

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Ак таш – Инвест»

(фамилия, имя, отчество — для граждан)

полное наименование организации —

420025, г.Казань, ул.переулок Дуслык, д.8, оф.36

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 09.06.2017

№ 16- RU16301000-90 -2017

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилой комплекс «Садовое кольцо» по ул.Гвардейская в Советском районе г.Казани.

(наименование объекта (этапа)

Жилой дом №1», 10-этажный, 153-квартирный с «теплым чердаком» и подвалом

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, ул.Гвардейская

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г.Казань, Советский район, ул.Аметьевская магистраль, д.4

(распоряжение от 17.05.2017 №1692р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:060502:232

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство.

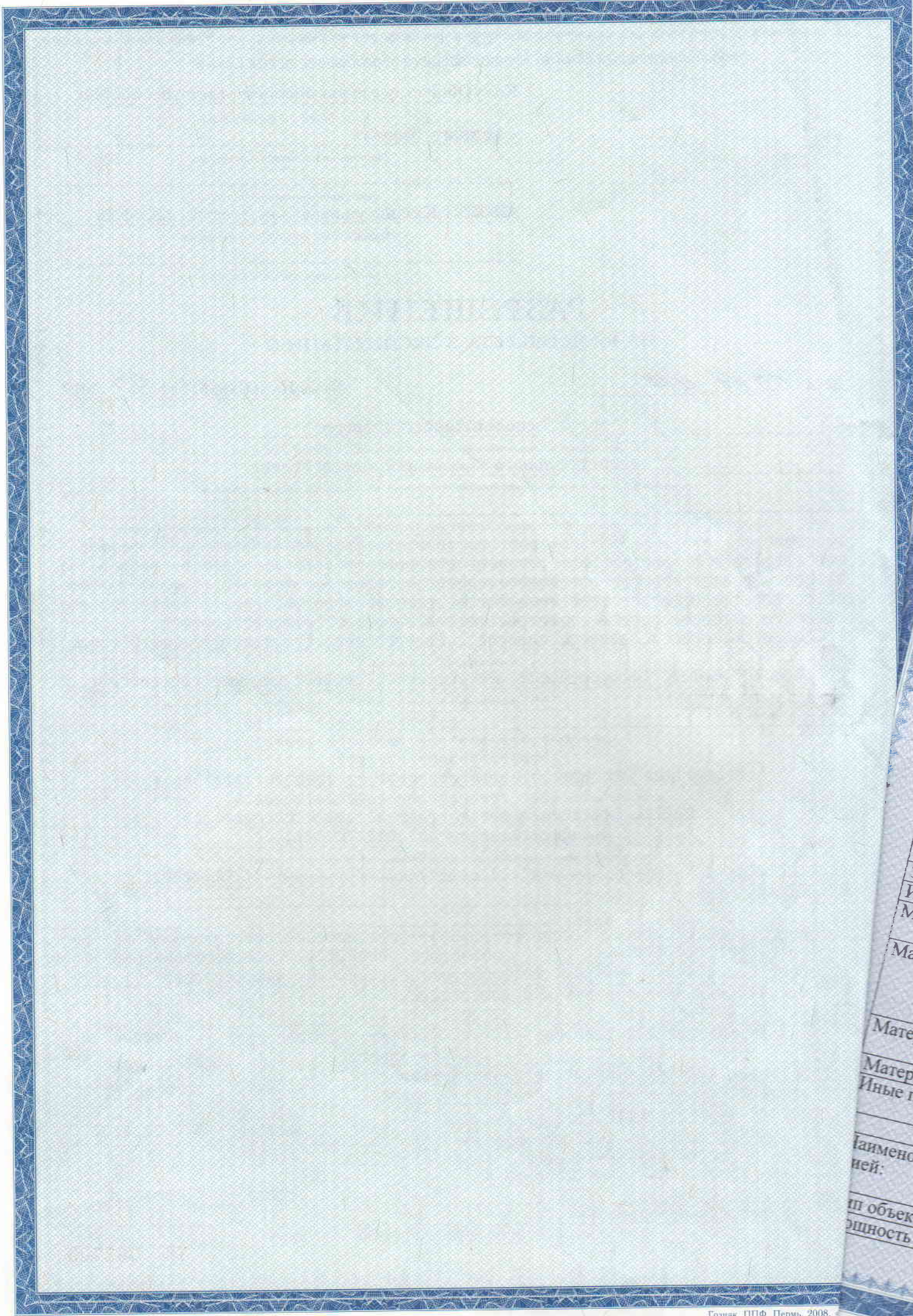
№ 16-RU16301000-205-2016, дата выдачи 30.05.2016, орган, выдавший разрешение

на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	38195,5	40638
в том числе надземной части	куб. м	35304,5	37710
Общая площадь	кв. м	10057,0	10431,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	2738,2	2737,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	158,25	157,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			

TK 002705



о
Л
Эс
Ив
Ма
Мат
Матери
Матери
Иные по
Наименов
ней:
п объекта
ошность

2.1 Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели	--	--	--

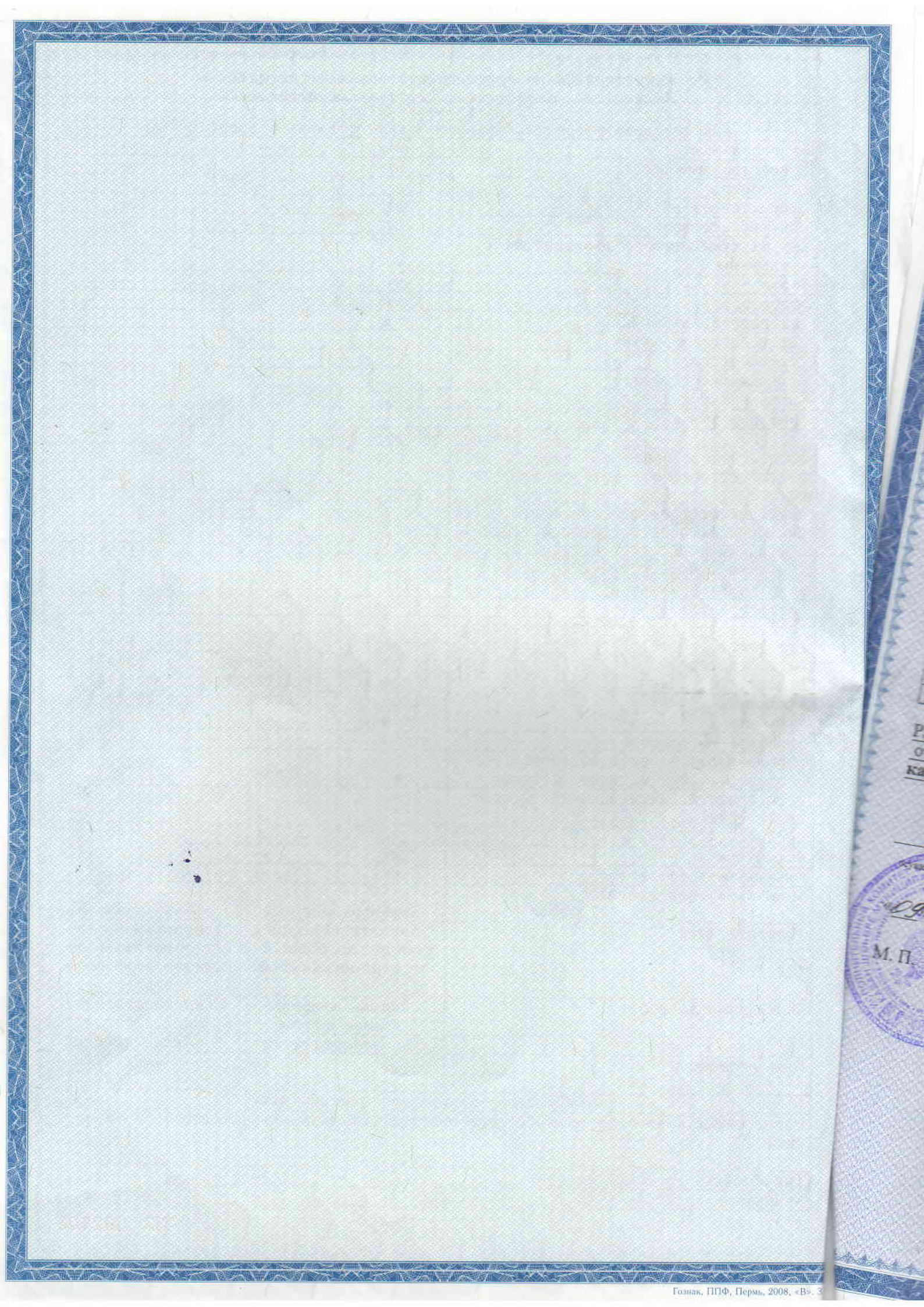
2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6597,0	6586,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2897,6	2895,4
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	153	153
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	72/2660,0	75/2667,0
2-комнатные	шт./кв. м	66/3531,3	66/3537,0
3-комнатные	шт./кв. м	12/906,0	12/908,2
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7097,3	7112,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	--	--	--
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	Свайные забивные	Свайные забивные	Свайные забивные
Материалы стен	Силикатный кирпич, утеплитель, облицовка керамогранитом	Силикатный кирпич, утеплитель, облицовка керамогранитом	Силикатный кирпич, утеплитель, облицовка керамогранитом
Материалы перекрытий	Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	Плоская рулонная	Плоская рулонная	Плоская рулонная
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		--	--
Мощность		--	--



Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани


Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	класс	Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт*ч/м2	--	--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Басвул	Басвул
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25.05.2017, Мусина Любовь Сергеевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-11-319

Руководитель

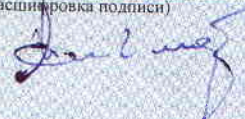
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)




20/17 г.

М. П.

ТК 002705



Всего прочито и
пронумеровано 3 листа.