

(фамилия, имя, отчество — для граждан)

(полное наименование организации —

420012, г.Казань, ул.Ульянова-Ленина, д.52

для юридических лиц, его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 27.09.2019

№ 16- RU16301000-174-2019

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
**муниципального образования города Казани**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенных работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**«Жилой комплекс «Легенда» по ул.Отрадная. 2-я очередь строительства: 26-ти этажный**  
(наименование объекта (этапа)

**жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенным**  
капитального строительства  
**2-х уровневый подземным паркингом»**

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань,**  
**ул.Аметьевская магистраль, д.18, корпус 2 (распоряжение от 05.09.2019 №3613р)**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:000000:11099**  
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **16-RU16301000-1822-2017**, дата выдачи **19.09.2017**, орган, выдавший разрешение  
на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	118529,47	115733,00
в том числе надземной части	куб. м	112574,35	108614,00
Общая площадь	кв. м	34075,04	35491,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	3384,71	3347,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1 Нежилые объекты

ТК 007398

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани  
 Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию  
 (объекты здравоохранения, образования, культуры, спорта и т. д.)

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость	шт.	--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.	--	--
Лифты		--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	шт.	--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели	--	--	--
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	19592,45	19402,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	10994,42	10488,90
Количество этажей	шт.	27	27
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	секций	1	1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	359/20212,34	359/20011,90
2-комнатные	шт./кв. м	120/4339,38	120/4299,60
3-комнатные	шт./кв. м	215/13490,74	215/13350,90
4-комнатные	шт./кв. м	24/2382,22	24/2361,40
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20212,34	20011,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов	--	Сваи забивные железобетонные длиной 6-10м сечением 300x300мм из бетона В25 F150 W6. Фундаментная плита монолитная железобетонная сплошного типа из бетона класса В25 F75 W4 с арматурой кл.А400.	
Материалы стен	--	Наружные стены кладка толщиной 250мм из керамического полуторного кирпича марки М 125 толщиной 250 мм на растворе марки М100. В качестве теплоизоляционного слоя приняты негорючие минераловатные плиты толщиной 150мм. Фасад навесной вентилируемой системы (НВФ)	
Материалы перекрытий	--	Монолитные железобетонные толщиной 200мм	
		Из двух слоев наплавленного рулон-	



Всего прошито и  
прономеровано 3 листа.

---

ного битумно-полимерного материала по армированной цементно-песчаной стяжке толщиной 50мм; разуклонка – керамзит толщиной 50-300мм; утеплитель – пенополистерольные плиты ПСБ-С-35 толщиной 200мм; под утеплителем предусмотрена пароизоляция. Предусмотрена укладка молниеприемной сетки из стальной оцинкованной проволоки диаметром 10мм.

Иные показатели:

Количество машино мест

шт.

102

102

3. Объекты производственного назначения  
 Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта

Мощность

Производительность

Сети и системы инженерно-технического обеспечения

Лифты

Эскалаторы

Инвалидные подъемники

Иные показатели

шт.

шт.

шт.

4. Линейные объекты

Категория (класс)

Протяженность

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность

Иные показатели

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания

класс

B-(высокий)

B-(высокий)

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади

кВт\*ч/м2

34,84

34,84

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций

Минераловатные плиты

Заполнение световых проемов

ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05.09.2019

Голубева Людмила Николаевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-12-510

Руководитель

Государственный строительный надзор

Федеральное государственное учреждение "Иркутский территориальный орган государственного строительного надзора"

(подпись)

Д.Г. Калинин

(расшифровка подписи)

21 сентября 2019 г.

М. П.

TK 007398