

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000685 от 09.11.2021

**34-01 Блок-секция Б-5, Блок-секция Б-6**

**Дата первичного размещения: 23.11.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>423570</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Нижнекамск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Чистопольская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 11 этаж 4</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(855)233-33-83</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gk-profit@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>gk-profit.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Мингалимов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Марсель</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Завидович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1650266930</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650266930</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1131650011790</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>12.07.2013</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Консалтинговое агентство "Содействие"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650270750</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>99,993 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Мингалимова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Дания</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Аглиулловна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>049-907-558 08</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>164701717958</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенное участие</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Консалтинговое агентство "Содействие"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650270750</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1131650016211</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТОР"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650312785</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1151650012854</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "БЕРЕГ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650330135</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1161650058327</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ТВОЙ ДОМ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650283573</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141650007135</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГРУППА КОМПАНИЙ "ПРОФИТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1650306830</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1151650007080</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Раиса Беляева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Центральный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная жилая застройка в 14 микрорайоне г.Набережные Челны. Жилой дом блок "А"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.06.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-93-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Раиса Беляева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Центральный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная жилая застройка в 14 микрорайоне г.Набережные Челны. Жилой дом блок "Б"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.08.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-140-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Татарстан (Татарстан)</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Раскольникова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 11</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная жилая застройка в 34 микрорайоне г. Набережные Челны . Жилой дом 34-01 Блок-секция Б-1, Блок-секция Б-2</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-205-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Татарстан (Татарстан)</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Раиса Белева</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Центральный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная жилая застройка в 14 микрорайоне г.Набережные Челны.Жилой дом блок"В"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>02.03.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-13-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Раиса Беляева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42Д</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Центральный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажная жилая застройка в 14 микрорайоне г.Набережные Челны, многоуровневая автостоянка с нежилыми помещениями общественного назначения Блок"Д"</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.06.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU16302000-52-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		



5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 216,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 254 764,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>718 945,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Татарстан (Татарстан)</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Набережные Челны</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: <b>34 микрорайон</b>
	9.2.10	Дом: <b>34-01</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>Б-5,Б-6</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>21 987,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14 515,36 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14 515,36 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Договор о передаче функций технического Заказчика)</b>
	10.1.2	Номер договора: -
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>21.06.2018</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Камский трест инженерно-строительных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1650108236</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Стройпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1650016320</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>35-2-1-3-0107-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональный экспертный центр "Партнер"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3525336084</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-036529-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная межрегиональная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.05.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-018689-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Побережье</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Прикамская строительная компания</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1658195777</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16302000-153-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>09.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>09.12.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16302000-153-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.07.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.01.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU16302000-153-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2022</b>



	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>5630-АЗ</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.02.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.03.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>07.02.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Исполнительный комитет муниципального образования г. Набережные Челны</b>

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:52:040101:3221</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>15 886,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>28</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Генпланом предусмотрена организация дворового пространства с размещением детских площадок возраста с 3 до 7 лет, с 7 до 12 лет. На детских площадках предусмотрена установка игрового оборудования: Песочница МФ4258, Игровой комплекс ДИО6105, "Бульдозер с горкой" МФ4433, Качалка на пружине арт.4.69, Карусель ДИО4192, Игровой комплекс ДИК5303, Качели маятниковые ДИО01.011-15, Игровой комплекс ДИК5120, Качалка-балансир малая ДИО4102, Домик-лабиринт ДИК4397, Скамейки, урны</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>0</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>9</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Элементы МАФ у входа в жилой дом и на площадке отдыха: Скамейки, урны и Скамьи со спинкой, Велопарковки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Для озеленения территории предусмотрена посадка деревьев, кустарников, цветников из многолетников, посев газона.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для беспрепятственного пользования проектируемым объектом, предусмотрены машино-места для автотранспорта инвалидов, в том числе и для инвалидов передвигающихся на креслах колясках</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено устройство наружного освещения (ТУ выданы 20.11.2018 , срок действия до 20.11.2019; МУП "ГОРСВЕТ")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Для беспрепятственного движения МГН по участку предусмотрена ширина проектируемых пешеходных дорожек не менее 2 м. Покрытие дорожек предусмотрено из твердых материалов. На пересечениях тротуара с проездом с обеих сторон запроектированы съезды с уклоном 5% (перепад высот между нижней гранью съезда и проезжей частью не превышает 0,015м). На путях движения предусмотрены тактильно-контрастные указатели</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>120 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЧЕЛНЬВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1650297657</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.03.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>92-134-15-1680</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЧЕЛНЬВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1650297657</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>92-134-15-1680</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Государственное унитарное предприятие Республика Татарстан " Электрические сети "</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1660079256</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2018/ТП-30</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 002 303,23 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Предприятие автомобильных дорог</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1650052791</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>44/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.04.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Татэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18Д379/262</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 845 488,94 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Татэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18Д379/262</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 845 488,94 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Таттелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Промышленная компания "ТАТПРОМТЕК"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1650200224</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>394</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	36.20	2	19.66	2.5
2	Квартира-студия	1	1	31.80	2	19.91	2.5
3	Квартира-студия	1	1	31.01	1	20.34	2.5
4	Квартира-студия	1	1	42.74	2	23.85	2.5
5	Квартира-студия	1	1	41.38	2	19.24	2.5
6	Квартира-студия	1	1	22.53	1	12.62	2.5
7	Квартира-студия	1	1	23.98	1	13.4	2.5
8	Квартира-студия	1	1	24.14	1	13.91	2.5
9	Квартира-студия	1	1	31.02	1	20.71	2.5
10	Квартира-студия	1	1	35.70	2	18.91	2.5
11	Квартира-студия	1	1	22.66	1	14.17	2.5
12	Квартира-студия	1	1	36.68	1	13.34	2.5
13	Квартира-студия	2	1	35.67	2	19.66	2.5
14	Квартира-студия	2	1	35.67	2	18.91	2.5
15	Квартира-студия	2	1	31.01	1	20.34	2.5
16	Квартира-студия	2	1	42.74	2	23.85	2.5
17	Квартира-студия	2	1	41.38	2	19.24	2.5

18	Квартира-студия	2	1	22.53	1	12.62	2.5
19	Квартира-студия	2	1	23.98	1	13.4	2.5
20	Квартира-студия	2	1	24.14	1	13.91	2.5
21	Квартира-студия	2	1	31.02	1	20.71	2.5
22	Квартира-студия	2	1	35.70	2	18.91	2.5
23	Квартира-студия	2	1	22.66	1	14.17	2.5
24	Квартира-студия	2	1	23.52	1	12.99	2.5
25	Квартира-студия	2	1	25.91	1	15.17	2.5
26	Квартира-студия	3	1	35.67	2	19.66	2.5
27	Квартира-студия	3	1	35.67	2	18.91	2.5
28	Квартира-студия	3	1	31.01	1	20.34	2.5
29	Квартира-студия	3	1	42.74	2	23.85	2.5
30	Квартира-студия	3	1	41.38	2	19.24	2.5
31	Квартира-студия	3	1	22.53	1	12.62	2.5
32	Квартира-студия	3	1	23.98	1	13.4	2.5
33	Квартира-студия	3	1	24.14	1	13.91	2.5
34	Квартира-студия	3	1	31.02	1	20.71	2.5
35	Квартира-студия	3	1	35.70	2	18.91	2.5
36	Квартира-студия	3	1	22.66	1	14.17	2.5
37	Квартира-студия	3	1	23.52	1	12.99	2.5
38	Квартира-студия	3	1	25.91	1	15.17	2.5
39	Квартира-студия	4	1	35.67	2	19.66	2.5
40	Квартира-студия	4	1	35.67	2	18.91	2.5
41	Квартира-студия	4	1	31.01	1	20.34	2.5
42	Квартира-студия	4	1	42.82	2	23.89	2.5
43	Квартира-студия	4	1	41.43	2	19.28	2.5
44	Квартира-студия	4	1	22.55	1	12.62	2.5
45	Квартира-студия	4	1	24.06	1	13.44	2.5
46	Квартира-студия	4	1	24.14	1	13.91	2.5
47	Квартира-студия	4	1	31.02	1	20.71	2.5
48	Квартира-студия	4	1	35.70	2	18.91	2.5
49	Квартира-студия	4	1	22.66	1	14.17	2.5
50	Квартира-студия	4	1	23.61	1	13.03	2.5
51	Квартира-студия	4	1	25.91	1	15.17	2.5
52	Квартира-студия	5	1	35.67	2	19.66	2.5
53	Квартира-студия	5	1	35.67	2	18.91	2.5
54	Квартира-студия	5	1	31.01	1	20.34	2.5
55	Квартира-студия	5	1	42.82	2	23.89	2.5
56	Квартира-студия	5	1	41.43	2	19.28	2.5
57	Квартира-студия	5	1	22.55	1	12.62	2.5
58	Квартира-студия	5	1	24.06	1	13.44	2.5
59	Квартира-студия	5	1	24.14	1	13.91	2.5
60	Квартира-студия	5	1	31.02	1	20.71	2.5



61	Квартира-студия	5	1	35.70	2	18.91	2.5
62	Квартира-студия	5	1	22.66	1	14.17	2.5
63	Квартира-студия	5	1	23.61	1	13.03	2.5
64	Квартира-студия	5	1	25.91	1	15.17	2.5
65	Квартира-студия	6	1	35.67	2	19.66	2.5
66	Квартира-студия	6	1	35.67	2	18.91	2.5
67	Квартира-студия	6	1	31.01	1	20.34	2.5
68	Квартира-студия	6	1	42.82	2	23.89	2.5
69	Квартира-студия	6	1	41.43	2	19.28	2.5
70	Квартира-студия	6	1	22.55	1	12.62	2.5
71	Квартира-студия	6	1	24.06	1	13.44	2.5
72	Квартира-студия	6	1	24.14	1	13.91	2.5
73	Квартира-студия	6	1	31.02	1	20.71	2.5
74	Квартира-студия	6	1	35.70	2	18.91	2.5
75	Квартира-студия	6	1	22.66	1	14.17	2.5
76	Квартира-студия	6	1	23.61	1	13.03	2.5
77	Квартира-студия	6	1	25.91	1	15.17	2.5
78	Квартира-студия	7	1	35.67	2	19.66	2.5
79	Квартира-студия	7	1	35.67	2	18.91	2.5
80	Квартира-студия	7	1	31.01	1	20.34	2.5
81	Квартира-студия	7	1	42.82	2	23.89	2.5
82	Квартира-студия	7	1	41.43	2	19.28	2.5
83	Квартира-студия	7	1	22.55	1	12.62	2.5
84	Квартира-студия	7	1	24.06	1	13.44	2.5
85	Квартира-студия	7	1	24.14	1	13.91	2.5
86	Квартира-студия	7	1	31.02	1	20.71	2.5
87	Квартира-студия	7	1	35.70	2	18.91	2.5
88	Квартира-студия	7	1	22.66	1	14.17	2.5
89	Квартира-студия	7	1	23.61	1	13.03	2.5
90	Квартира-студия	7	1	25.91	1	15.17	2.5
91	Квартира-студия	8	1	35.67	2	19.66	2.5
92	Квартира-студия	8	1	35.67	2	18.91	2.5
93	Квартира-студия	8	1	31.01	1	20.34	2.5
94	Квартира-студия	8	1	42.82	2	23.89	2.5
95	Квартира-студия	8	1	41.43	2	19.28	2.5
96	Квартира-студия	8	1	22.55	1	12.62	2.5
97	Квартира-студия	8	1	24.06	1	13.44	2.5
98	Квартира-студия	8	1	24.14	1	13.91	2.5
99	Квартира-студия	8	1	31.02	1	20.71	2.5
100	Квартира-студия	8	1	35.70	2	18.91	2.5
101	Квартира-студия	8	1	22.66	1	14.17	2.5
102	Квартира-студия	8	1	23.61	1	13.03	2.5
103	Квартира-студия	8	1	25.91	1	15.17	2.5

104	Квартира-студия	9	1	35.67	2	19.66	2.5
105	Квартира-студия	9	1	35.67	2	18.91	2.5
106	Квартира-студия	9	1	31.01	1	20.34	2.5
107	Квартира-студия	9	1	42.82	2	23.89	2.5
108	Квартира-студия	9	1	41.43	2	19.28	2.5
109	Квартира-студия	9	1	22.55	1	12.62	2.5
110	Квартира-студия	9	1	24.06	1	13.44	2.5
111	Квартира-студия	9	1	24.14	1	13.91	2.5
112	Квартира-студия	9	1	31.02	1	20.71	2.5
113	Квартира-студия	9	1	35.70	2	18.91	2.5
114	Квартира-студия	9	1	22.66	1	14.17	2.5
115	Квартира-студия	9	1	23.61	1	13.03	2.5
116	Квартира-студия	9	1	25.91	1	15.17	2.5
117	Квартира-студия	10	1	35.67	2	19.66	2.5
118	Квартира-студия	10	1	35.67	2	18.91	2.5
119	Квартира-студия	10	1	31.01	1	20.34	2.5
120	Квартира-студия	10	1	42.82	2	23.89	2.5
121	Квартира-студия	10	1	41.43	2	19.28	2.5
122	Квартира-студия	10	1	22.55	1	12.62	2.5
123	Квартира-студия	10	1	24.06	1	13.44	2.5
124	Квартира-студия	10	1	24.14	1	13.91	2.5
125	Квартира-студия	10	1	31.02	1	20.71	2.5
126	Квартира-студия	10	1	35.70	2	18.91	2.5
127	Квартира-студия	10	1	22.66	1	14.17	2.5
128	Квартира-студия	10	1	23.61	1	13.03	2.5
129	Квартира-студия	10	1	25.91	1	15.17	2.5
130	Квартира-студия	11	1	35.67	2	19.66	2.5
131	Квартира-студия	11	1	35.67	2	18.91	2.5
132	Квартира-студия	11	1	31.01	1	20.34	2.5
133	Квартира-студия	11	1	42.82	2	23.89	2.5
134	Квартира-студия	11	1	41.43	2	19.28	2.5
135	Квартира-студия	11	1	22.55	1	12.62	2.5
136	Квартира-студия	11	1	24.06	1	13.44	2.5
137	Квартира-студия	11	1	24.14	1	13.91	2.5
138	Квартира-студия	11	1	31.02	1	20.71	2.5
139	Квартира-студия	11	1	35.70	2	18.91	2.5
140	Квартира-студия	11	1	22.66	1	14.17	2.5
141	Квартира-студия	11	1	23.61	1	13.03	2.5
142	Квартира-студия	11	1	25.91	1	15.17	2.5
143	Квартира-студия	12	1	35.67	2	19.66	2.5
144	Квартира-студия	12	1	35.67	2	18.91	2.5
145	Квартира-студия	12	1	31.01	1	20.34	2.5
146	Квартира-студия	12	1	42.82	2	23.89	2.5

147	Квартира-студия	12	1	41.43	2	19.28	2.5
148	Квартира-студия	12	1	22.55	1	12.62	2.5
149	Квартира-студия	12	1	24.06	1	13.44	2.5
150	Квартира-студия	12	1	24.14	1	13.91	2.5
151	Квартира-студия	12	1	31.02	1	20.71	2.5
152	Квартира-студия	12	1	35.70	2	18.91	2.5
153	Квартира-студия	12	1	22.66	1	14.17	2.5
154	Квартира-студия	12	1	23.61	1	13.03	2.5
155	Квартира-студия	12	1	25.91	1	15.17	2.5
156	Квартира-студия	13	1	35.67	2	19.66	2.5
157	Квартира-студия	13	1	35.67	2	18.91	2.5
158	Квартира-студия	13	1	31.01	1	20.34	2.5
159	Квартира-студия	13	1	42.82	2	23.89	2.5
160	Квартира-студия	13	1	41.43	2	19.28	2.5
161	Квартира-студия	13	1	22.55	1	12.62	2.5
162	Квартира-студия	13	1	24.06	1	13.44	2.5
163	Квартира-студия	13	1	24.14	1	13.91	2.5
164	Квартира-студия	13	1	31.02	1	20.71	2.5
165	Квартира-студия	13	1	35.70	2	18.91	2.5
166	Квартира-студия	13	1	22.66	1	14.17	2.5
167	Квартира-студия	13	1	23.61	1	13.03	2.5
168	Квартира-студия	13	1	25.91	1	15.17	2.5
169	Квартира-студия	14	1	35.67	2	19.66	2.5
170	Квартира-студия	14	1	35.67	2	18.91	2.5
171	Квартира-студия	14	1	31.01	1	20.34	2.5
172	Квартира-студия	14	1	42.82	2	23.89	2.5
173	Квартира-студия	14	1	41.43	2	19.28	2.5
174	Квартира-студия	14	1	22.55	1	12.62	2.5
175	Квартира-студия	14	1	24.06	1	13.44	2.5
176	Квартира-студия	14	1	24.14	1	13.91	2.5
177	Квартира-студия	14	1	31.02	1	20.71	2.5
178	Квартира-студия	14	1	35.70	2	18.91	2.5
179	Квартира-студия	14	1	22.66	1	14.17	2.5
180	Квартира-студия	14	1	23.61	1	13.03	2.5
181	Квартира-студия	14	1	25.91	1	15.17	2.5
182	Квартира-студия	15	1	35.67	2	19.66	2.5
183	Квартира-студия	15	1	35.67	2	18.91	2.5
184	Квартира-студия	15	1	31.01	1	20.34	2.5
185	Квартира-студия	15	1	42.82	2	23.89	2.5
186	Квартира-студия	15	1	41.43	2	19.28	2.5
187	Квартира-студия	15	1	22.55	1	12.62	2.5
188	Квартира-студия	15	1	24.06	1	13.44	2.5
189	Квартира-студия	15	1	24.14	1	13.91	2.5

190	Квартира-студия	15	1	31.02	1	20.71	2.5
191	Квартира-студия	15	1	35.70	2	18.91	2.5
192	Квартира-студия	15	1	22.66	1	14.17	2.5
193	Квартира-студия	15	1	23.61	1	13.03	2.5
194	Квартира-студия	15	1	25.91	1	15.17	2.5
195	Квартира-студия	16	1	35.67	2	19.66	2.5
196	Квартира-студия	16	1	35.67	2	18.91	2.5
197	Квартира-студия	16	1	31.01	1	20.34	2.5
198	Квартира-студия	16	1	42.82	2	23.89	2.5
199	Квартира-студия	16	1	41.43	2	19.28	2.5
200	Квартира-студия	16	1	22.55	1	12.62	2.5
201	Квартира-студия	16	1	24.06	1	13.44	2.5
202	Квартира-студия	16	1	24.14	1	13.91	2.5
203	Квартира-студия	16	1	31.02	1	20.71	2.5
204	Квартира-студия	16	1	35.70	2	18.91	2.5
205	Квартира-студия	16	1	22.66	1	14.17	2.5
206	Квартира-студия	16	1	23.61	1	13.03	2.5
207	Квартира-студия	16	1	25.91	1	15.17	2.5
208	Квартира-студия	17	1	35.67	2	19.66	2.5
209	Квартира-студия	17	1	35.67	2	18.91	2.5
210	Квартира-студия	17	1	31.01	1	20.34	2.5
211	Квартира-студия	17	1	42.82	2	23.89	2.5
212	Квартира-студия	17	1	41.43	2	19.28	2.5
213	Квартира-студия	17	1	22.55	1	12.62	2.5
214	Квартира-студия	17	1	24.06	1	13.44	2.5
215	Квартира-студия	17	1	24.14	1	13.91	2.5
216	Квартира-студия	17	1	31.02	1	20.71	2.5
217	Квартира-студия	17	1	35.70	2	18.91	2.5
218	Квартира-студия	17	1	22.66	1	14.17	2.5
219	Квартира-студия	17	1	23.61	1	13.03	2.5
220	Квартира-студия	17	1	25.91	1	15.17	2.5
221	Квартира-студия	18	1	35.67	2	19.66	2.5
222	Квартира-студия	18	1	35.67	2	18.91	2.5
223	Квартира-студия	18	1	31.01	1	20.34	2.5
224	Квартира-студия	18	1	42.82	2	23.89	2.5
225	Квартира-студия	18	1	41.43	2	19.28	2.5
226	Квартира-студия	18	1	22.55	1	12.62	2.5
227	Квартира-студия	18	1	24.06	1	13.44	2.5
228	Квартира-студия	18	1	24.14	1	13.91	2.5
229	Квартира-студия	18	1	31.02	1	20.71	2.5
230	Квартира-студия	18	1	35.70	2	18.91	2.5
231	Квартира-студия	18	1	22.66	1	14.17	2.5
232	Квартира-студия	18	1	23.61	1	13.03	2.5

233	Квартира-студия	18	1	25.91	1	15.17	2.5
234	Квартира-студия	1	2	35.63	2	19.64	2.5
235	Квартира	1	2	70.11	3	36.36	2.5
236	Квартира-студия	1	2	42.96	2	23.44	2.5
237	Квартира-студия	1	2	47.17	2	25.61	2.5
238	Квартира-студия	1	2	41.90	2	22.68	2.5
239	Квартира-студия	1	2	24.55	1	10.88	2.5
240	Квартира	1	2	74.24	3	36.56	2.5
241	Квартира-студия	1	2	59.69	3	31.53	2.5
242	Квартира-студия	2	2	35.52	2	19.64	2.5
243	Квартира	2	2	74.19	3	36.36	2.5
244	Квартира-студия	2	2	42.96	2	23.44	2.5
245	Квартира-студия	2	2	47.17	2	25.61	2.5
246	Квартира-студия	2	2	41.90	2	22.68	2.5
247	Квартира-студия	2	2	24.55	1	10.88	2.5
248	Квартира	2	2	74.24	3	36.56	2.5
249	Квартира-студия	2	2	35.73	2	20.36	2.5
250	Квартира-студия	2	2	35.72	2	19.08	2.5
251	Квартира-студия	3	2	35.52	2	19.64	2.5
252	Квартира	3	2	74.19	3	36.36	2.5
253	Квартира-студия	3	2	42.96	2	23.44	2.5
254	Квартира-студия	3	2	47.17	2	25.61	2.5
255	Квартира-студия	3	2	41.90	2	22.68	2.5
256	Квартира-студия	3	2	24.55	1	10.88	2.5
257	Квартира	3	2	74.24	3	36.56	2.5
258	Квартира-студия	3	2	35.73	2	20.36	2.5
259	Квартира-студия	3	2	35.72	2	19.08	2.5
260	Квартира-студия	4	2	35.52	2	19.64	2.5
261	Квартира	4	2	74.19	3	36.36	2.5
262	Квартира-студия	4	2	42.96	2	23.44	2.5
263	Квартира-студия	4	2	47.17	2	25.61	2.5
264	Квартира-студия	4	2	41.90	2	22.68	2.5
265	Квартира-студия	4	2	24.55	1	10.88	2.5
266	Квартира	4	2	74.24	3	36.56	2.5
267	Квартира-студия	4	2	35.73	2	20.36	2.5
268	Квартира-студия	4	2	35.72	2	19.08	2.5
269	Квартира-студия	5	2	35.52	2	19.64	2.5
270	Квартира	5	2	74.19	3	36.36	2.5
271	Квартира-студия	5	2	42.96	2	23.44	2.5
272	Квартира-студия	5	2	47.17	2	25.61	2.5
273	Квартира-студия	5	2	41.90	2	22.68	2.5
274	Квартира-студия	5	2	24.55	1	10.88	2.5
275	Квартира	5	2	74.24	3	36.56	2.5

276	Квартира-студия	5	2	35.73	2	20.36	2.5
277	Квартира-студия	5	2	35.72	2	19.08	2.5
278	Квартира-студия	6	2	35.52	2	19.64	2.5
279	Квартира	6	2	74.19	3	36.36	2.5
280	Квартира-студия	6	2	42.96	2	23.44	2.5
281	Квартира-студия	6	2	47.17	2	25.61	2.5
282	Квартира-студия	6	2	41.90	2	22.68	2.5
283	Квартира-студия	6	2	24.55	1	10.88	2.5
284	Квартира	6	2	74.24	3	36.56	2.5
285	Квартира-студия	6	2	35.73	2	20.36	2.5
286	Квартира-студия	6	2	35.72	2	19.08	2.5
287	Квартира-студия	7	2	35.52	2	19.64	2.5
288	Квартира	7	2	74.19	3	36.36	2.5
289	Квартира-студия	7	2	42.96	2	23.44	2.5
290	Квартира-студия	7	2	47.17	2	25.61	2.5
291	Квартира-студия	7	2	41.90	2	22.68	2.5
292	Квартира-студия	7	2	24.55	1	10.88	2.5
293	Квартира	7	2	74.24	3	36.56	2.5
294	Квартира-студия	7	2	35.73	2	20.36	2.5
295	Квартира-студия	7	2	35.72	2	19.08	2.5
296	Квартира-студия	8	2	35.52	2	19.64	2.5
297	Квартира	8	2	74.19	3	36.36	2.5
298	Квартира-студия	8	2	42.96	2	23.44	2.5
299	Квартира-студия	8	2	47.17	2	25.61	2.5
300	Квартира-студия	8	2	41.90	2	22.68	2.5
301	Квартира-студия	8	2	24.55	1	10.88	2.5
302	Квартира	8	2	74.24	3	36.56	2.5
303	Квартира-студия	8	2	35.73	2	20.36	2.5
304	Квартира-студия	8	2	35.72	2	19.08	2.5
305	Квартира-студия	9	2	35.52	2	19.64	2.5
306	Квартира	9	2	74.19	3	36.36	2.5
307	Квартира-студия	9	2	42.96	2	23.44	2.5
308	Квартира-студия	9	2	47.17	2	25.61	2.5
309	Квартира-студия	9	2	41.90	2	22.68	2.5
310	Квартира-студия	9	2	24.55	1	10.88	2.5
311	Квартира	9	2	74.24	3	36.56	2.5
312	Квартира-студия	9	2	35.73	2	20.36	2.5
313	Квартира-студия	9	2	35.72	2	19.08	2.5
314	Квартира-студия	10	2	35.52	2	19.64	2.5
315	Квартира	10	2	74.19	3	36.36	2.5
316	Квартира-студия	10	2	42.96	2	23.44	2.5
317	Квартира-студия	10	2	47.17	2	25.61	2.5
318	Квартира-студия	10	2	41.90	2	22.68	2.5

319	Квартира-студия	10	2	24.55	1	10.88	2.5
320	Квартира	10	2	74.24	3	36.56	2.5
321	Квартира-студия	10	2	35.73	2	20.36	2.5
322	Квартира-студия	10	2	35.72	2	19.08	2.5
323	Квартира-студия	11	2	35.52	2	19.64	2.5
324	Квартира	11	2	74.19	3	36.36	2.5
325	Квартира-студия	11	2	42.96	2	23.44	2.5
326	Квартира-студия	11	2	47.17	2	25.61	2.5
327	Квартира-студия	11	2	41.90	2	22.68	2.5
328	Квартира-студия	11	2	24.55	1	10.88	2.5
329	Квартира	11	2	74.24	3	36.56	2.5
330	Квартира-студия	11	2	35.73	2	20.36	2.5
331	Квартира-студия	11	2	35.72	2	19.08	2.5
332	Квартира-студия	12	2	35.52	2	19.64	2.5
333	Квартира	12	2	74.19	3	36.36	2.5
334	Квартира-студия	12	2	42.96	2	23.44	2.5
335	Квартира-студия	12	2	47.17	2	25.61	2.5
336	Квартира-студия	12	2	41.90	2	22.68	2.5
337	Квартира-студия	12	2	24.55	1	10.88	2.5
338	Квартира	12	2	74.24	3	36.56	2.5
339	Квартира-студия	12	2	35.73	2	20.36	2.5
340	Квартира-студия	12	2	35.72	2	19.08	2.5
341	Квартира-студия	13	2	35.52	2	19.64	2.5
342	Квартира	13	2	74.19	3	36.36	2.5
343	Квартира-студия	13	2	42.96	2	23.44	2.5
344	Квартира-студия	13	2	47.17	2	25.61	2.5
345	Квартира-студия	13	2	41.90	2	22.68	2.5
346	Квартира-студия	13	2	24.55	1	10.88	2.5
347	Квартира	13	2	74.24	3	36.56	2.5
348	Квартира-студия	13	2	35.73	2	20.36	2.5
349	Квартира-студия	13	2	35.72	2	19.08	2.5
350	Квартира-студия	14	2	35.52	2	19.64	2.5
351	Квартира	14	2	74.19	3	36.36	2.5
352	Квартира-студия	14	2	42.96	2	23.44	2.5
353	Квартира-студия	14	2	47.17	2	25.61	2.5
354	Квартира-студия	14	2	41.90	2	22.68	2.5
355	Квартира-студия	14	2	24.55	1	10.88	2.5
356	Квартира	14	2	74.24	3	36.56	2.5
357	Квартира-студия	14	2	35.73	2	20.36	2.5
358	Квартира-студия	14	2	35.72	2	19.08	2.5
359	Квартира-студия	15	2	35.52	2	19.64	2.5
360	Квартира	15	2	74.19	3	36.36	2.5
361	Квартира-студия	15	2	42.96	2	23.44	2.5

362	Квартира-студия	15	2	47.17	2	25.61	2.5
363	Квартира-студия	15	2	41.90	2	22.68	2.5
364	Квартира-студия	15	2	24.55	1	10.88	2.5
365	Квартира	15	2	74.24	3	36.56	2.5
366	Квартира-студия	15	2	35.73	2	20.36	2.5
367	Квартира-студия	15	2	35.72	2	19.08	2.5
368	Квартира-студия	16	2	35.52	2	19.64	2.5
369	Квартира	16	2	74.19	3	36.36	2.5
370	Квартира-студия	16	2	42.96	2	23.44	2.5
371	Квартира-студия	16	2	47.17	2	25.61	2.5
372	Квартира-студия	16	2	41.90	2	22.68	2.5
373	Квартира-студия	16	2	24.55	1	10.88	2.5
374	Квартира	16	2	74.24	3	36.56	2.5
375	Квартира-студия	16	2	35.73	2	20.36	2.5
376	Квартира-студия	16	2	35.72	2	19.08	2.5
377	Квартира-студия	17	2	35.52	2	19.64	2.5
378	Квартира	17	2	74.19	3	36.36	2.5
379	Квартира-студия	17	2	42.96	2	23.44	2.5
380	Квартира-студия	17	2	47.17	2	25.61	2.5
381	Квартира-студия	17	2	41.90	2	22.68	2.5
382	Квартира-студия	17	2	24.55	1	10.88	2.5
383	Квартира	17	2	74.24	3	36.56	2.5
384	Квартира-студия	17	2	35.73	2	20.36	2.5
385	Квартира-студия	17	2	35.72	2	19.08	2.5
386	Квартира-студия	18	2	35.52	2	19.64	2.5
387	Квартира	18	2	74.19	3	36.36	2.5
388	Квартира-студия	18	2	42.96	2	23.44	2.5
389	Квартира-студия	18	2	47.17	2	25.61	2.5
390	Квартира-студия	18	2	41.90	2	22.68	2.5
391	Квартира-студия	18	2	24.55	1	10.88	2.5
392	Квартира	18	2	74.24	3	36.56	2.5
393	Квартира-студия	18	2	35.73	2	20.36	2.5
394	Квартира-студия	18	2	35.72	2	19.08	2.5

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический подвал	блок-секция Б-5, подвал	техническое	393.05
2	Т.П.	блок-секция Б-5, подвал	техническое	26.01
3	Насосная П/Т	блок-секция Б-5, подвал	техническое	9.99
4	Электрощитовая	блок-секция Б-5, подвал	техническое	13.62



5	Аппаратная	блок-секция Б-5, подвал	техническое	6.48
6	Л.Кл. подвала №1	блок-секция Б-5, подвал	техническое	14.09
7	Л.Кл. подвала №2	блок-секция Б-5, подвал	техническое	8.18
8	Тамбур	блок-секция Б-5, 1 этаж	общественное	4.53
9	Тамбур	блок-секция Б-5, 1 этаж	общественное	4.53
10	ПУИ	блок-секция Б-5, 1 этаж	техническое	3.04
11	мусорокамера	блок-секция Б-5, 1 этаж	техническое	7.6
12	Л.Кл.	блок-секция Б-5, 1 этаж	общественное	13.76
13	Лифтовой холл	блок-секция Б-5, 1 этаж	общественное	64.23
14	Тамбур	блок-секция Б-5, 2,3 этаж	общественное	10.12
15	Тамбур	блок-секция Б-5, 2,3 этаж	общественное	10.28
16	воздушная зона	блок-секция Б-5, 2,3 этаж	общественное	20.96
17	Л.Кл.	блок-секция Б-5, 2,3 этаж	общественное	27.52
18	Лифтовой холл	блок-секция Б-5, 2,3 этаж	общественное	128.46
20	Тамбур	блок-секция Б-5, 4-18 этаж	общественное	75.9
21	Тамбур	блок-секция Б-5, 4-18 этаж	общественное	77.1
22	воздушная зона	блок-секция Б-5, 4-18 этаж	общественное	52.4
23	Л.Кл.	блок-секция Б-5, 4-18 этаж	общественное	206.4
24	Лифтовой холл	блок-секция Б-5, 4-18 этаж	общественное	963.45
25	воздушная зона	блок-секция Б-5, на отм. +50,400	техническое	10.48
26	тамбур	блок-секция Б-5, на отм. +50,400	техническое	16.44
27	Подсобное помещение	блок-секция Б-5, на отм. +50,400	техническое	28.04
28	Л.Кл.	блок-секция Б-5, на отм. +50,400	техническое	13.84
29	воздушная зона	блок-секций Б-5, машинное помещения лифтов	техническое	10.87
30	Тамбур	блок-секций Б-5, машинное помещения лифтов	техническое	15.69
31	Подсобное помещение	блок-секций Б-5, машинное помещения лифтов	техническое	26.3
32	Л.кл.	блок-секций Б-5, машинное помещения лифтов	техническое	13.43
33	Технический подвал	блок-секция Б-6 подвал	техническое	441.23
34	Электрощитовая	блок-секция Б-6 подвал	техническое	13.62
35	Аппаратная	блок-секция Б-6 подвал	техническое	6.12
36	Л.Кл. подвала №1	блок-секция Б-6 подвал	техническое	14.85
37	Л.Кл. подвала №2	блок-секция Б-6 подвал	техническое	5
38	Тамбур	блок-секция Б-6, 1 этаж	общественное	4.68
39	Тамбур	блок-секция Б-6, 1 этаж	общественное	4.66
40	ПУИ	блок-секция Б-6, 1 этаж	техническое	3.04
41	мусорокамера	блок-секция Б-6, 1 этаж	техническое	7.6
42	Л.Кл.	блок-секция Б-6, 1 этаж	общественное	13.76
43	Лифтовой холл	блок-секция Б-6, 1 этаж	общественное	51.49
44	Тамбур	блок-секция Б-6, 2-18 этаж	общественное	86.02
45	Тамбур	блок-секция Б-6, 2-18 этаж	общественное	87.38
46	воздушная зона	блок-секция Б-6, 2-18 этаж	общественное	178.16
47	Л.Кл.	блок-секция Б-6, 2-18 этаж	общественное	233.92
48	Лифтовой холл	блок-секция Б-6, 2-18 этаж	общественное	877.88

49	воздушная зона	блок-секций Б-5, на отм. +50,400	техническое	10.33
50	Тамбур	блок-секций Б-5, на отм. +50,400	техническое	16.13
51	Подсобное помещение	блок-секций Б-5, на отм. +50,400	техническое	26.95
52	Л.кл.	блок-секций Б-5, на отм. +50,400	техническое	13.59
53	Тамбур	блок-секций Б-5, машинное помещения лифтов	техническое	11.52
54	Л.кл.	блок-секций Б-5, машинное помещения лифтов	техническое	13.29
55	Машинное помещение лифтов	блок-секций Б-5, машинное помещения лифтов	техническое	31.61
54	воздушная зона	блок-секций Б-5, машинное помещения лифтов	техническое	10.36

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	В лифтовом холле	Лифтовое оборудование	Лифты предназначены для вертикального перемещения людей
2	В поэтажном коридоре	Система дымоудаления ВД1. Клапан КЗО Система подпора воздуха ПДЗ. Клапан КЗО	Система дымоудаления предназначена для автоматического удаления дыма в случае пожара.
3	В лифтовом холле	Система дымоудаления ВД1. Клапан КЗО. Система подпора воздуха ПДЗ. Клапан КЗО	Подпор воздуха предназначен для создания избыточного давления чистого воздуха при включении аварийного режима дымоудаления.
4	- прихожие квартир - жилые комнаты квартир, коридоры;- лифтовые холлы;- мусоросборная камера;- помещения электрощитовой и аппаратной;- машинное помещение лифтов;- нежилые помещения, расположенные на первом этаже.	Автоматическая пожарная сигнализация.1.адресные дымовые оптико-электронные пожарные извещатели.2.адресные тепловые максимально-дифференциальные пожарные извещатели.3.адресные ручные пожарные извещатели.	Автоматическая пожарная сигнализация предназначена для противопожарной защите здания и служит для своевременного обнаружения пожара, передачи информации о загорании на ПЧ, включения системы оповещения о пожаре.
5	Подвал, надземная часть по стоякам	Система отопления	Отопление
6	Подвал помещение ИТП	Узел учета тепла	Узел учета тепла представляет собой комплекс устройств и приборов, которые позволяют контролировать и регистрировать параметры теплоносителя, а также вести учет потребленной тепловой энергии.
7	Подвал, надземная часть по стоякам	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подвал, надземная часть по стоякам	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подвал помещение ИТП	Узел учета холодной, горячей воды	учет расхода холодной и горячей воды, устанавливаются контрольно-измерительные приборы.
10	Подвал, надземная часть по стоякам	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подвал помещение аппаратной	1.прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный.2.прибор дистанционного управления.3.блок индикации.4.шкафы управления.5.устройство дистанционного пуска.	Представляет собой комплекс устройств и приборов для своевременного обнаружения пожара, передачи информации о загорании на ПЧ.

12	Подвал, помещение насосной	Установка пожаротушения . Antarus 2 HELIX FIRST V3603/1/DS 13 с двумя насосами (рабочий и резервный).Установка повышения давления "Antarus" 2 (1 раб., 1 рез.) с частотным преобразователем, регулирующим давление насосов).	Установки предназначены для повышения давления в системе водоснабжения.
13	Подвал, помещение электрощитовой	Вводно-распределительное устройство сетей электроснабжения (ВРУ).	Электроснабжение. Вводно-распределительное устройство предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220В.
14	Кровля	Система дымоудаления ВД1 .Вентилятор ВД1.	Система дымоудаления предназначена для автоматического удаления дыма в случае пожара.
15	Кровля	Система подпора воздуха ПДЗ, Вентилятор ПДЗ	Подпор воздуха предназначен для создания избыточного давления чистого воздуха при включении аварийного режима дымоудаления
16	Кровля	Вентилятор ПД1 Вентилятор ПД2	подача наружного воздуха в лифтовую шахту вентиляторами, установленными на кровле (системы ПД1, ПД2).

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.10.2023</b>

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>629 860 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:52:040101:3221</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810426240001229</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>

		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>232</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 359,82 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>662 033 191 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 160 000 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
--	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>Срок передачи Застройщиком Объекта долевого строительства Участнику долевого строительства – до 31 марта 2022 года. Генеральный подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "Прикамская строительная компания" ОГРН 1161690175558, ИНН 1658195777, КПП 165801001</b></p>
---------------------------------------	---------------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------



30.04.2020	Раздел 3 Архитектурные решения	1 Скорректированы значения ТЭП
		2. Скорректированы объемно-планировочные показатели квартир
		3. Изменены конфигурации стен 1го и типовых этажей, пересчитаны площади квартир
		4. в блоке Б-6 Аппаратная из осей Ас-Бс перенесена в оси Вс-Гс по осям 2с-3с. Убрано помещение ТП
		5.Внесены изменения в показатели площадь жилого здания, площади квартир, изменено общее количество квартир дома

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 902971496415300204963464343145730981048

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"СОВРЕМЕННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО", Мингалимов Марсель  
Завидович, Нижнекамск

Действителен: с 15.02.2021 по 19.02.2022