

Кому ООО «Специализированный
застройщик «Счастливый»

(наименование застройщика)
420021, РТ, г. Казань, ул. К. Насыри, д.25
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 1655432476

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25.09.2020 г.

№ RU 16-24-119-2020

Исполнительный комитет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	10 этажный жилой дом (поз.11) в Жилом комплексе «Счастливый» в с. Усады Лаишевского района Республики Татарстан
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная межрегиональная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	16-2-1-3-046785-2020 от 22.09.2020г
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:24:150201:6101
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:24:150201
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 1624150201-439 утвержден Постановлением Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района РТ № 1410 от 21.07.2020г
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	4879,40	Площадь участка (кв. м): 2191
	Объем (куб. м):	17605,0	в том числе подземной части (куб. м): 1733,0
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):
	в т.ч. количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	543,0	
	Иные показатели:	Количество квартир: 79 шт, в т.ч. 1-но комнатных -48 шт, 2-х комнатных – 31 шт	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Столбищенское сельское поселение, с. Усады	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 17 ” сентября 2025 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заместитель руководителя
Исполнительного комитета
Лаишевского муниципального
района Республики Татарстан


(подпись)

И.П. Шитов
(расшифровка подписи)



(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
17 сентября 2020 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.