



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«ТАЛАН-НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республика Татарстан,
полное наименование организации —
г. Набережные Челны,
для юридических лиц), его почтовый индекс
пр. Хасана Туфана, д. 12, офис 1512
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04.06.2018г.

№ RU16302000-138-2018

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многофункциональная застройка территории в г. Набережные Челны, Республика Татарстан ограниченной федеральной автомагистралью М7 «Москва-Уфа» и рекой Челнинка, Северо-Восточным и Юго-Западным жилыми районами. 1-й этап освоения территории. Этап строительства 3»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО РЦ «Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№50-2-1-2-0002-18 от 18.05.2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:030728:1187

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2018-00000000058 выдан Исполнительным комитетом муниципального образования город Набережные Челны	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	PORTNER, шифр: №НЧ Z10 60/290118-КЗ-К4	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Площадь жилого здания (кв.м.): - в том числе надземной части (куб.м.) - в том числе подземной части (куб.м.)	20872,24 19007,15 1865,09	Площадь участка (кв.м.) 14155
	Объем (куб.м.): - в том числе надземной части (куб.м.) - в том числе подземной части (куб.м.)	68273,5 61648,7 6624,8	Количество квартир (шт.): 276
	Площадь застройки (кв.м.)	2373,03	Этажность (шт.) 5-12
	Количество этажей (шт.)	5-13	Иные показатели: Общая площадь помещений надземной части (кв.м.), в т.ч.: - общая площадь квартир - места общего пользования Общая площадь встроенных общественных помещений на 1-ых этажах (кв.м.): Общая площадь кладовых ячеек (в подвальном этаже) (кв.м.):
			17588,66 13589,29 3051,46 947,91 609,22
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республики Татарстан, г. Набережные Челны.	

Срок действия настоящего разрешения – до «04» июня 2020 г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета

«04» июня 2018 г.

М.П.



Р. А. Абдуллин