

Исполнительный комитет Муниципального образования г.Казани

Принято решение о внесении изменений:

Застройщик: Акционерное общество «Специализированный застройщик «Итиль ТехноСервис»»

почтовый адрес: 420012, г.Казань, ул.Н.Назарбаева, 10/92

Первый заместитель
Руководителя А.Р.Нигматзянов
М.П.



Кому Закрытому акционерному

(наименование застройщика)

обществу «Итиль ТехноСервис»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420049, г.Казань, ул.Эсперанто, д.10/92

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 29.01.2019

№ 16-RU16301000-22-2019

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых домов в квартале улиц Деловая, 25 Октября и 1 Мая в Кировском районе г.Казани
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственная Межрегиональная Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-0188-18 от 14.12.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:090513:138
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:090513
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-14858 от 21.11.2018
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «АКБ «БиПлан»», 2018 г.

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Технико-экономические показатели объекта капитального строительства			
Общая площадь (кв. м):, в т.ч	20440,91	Площадь участка (кв. м):	8482
- жилая часть	12362,53		
- административные помещения	1909,64		
- подземная автостоянка	6168,74		
Строительный объем (куб. м):	73924,25	в том числе подземной части (куб. м):	31594,86
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	не более 20 и 14 м
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	3111,20		
Иные показатели:	3-5-этажный, общая площадь квартир с летними помещениями – 9424,70 кв.м		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом №1			
Общая площадь (в т.ч. жилая часть цок этаж) (кв. м):	8232,87 7053,07 1179,80	Площадь участка (кв. м):	
Строительный объем здания (в т.ч. жилая часть цок этаж) (куб. м):	29114,00 24077,54 5036,46	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	3-этажный – до 14 м 5-этажный – до 20 м
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1772,25		
Иные показатели:	общая площадь квартир с летними помещениями – 5414,94 кв.м, кол-во квартир - 78		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом №2			
Общая площадь (в т.ч. жилая часть цок этаж) (кв. м):	6039,30 5309,46 729,84	Площадь участка (кв. м):	
Строительный объем здания (в т.ч. жилая часть цок этаж) (куб. м):	21414,79 18251,85 3162,94	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	5-этажный – до 20 м
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1338,92		
Иные показатели:	общая площадь квартир с летними помещениями – 4009,76 кв.м, кол-во квартир - 61		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Подземная автостоянка			
Общая площадь (кв. м):	6168,74	Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):	23395,46	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):			
Иные показатели:			
5. Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Кировский район, ул.Деловая		
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « **30** » **ноября** **2021** г. в соответствии

с проектом организации строительства

Первый заместитель Руководителя

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

20 19 г.

М.П.

(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)