

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Казанские окна»

(фамилия, имя, отчество — для граждан)

полное наименование организации —

420021, г.Казань, ул.Г.Тукая, д.105

для юридических лиц, его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 24.08.2018

№ 16- RU16301000- 128 -2018

I.

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«Жилой дом №2 по ул.Тэцевская Авиастроительного района г.Казани»,**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

12-этажный, 790-квартирный.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Авиастроительный район, ул. Тэцевская, д.46

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**г.Казань, Авиастроительный район, ул.Тэцевская, д.46,
распоряжения от 23.07.2018 №2175р, от 10.08.2018 №2501р)**

реестром с указанием реквизитов документов о присоединении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:210301:3907
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 16-RU16301000-1775-2017, дата выдачи 13.09.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	212584,70	245102,00
в том числе надземной части	куб. м	195903,70	230541,00
Общая площадь	кв. м	61205,50	61300,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	3446,70	3395,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	ТК 007069

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани			
Вместимость	Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию		--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	--		--
Материалы стен	--		--
Материалы перекрытий	--		--
Материалы кровли	--		--
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	35080,13	35475,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	16460,90
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	14	14
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	790	790/37724,20
1-комнатные	шт./кв. м	416	416/15385,30
2-комнатные	шт./кв. м	242	242/13075,20
3-комнатные	шт./кв. м	132	132/9263,70
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	37117,04	37724,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	28	28
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	Монолитный железобетонный ростверк на свайном основании, сборный железобетонный фундамент из блоков ФБС по бетонной подготовке	Монолитный железобетонный ростверк на свайном основании, сборный железобетонный фундамент из блоков ФБС по бетонной подготовке	
Материалы стен	Каркас железобетонный сборномонолитный, внутренний слой из стеновых блоков, наружный слой из утеплителя с устройством навесной вентилируемой фасадной системы с отделкой керамогранитными плитами	Каркас железобетонный сборномонолитный, внутренний слой из стеновых блоков, наружный слой из утеплителя с устройством навесной вентилируемой фасадной системы с отделкой керамогранитными плитами	
Материалы перекрытий	Сборные железобетонные	Сборные железобетонные	

Материалы кровли	пустотные плиты	пустотные плиты	
Иные показатели	Плоская с внутренним водостоком	Плоская с внутренним водостоком	
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	--	--	
Производительность	--	--	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	--	--	
Лифты	--	--	
Эскалаторы	шт.	--	
Инвалидные подъемники	шт.	--	
Материалы фундаментов	шт.	--	
Материалы стен	--	--	
Материалы перекрытий	--	--	
Материалы кровли	--	--	
Иные показатели:	--	--	
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	--	--	
Протяженность	--	--	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	--	--	
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	--	--	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	--	--	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	--	--	
Иные показатели	--	--	
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	Класс	C	C
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	--	--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	--	--	Слой утеплителя и навесной вентилируемой системой с отделкой керамогранитным и плитам
Заполнение световых проемов	--	--	--


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 11.08.2018
 Мусина Любовь Сергеевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера:
 16-11-319



Руководитель
 (подпись)
 2018 г.

Д.Г. Калинин
 (расшифровка подписи)

TK 007069



Всего прошито и
пронумеровано 3 листа.