



Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«ТАЛАН- НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Татарстан,

полное наименование организации —

г. Набережные Челны,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пр. Сююмбике, д. 67, корп. Б, пом. 1006

и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **30.11.2017г.**

№ **RU16302000-337-2017**

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс в микр.19, по просп. Сююмбике в г. Набережные Челны, Республика Татарстан. Первая очередь строительства: Этап строительства 2»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№76-2-1-3-0065-17 от 14.04.2017 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:050305:2326
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2017-00000000062 утвержден Постановлением Исполнительного комитета город Набережные Челны от 07.04.2017 №1993

3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектная мастерская «Новация», шифр: №01-2017-01-НЧ-2	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Площадь жилого здания (кв.м.):	9550,0	Площадь участка (кв.м.)
			18775
	Объем (куб.м.):	35802,0	Площадь квартир (кв.м.):
	- в том числе подземной части (куб.м.)	2997,0	6809,40
	- в том числе надземной части (куб.м.)	32805,0	
	Общая площадь квартир (кв.м.):	6911,09	Количество квартир (шт.):
			126
	Жилая площадь квартир (кв. м.):	3887,24	Этажность (шт.)
			10/10
	Общая площадь нежилых помещений (кв.м.)	629,38	Количество этажей (шт.):
			11/11
5.	Адрес (местоположение)объекта:	Республики Татарстан, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, 19 микрорайон.	

Срок действия настоящего разрешения – до «**30**» апреля **2019** г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

И. о. Руководителя
Исполнительного комитета

«**30**» ноября 2017 г.

М.П.



И. С. Зуев