

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«ТСИ»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420021, г.Казань, а/я 70

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 26.03.2018

№ 16- RU16301000- 46 -2018

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**муниципального образования города Казани**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства, линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Жилой дом №1 комплекса по ул.Родина, Советского района г.Казани»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, ул.Родины, 24а**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**г.Казань, Советский район, ул.Родины, д.24а**

**(распоряжение от 12.02.2018 №340р)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:060405:2019  
строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 16-RU16301000-790-2016, дата выдачи 29.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем — всего	куб. м	<b>53624,70</b>	<b>53447,00</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>51703,30</b>	<b>51487,00</b>
Общая площадь	кв. м	<b>16713,60</b>	<b>16454,70</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>4006,30</b>	<b>4005,40</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>246,25</b>	<b>235,20</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b>			
<b>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) 002970</b>			
Количество мест	шт.	<b>--</b>	<b>--</b>

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>10373,06</b>	<b>10242,50</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>4006,30</b>	<b>4005,40</b>
Количество этажей	шт.	<b>22</b>	<b>22</b>
в том числе подземных	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	--	--
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	<b>184,10758,70</b>	<b>184/10686,20</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>72/3154,60</b>	<b>72/3134,20</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>76/4532,82</b>	<b>76/4496,20</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>36/3071,28</b>	<b>36/3055,80</b>
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>10770,78</b>	<b>10686,20</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	шт.	<b>4</b>	<b>4</b>
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Материалы фундаментов	<b>Свайные, монолитная железобетонная плита</b>	<b>Свайные, монолитная железобетонная плита</b>	
Материалы стен	<b>Бетонные</b>	<b>Бетонные</b>	
Материалы перекрытий	<b>Сплошные железобетонные</b>	<b>Сплошные железобетонные</b>	
Материалы кровли	<b>Плоская малоуклонная утепленная с внутренним водостоком</b>	<b>Плоская малоуклонная утепленная с внутренним водостоком</b>	
Иные показатели		--	--
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--

ТК 002970

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

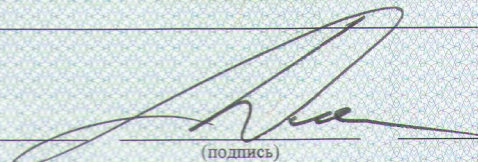
Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	класс	<b>Высокий</b>	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт*ч/м2	--	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>ТехноЛайт Оптима</b>	
Заполнение световых проемов		<b>Окна ПВХ</b>	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 02.03.2018, Мусина Любовь Сергеевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-11-319

**Руководитель**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**Д.Г.Калинкин**

(расшифровка подписи)



«26» марта 2018 г.

М. П.



ТК 002970



Всего прошито и  
пронумеровано 3 листа.