

Кому ООО «ДОМКОР»

(наименование застройщика фамилия, имя, отчество – для

423805, Республика Татарстан,

граждан, полное наименование организации- для

г.Набережные Челны, пр-т Хасана Туфана,

юридических лиц, его почтовый индекс и адрес)

дом 12

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

Дата 26.11.2018

№ RU 16520000- 054 ОВ-18

**Исполнительный комитет Елабужского муниципального района**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу на ввод объекта в эксплуатацию.)

**в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта**

(ненужное зачеркнуть)

*«Многоэтажный жилой дом 4-5-3В в микрорайоне 4-5 г.Елабуга с наружными инженерными сетями и подъездной дорогой»*

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии

с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, городское поселение город Елабуга, город Елабуга, улица Автомобилистов, д.9**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

с указанием реквизитов документов о присвоении адреса)

*16:47:010109:117; 16:47:010109:5146; 16:47:010109:5221; 16:47:010109:118*

строительный адрес: *Республика Татарстан, г.Елабуга, мкр. 4-5*

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № *RU 16520000-005пс-15* дата выдачи *04.02.2015 г.*, орган, выдавший разрешение на строительство *во Исполнительный комитет Елабужского муниципального района*

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	ед.изм.	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Общестроительный объем - всего	куб.м	38 615,25	37 447
в том числе тех.подполье	куб.м	2 525,37	2 549
Общая площадь здания	кв. м	-	12 121,9
Общая площадь помещений в здании	кв. м	-	10 245,1
Площадь застройки	кв. м	1 223	1 198,3
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе количество подземных этажей	шт.	1	1

(тех.подполье)			
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество посетителей		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	7 641	7 641
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	2 106,4	2 106,4
Количество этажей	шт	11	11
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир / общая площадь, всего	шт/кв.м	177 / 8 138,7	177 / 8 138,7
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м	5 094,8	5 094,8
2-комнатные	шт/кв.м	3 043,9	3 043,9
3-комнатные	шт/кв.м	-	-
4-комнатные	шт/кв.м	-	-
Более чем 4-х комнатные	шт/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	8 138,7	8 138,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>Наружное водоснабжение, наружное освещение, наружная ливневая канализация, наружное газоснабжение, тепловые сети</i>	<i>Наружное водоснабжение, наружное освещение, наружная ливневая канализация, наружное газоснабжение, тепловые сети</i>
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Материалы фундаментов		<i>Монолитный ж/б ростверкам на сваях</i>	<i>Монолитный ж/б ростверкам на сваях</i>
Материалы стен		<i>Трехслойные железобетонные панели</i>	<i>Трехслойные железобетонные панели</i>
Материалы перекрытий		<i>ж/б панели</i>	<i>ж/б панели</i>
Материалы кровли		<i>наплавляемая</i>	<i>наплавляемая</i>
Иные показатели		-	-
<b>3. Объекты промышленного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
	м	-	-
Протяженность хоз.бытовой канализации	п.м	-	-
Протяженность ливневой канализации	м	-	138,3
Протяженность наружного водопровода	п.м	-	29,6
Протяженность газопровода.	п.м	-	38,4
Протяженность наружного освещения	п.м	-	231
Протяженность тепловых сетей	п.м	-	56,4
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов.  
 Дата подготовки технического плана 26 ноября 2018 г. Каргин Анатолий Константинович, квалификационный аттестат № 16-10-98 от 20.12.2010 г. выдан Министерством земельных и имущественных отношений, внесение сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр о кадастровых инженерах 31.12.2010 год.

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 116-853-221 54.

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 2868

Дата подготовки технического плана 26 ноября 2018 г. Каргин Анатолий Константинович, квалификационный аттестат № 16-10-98 от 20.12.2010 г. выдан Министерством земельных и имущественных отношений, внесение сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр о кадастровых инженерах 31.12.2010 год.

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 116-853-221 54.

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 2868

Дата подготовки технического плана 26 ноября 2018 г. Каргин Анатолий Константинович, квалификационный аттестат № 16-10-98 от 20.12.2010 г. выдан Министерством земельных и имущественных отношений, внесение сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр о кадастровых инженерах 31.12.2010 год.

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 116-853-221 54.

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 2868

Дата подготовки технического плана 26 ноября 2018 г. Каргин Анатолий Константинович, квалификационный аттестат № 16-10-98 от 20.12.2010 г. выдан Министерством земельных и имущественных отношений, внесение сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр о кадастровых инженерах 31.12.2010 год.

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 116-853-221 54.

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 2868

Дата подготовки технического плана 26 ноября 2018 г. Каргин Анатолий Константинович, квалификационный аттестат № 16-10-98 от 20.12.2010 г. выдан Министерством земельных и имущественных отношений, внесение сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр о кадастровых инженерах 31.12.2010 год.

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 116-853-221 54.

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 2868

Дата подготовки технического плана 26 ноября 2018 г. Каргин Анатолий Константинович, квалификационный аттестат № 16-10-98 от 20.12.2010 г. выдан Министерством земельных и имущественных отношений, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр о кадастровых инженерах 31.12.2010 год.  
Страховой номер индивидуального лицевого счета: 116-853-221 54.  
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 2868

**Руководитель Исполнительного комитета  
Елабужского муниципального района**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
«26» 11 2018 г.



(подпись)

**Р.С. Хайруллин**

(расшифровка подписи)

