

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Строительно-монтажное управление №12»

(фамилия, имя, отчество — для граждан)

полное наименование организации —

420087, г.Казань, ул.Родины, д.4, пом.8

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 29.07.2019

№ 16- RU16301000- 132 -2019

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
**муниципального образования города Казани**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления.

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

**«Жилые дома по ул.Приволжская Кировского района г.Казани, жилой дом №4»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**г.Казань, ул.Приволжская, д.106А (распоряжение от 28.12.2018 №4432р)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:280534:80**

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **16-RU16301000-134-2019**, дата выдачи **18.06.2019**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	<b>16154,00</b>	<b>15490,00</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>14797,39</b>	<b>14200,00</b>
Общая площадь	кв. м	<b>3957,18</b>	<b>4091,40</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>92,05</b>	<b>91,00</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		--	--
Количество помещений	шт.	--	<b>ТК 007351</b>



Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	--		--
Материалы стен	--		--
Материалы перекрытий	--		--
Материалы кровли	--		--
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>2457,54</b>	<b>2448,00</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>334,69 (лодж)</b> <b>468,25 (МОП)</b> <b>93,55 (неж.п)</b>	<b>1217,80</b>
Количество этажей	шт.	<b>11</b>	<b>11</b>
в том числе подземных	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>58/2624,67</b>	<b>58/2609,50</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>40/1577,48</b>	<b>40/1569,20</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>18/1047,19</b>	<b>18/1040,30</b>
3-комнатные	шт./кв. м	--	--
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>2624,67</b>	<b>2609,50</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	--		--
Лифты	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	<b>Свайные с железобетонным ростверком</b>		
Материалы стен	<b>Кирпичные</b>		
Материалы перекрытий	<b>Сборные железобетонные плиты</b>		
Материалы кровли	<b>Плоская рулонная с внутренним водостоком</b>		
Иные показатели:	--	--	--
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--

ТК 007351



Иные показатели:	Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию	--	--
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--

**5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания	Класс	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	<b>181,75</b>	<b>181,75</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Минераловатные плиты т.150мм</b>	<b>Минераловатные плиты т.150мм</b>
Заполнение световых проемов		<b>Однокамерный стеклопакет с мягким теплоотражающим покрытием</b>	<b>Однокамерный стеклопакет с мягким теплоотражающим покрытием</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.01.2019 **Гараева Айгуль Асхатовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-15-801**

**Исполняющий обязанности  
Руководителя – Первый заместитель**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



« 29 » июня 20 19 г.

М.П.

(подпись)

**Р.Г.Гафаров**

(расшифровка подписи)

**TK 007351**





Всего прошито и  
пронумеровано 3 листа.