62	2
223	Жилое	20	Ж.д.3.2	46.62	2
224	Жилое	20	Ж.д.3.2	45.26	2
225	Жилое	20	Ж.д.3.2	62.86	3
226	Жилое	20	Ж.д.3.2	30.91	1

227	Жилое	20	Ж.д.3.2	31.44	1
228	Жилое	20	Ж.д.3.2	30.33	1
229	Жилое	21	Ж.д.3.2	30.32	1
230	Жилое	21	Ж.д.3.2	31.48	1
231	Жилое	21	Ж.д.3.2	43.24	2
232	Жилое	21	Ж.д.3.2	51	2
233	Жилое	21	Ж.д.3.2	45.08	2
234	Жилое	21	Ж.д.3.2	46.62	2
235	Жилое	21	Ж.д.3.2	46.62	2
236	Жилое	21	Ж.д.3.2	45.26	2
237	Жилое	21	Ж.д.3.2	62.86	3
238	Жилое	21	Ж.д.3.2	30.91	1
239	Жилое	21	Ж.д.3.2	31.44	1
240	Жилое	21	Ж.д.3.2	30.33	1
241	Жилое	22	Ж.д.3.2	30.32	1
242	Жилое	22	Ж.д.3.2	31.48	1
243	Жилое	22	Ж.д.3.2	43.24	2
244	Жилое	22	Ж.д.3.2	51	2
245	Жилое	22	Ж.д.3.2	45.08	2
246	Жилое	22	Ж.д.3.2	46.62	2
247	Жилое	22	Ж.д.3.2	46.62	2
248	Жилое	22	Ж.д.3.2	45.26	2
249	Жилое	22	Ж.д.3.2	62.86	3
250	Жилое	22	Ж.д.3.2	30.91	1
251	Жилое	22	Ж.д.3.2	31.44	1
252	Жилое	22	Ж.д.3.2	30.33	1
253	Жилое	23	Ж.д.3.2	30.32	1
254	Жилое	23	Ж.д.3.2	31.48	1
255	Жилое	23	Ж.д.3.2	43.24	2
256	Жилое	23	Ж.д.3.2	51	2
257	Жилое	23	Ж.д.3.2	45.08	2
258	Жилое	23	Ж.д.3.2	46.62	2
259	Жилое	23	Ж.д.3.2	46.62	2
260	Жилое	23	Ж.д.3.2	45.26	2
261	Жилое	23	Ж.д.3.2	62.86	3
262	Жилое	23	Ж.д.3.2	30.91	1
263	Жилое	23	Ж.д.3.2	31.44	1
264	Жилое	23	Ж.д.3.2	30.33	1
265	Жилое	24	Ж.д.3.2	30.32	1

266	Жилое	24	Ж.д.3.2	31.48	1
267	Жилое	24	Ж.д.3.2	43.24	2
268	Жилое	24	Ж.д.3.2	51	2
269	Жилое	24	Ж.д.3.2	45.08	2
270	Жилое	24	Ж.д.3.2	46.62	2
271	Жилое	24	Ж.д.3.2	46.62	2
272	Жилое	24	Ж.д.3.2	45.26	2
273	Жилое	24	Ж.д.3.2	62.86	3
274	Жилое	24	Ж.д.3.2	30.91	1
275	Жилое	24	Ж.д.3.2	31.44	1
276	Жилое	24	Ж.д.3.2	30.33	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	Ж.д.3.1	56.32	Тамбур	4.37
					Офис	48.99
					Санузел	2.96
2	Нежилое	1	Ж.д.3.1	41.27	Тамбур	4.37
					Офис	33.94
					Санузел	2.96
3	Нежилое	1	Ж.д.3.1	39.59	Тамбур	4.42
					Офис	32.29
					Санузел	2.88
4	Нежилое	1	Ж.д.3.1	39.6	Тамбур	4.43
					Офис	32.29
					Санузел	2.88
5	Нежилое	1	Ж.д.3.1	41.26	Тамбур	4.37
					Офис	33.69
					Санузел	3.19
6	Нежилое	1	Ж.д.3.1	55.34	Тамбур	4.37
					Офис	47.78
					Санузел	3.19
7	Нежилое	1	Ж.д.3.1	44.6	Тамбур	4.83
					Офис	36.81
					Санузел	2.96
8	Нежилое	1	Ж.д.3.1	63.78	Тамбур	4.39
					Офис	56.07
					Санузел	3.32

9	Нежилое	1	Ж.д.3.1	63.79	Тамбур	4.39
					Офис	56.07
					Санузел	3.32
10	Нежилое	1	Ж.д.3.1	44.84	Тамбур	4.83
					Офис	37.05
					Санузел	2.98
11	Нежилое	1	Ж.д.3.2	56.32	Тамбур	4.37
					Офис	48.99
					Санузел	2.96
12	Нежилое	1	Ж.д.3.2	41.27	Тамбур	4.37
					Офис	33.94
					Санузел	2.96
13	Нежилое		Ж.д.3.2	39.59	Тамбур	4.42
					Офис	32.29
					Санузел	2.88
14	Нежилое	1	Ж.д.3.2	39.6	Тамбур	4.43
					Офис	32.29
					Санузел	2.88
15	Нежилое	1	Ж.д.3.2	41.26	Тамбур	4.37
					Офис	33.69
					Санузел	3.19
16	Нежилое	1	Ж.д.3.2	55.34	Тамбур	4.37
					Офис	47.78
					Санузел	3.19
17	Нежилое	1	Ж.д.3.2	44.6	Тамбур	4.83
					Офис	36.81
					Санузел	2.96
18	Нежилое	1	Ж.д.3.2	63.78	Тамбур	4.39
					Офис	56.07
					Санузел	3.32
19	Нежилое	1	Ж.д.3.2	63.79	Тамбур	4.39
					Офис	56.07
					Санузел	3.32
20	Нежилое	1	Ж.д.3.2	44.84	Тамбур	4.83
					Офис	37.05
					Санузел	2.98
21	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
22	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
23	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		

24	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
25	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
26	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
27	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
28	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
29	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
30	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
31	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
32	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
33	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
34	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
35	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
36	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
37	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
38	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
39	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
40	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
41	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
42	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
43	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
44	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
45	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
46	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
47	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
48	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
49	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
50	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
51	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
52	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
53	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
54	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
55	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
56	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
57	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
58	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
59	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
60	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
61	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
62	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		

63	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
64	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
65	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
66	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
67	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
68	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
69	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
70	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
71	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
72	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
73	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
74	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
75	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
76	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
77	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
78	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
79	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
80	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
81	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
82	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
83	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
84	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
85	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
86	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
87	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
88	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	13.25		
89	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	19.08		
90	машиноместо	-1	ж.д. 3.1	19.08		
91	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
92	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
93	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
94	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
95	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
96	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
97	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
98	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
99	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
100	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
101	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		

102	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
103	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
104	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
105	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
106	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
107	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
108	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
109	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
110	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
111	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
112	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
113	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
114	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
115	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
116	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
117	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
118	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
119	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
120	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
121	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
122	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
123	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
124	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
125	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
126	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
127	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
128	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
129	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
130	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
131	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
132	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
133	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
134	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
135	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
136	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
137	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
138	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
139	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
140	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		

141	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
142	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
143	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
144	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
145	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
146	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
147	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
148	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
149	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
150	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
151	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
152	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
153	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
154	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
155	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
156	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
157	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
158	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
159	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	19.08		
160	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	19.08		
161	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
162	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
163	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
164	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
165	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
166	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
167	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
168	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		
169	машиноместо	-1	ж.д. 3.2	13.25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение охраны	План автостоянки			13.38
2	Санузел				1.53
3	Водомерный узел. Насосная ВПТ	План автостоянки		Техническое	28.76
4	Вент. камера	План автостоянки		Техническое	8.84

5	Вент.камера	План автостоянки	Техническое	8.89
6	Тамбур-шлюз	План автостоянки	Техническое	8.35
7	Тамбур-шлюз	План автостоянки	Техническое	8.34
8	Электрощитовая	План автостоянки	Техническое	13.66
9	ИТП	План автостоянки	Техническое	30.09
10	Вент.камера	План автостоянки	Техническое	8.81
11	Вент.камера	План автостоянки	Техническое	8.84
12	Тамбур-шлюз	План автостоянки	Техническое	8.35
13	Тамбур-шлюз	План автостоянки	Техническое	8.34
14	Электрощитовая	План автостоянки	Техническое	13.66
15	ИТП	План автостоянки	Техническое	30.09
16	Водомерный узел. Насосная ВПТ	План автостоянки	Техническое	58.75
17	Помещение уборочного инвентаря	План автостоянки	Техническое	21.49
18	Лестничная клетка	План автостоянки		19.85
19	Лестничная клетка	План автостоянки		19.85
20	Тамбур	1этаж, жилой дом 3.1	общественное	4.02
21	Тамбур	1этаж, жилой дом 3.1	общественное	3.04
22	Тамбур	1этаж, жилой дом 3.1	общественное	5.02
23	Холл	1этаж, жилой дом 3.1	общественное	50.65
24	Лифтовый холл	1этаж, жилой дом 3.1	общественное	7.75
25	Лифтовый холл	1этаж, жилой дом 3.1	общественное	7.75
26	Колясочная	1этаж, жилой дом 3.1	общественное	23.78
27	ПУИ	1этаж, жилой дом 3.1	общественное	3.13
28	Лестничная клетка (тип Н1)	1этаж, жилой дом 3.1	общественное	8.72
29	Лестничная клетка	1этаж, жилой дом 3.1	общественное	10.44
30	Тамбур	1этаж, жилой дом 3.2	общественное	4.02
31	Тамбур	1этаж, жилой дом 3.2	общественное	3.04
32	Тамбур	1этаж, жилой дом 3.2	общественное	5.02
33	Холл	1этаж, жилой дом 3.2	общественное	50.65
34	Лифтовый холл	1этаж, жилой дом 3.2	общественное	7.75
35	Лифтовый холл	1этаж, жилой дом 3.2	общественное	7.75
36	Колясочная	1этаж, жилой дом 3.2	общественное	23.78
37	ПУИ	1этаж, жилой дом 3.2	общественное	3.13
38	Лестничная клетка (тип Н1)	1этаж, жилой дом 3.2	общественное	8.72
39	Лестничная клетка	1этаж, жилой дом 3.2	общественное	10.44
40	Балкон	2-24 этажи, жилой дом 3.1	общественное	360.18
41	Тамбур	2-24 этажи, жилой дом 3.1	общественное	70.61
42	Тамбур	2-24 этажи, жилой дом 3.1	общественное	480.7
43	Лифтовый холл	2-24 этажи, жилой дом 3.1	общественное	196.19

44	Лифт овый холл	2-24 этажи, жилой дом 3.1	общественное	196.19
45	Коридор	2-24 этажи, жилой дом 3.1	общественное	572.93
46	Коридор	2-24 этажи, жилой дом 3.1	общественное	577.99
47	ПБЗ МГН	2-24 этажи, жилой дом 3.1	общественное	68.77
48	Лестничная клетка (тип Н1)	2-24 этажи, жилой дом 3.1	общественное	361.56
49	Балкон	2-24 этажи, жилой дом 3.2	общественное	360.18
50	Тамбур	2-24 этажи, жилой дом 3.2	общественное	70.61
51	Тамбур	2-24 этажи, жилой дом 3.2	общественное	480.7
52	Лифт овый холл	2-24 этажи, жилой дом 3.2	общественное	196.19
53	Лифт овый холл	2-24 этажи, жилой дом 3.2	общественное	196.19
54	Коридор	2-24 этажи, жилой дом 3.2	общественное	572.93
55	Коридор	2-24 этажи, жилой дом 3.2	общественное	577.99
56	ПБЗ МГН	2-24 этажи, жилой дом 3.2	общественное	68.77
57	Лестничная клетка (тип Н1)	2-24 этажи, жилой дом 3.2	общественное	361.56
58	проезды автостоянки	-1	общественное	2507.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
2	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части	Насосная	Противопожарное водоснабжение
4	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
5	Подземная и надземная части	Вентиляторы с электродвигателем	Дымоудаление
6	жилой дом 3.1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
7	жилой дом 3.2	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 333 312 011,78 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:171202_284__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусматривается
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество

		Наименование банка: "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810829070005340
		Корреспондентский счет: 30101810200000000824
		БИК: 042202824
		ИНН: 7728168971
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 36738230
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 310 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Размер уставных капиталов поручителя - АО "Сувар-Казань" составляет 399 900 000 рублей 00 копеек, поручителя - ООО "Управляющая компания "Казанская Ривьера" составляет 405 243 000 рублей 00 копеек. Суммарный размер уставных капиталов ООО "Березовая Роща", АО "Сувар-Казань" и ООО "Управляющая компания "Казанская Ривьера" составляет 805 453 000 рублей 00 копеек.	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.11.2018	О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	техническая корректировка

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0250DC6D5E21024881E8111B63F259102F

Владелец: **ООО «Березовая Роща», Губайдуллин
Ринат Валеевич, Казань**

Действителен: с 29.05.2018 по 29.08.2019