

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**Финансово-строительной компании «БРИЗ»**

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

**420033, г.Казань, ул.Богатырева, д.5, пом.8**

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 24.06.2019

№ 16- RU16301000-102-2019

I.

**Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**муниципального образования города Казани**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, **«9-этажный жилой дом №3 в жилом комплексе по ул.Серова Кировского района**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

**г.Казани» (1 этап строительства)»**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**г.Казань, ул.Серова, д.28А (распоряжение от 17.05.2019 №1793р)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:000000:22747**  
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **16-RU16301000-1150-2018**, дата выдачи **07.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем — всего	куб. м	<b>22530,80</b>	<b>22006,00</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>20787,50</b>	<b>20633,00</b>
Общая площадь	кв. м	--	<b>6844,10</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	--	--
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b>			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		--	--
Количество помещений	шт.	--	ТК <b>007312</b>



Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию			
Вместимость			--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>3582,77</b>	<b>3622,90</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	<b>1502,20</b>
Количество этажей	шт.	<b>9</b>	<b>9</b>
в том числе подземных	шт.	--	--
Количество секций	секций	<b>2</b>	<b>2</b>
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>72/3777,60</b>	<b>72/3839,60</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>18/656,10</b>	<b>18/668,40</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>38/2025,02</b>	<b>38/2059,00</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>16/1096,48</b>	<b>16/1112,20</b>
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>3777,60</b>	<b>3839,60</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	--	--	--
Лифты	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		<b>Свайные</b>	<b>Свайные</b>
Материалы стен		<b>Из полнотелого силикатного кирпича</b>	<b>Из полнотелого силикатного кирпича</b>
Материалы перекрытий		<b>Из сборных железобетонных плит</b>	<b>Из сборных железобетонных плит</b>
Материалы кровли		<b>Совмещенная, рулонная, с внутренним водостоком</b>	<b>Совмещенная, рулонная, с внутренним водостоком</b>
Иные показатели:	--	--	--
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--



Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Материалы стен	Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию	--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели:		--	--

4. Линейные объекты

Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	Класс	С повышенный	С повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	180,52	180,52
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Двухкамерный стеклопакет	Двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 03.06.2019

**Мусина Любовь Сергеевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-11-319**



**Руководитель**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**Д.Г.Калинкин**

(расшифровка подписи)

20 19 г.

TK 007312



Всего прошито и  
пронумеровано 3 листа.

