

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
АЛЬМЕТЬЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ул. Ленина, д. 39, г. Альметьевск, 423450



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӘЛМӘТ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
Ленин ур., д. 39 нчы йорт, Әлмәт шәһәре, 423450

Тел.: 8 (8553) 32-67-97, факс: 8 (8553) 32-65-17. e-mail: almat@tatar.ru, сайт: almetyevsk.tatar.ru

Форма утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 года N 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «ДОМКОР»,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Республика Татарстан,
полное наименование организации – для
г. Набережные Челны,
юридических лиц), его почтовый индекс
пр. Хасана Туфана, д. 12
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.02.2019 г

16 – 92608101
№ – 2031/в - 2019

I. Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

«Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан»

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод в эксплуатацию
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта Государственная корпорация по атомной энергии
"Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает **ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Многоэтажный жилой дом со встроено – пристроенными помещениями
нежилого назначения по ул. Ленина д. 191 г. Альметьевск**

с наружными инженерными сетями»
наименование объекта (этапа) капитального строительства

012508

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 191

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
16:45:010120:3139, 16:45:010120:3138, 16:45:000000:693

строительный адрес: Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район,
г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 191

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU16507101– 1455/с, дата выдачи 11.08.2014, орган, выдавший разрешение на строительство «Исполнительный комитет муниципального образования «Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан», заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, № 31/р, дата выдачи 26.02.2019 г, Инспекция государственного строительного надзора Республики Татарстан.

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	38101,6	37994,0
в том числе надземной части	куб. м		36144,0
Общая площадь	кв. м	10460,02	11142,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		3492,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	832,82	875,1
Количество зданий, сооружений	шт.		5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
2.2. Объекты жилищного фонда Многоэтажный жилой дом со встроено – пристроенными помещениями нежилого назначения по ул. Ленина д. 191 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6049,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		3492,9
Количество этажей	шт.		19
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	Согласно СП 54.13330.201 1**	Согласно ЖК РФ
		112/6568,1	112/6049,7
1-комнатные	шт./кв. м	64/2928,9	64/2660,1
2-комнатные	шт./кв. м	32/2230,8	32/2093,2
3-комнатные	шт./кв. м	16/1408,4	16/1296,4
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6568,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Материалы фундаментов			железобетонный
Материалы стен			монолитный железобетонные каркас, ячеистобетонные блоки, облицовка керамическим кирпичом
Материалы перекрытий			монолитные железобетонные
Материалы кровли			кровля плоская, рулонная
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения:			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы наружных стен здания			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
1. Наружные сети водоснабжения			
Протяженность	м		105,0
Подземный трубопровод			
Протяженность	м		101,0
Тип, марка			ПЭ100 SDR 17-110*6,6
Подземный трубопровод			
Протяженность	м		4,0
Тип, марка			ПЭ100 SDR 17-63*3,8
2. Электроснабжение			
Протяженность	м		710,0
Подземный кабель			
Протяженность	м		440,0
Тип, марка			АВБбШв 4*120-1,0
Подземный кабель			
Протяженность	м		270,0
Тип, марка			АВБбШв 4*70-1,0
3. Наружные сети канализации			
Протяженность	м		22,0
Подземный трубопровод			
Тип, марка			ПЭ100 SDR 26-160*6,2
4. Наружное освещение			
Протяженность	м		315,0

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Подземный кабель до опор уличного освещения			
Тип, марка			АВБбШв 2*16-0,66; 3*16-0,66; 4*16-0,66
Протяженность	м		250,0
Кабель вертикальной прокладки внутри опор			
Тип, марка			АВБбШв 3,*2,5-0,66
Протяженность	м		65,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/кв.м		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана - **технический план здания** от 18.02.2019, АО «БТИ РТ», Кабирова Резеда Закирзяновна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 17831.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана - **технический план сооружение** от 18.02.2019, АО «БТИ РТ», Кабирова Резеда Закирзяновна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 17831.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана - **технический план сооружение** от 18.02.2019, АО «БТИ РТ», Кабирова Резеда Закирзяновна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 17831.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана - **технический план сооружение** от 18.02.2019, АО «БТИ РТ», Кабирова Резеда Закирзяновна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 17831.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана - **технический план сооружение** от 18.02.2019, АО «БТИ РТ», Кабирова Резеда Закирзяновна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 17831.

Заместитель руководителя
исполнительного комитета района

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 27 ” февраля 2019 г.



(подпись)

А.А. Мухаметзянов

(расшифровка подписи)



Пронумеровано и пронумеровано
4 (четыре) листа (ов)

Заместитель руководителя
исполнительного комитета

Альметьевского муниципального района РТ А.А. Мухаметзянов

« 24 » февраля 20 19 г.