

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Зилантова Гора»

(фамилия, имя, отчество — для граждан)

полное наименование организации —

для юридических лиц, его почтовый индекс

420021, г.Казань, ул.Г.Камала, 37

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 08.11.2019

№ 16- RU16301000-226-2019

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом №3 жилого комплекса по ул. Тэцевская Авиастроительного

(наименование объекта (этапа)

района г.Казани»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г.Казань, ул.Тэцевская, д.4А (распоряжения от 14.08.2019 №3263р, от 09.09.2019 №3676р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:210301:3906
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 16-RU16301000-2076-2017, дата выдачи 11.10.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	240368,54	240400,00
в том числе надземной части	куб. м	225634,41	225670,00
Общая площадь	кв. м	64893,58	64880,00
Площадь нежилых помещений (места общего пользования)	кв. м	--	16025,20
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	
Количество зданий, сооружений	шт.	1	ТК 007454

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			--
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			--
Материалы стен			--
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			--
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	--	38659,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	--
Количество этажей	шт.	13	13
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	16	16
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	1100/39494,02	1100/40547,70
1-комнатные	шт./кв. м	602	602/15984,00
2-комнатные	шт./кв. м	382	382/17672,00
3-комнатные	шт./кв. м	116	116/6891,70
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	39494,02	40547,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	32	32
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	
Материалы стен		Наружные стены: керамзитобетонные блоки, утеплитель, вентилируемый фасад. Внутренние стены: керамзитобетонные блоки, кирпич, пазогребневые плиты.	
Материалы перекрытий		Монолитная плита	
Материалы кровли		Пароизоляционная пленка Техно-Николь, уклонообразующий слой из керамзита – 50-250мм, утеплитель «Технориф Н» - 200мм, утеплитель «Технориф В» - 50мм, армированная стяжка из цем. - пес.	

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

		чаного раствора – 40мм, огрунтовка праймером ТехноНиколь №01, нижний слой ковра – Унифлекс ТПП, верхний слой ковра Техноласт К ЭКП
Иные показатели:		
3. Объекты производственного назначения		
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:		
Тип объекта		
Мощность		
Производительность		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		
Лифты	шт.	
Эскалаторы	шт.	
Инвалидные подъёмники	шт.	
Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Иные показатели		
4. Линейные объекты		
Категория (класс)		
Протяженность		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		
Иные показатели		
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов		
Класс энергоэффективности здания	класс	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м ²	62,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты ТЕХНОВЕНТ ОПТИМА – 50мм, минераловатные плиты ТЕХНОВЕНТ Н ПРОФ – 100мм
Заполнение световых проемов		ПФХ профили ENWIN ECO с тройным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.09.2019

Семенов Рамиз Фаильевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера:

16-11-420

Руководитель
(должность и наименование сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.Г.Калинкин
(расшифровка подписи)

« *mm* » 2019 г.

М. П.

ТК 007454