



№ 68.

Внесение изменений в разрешение на строительство под №RU16302000-75-2017 от 31.03.2017г. на основании положительного заключения экспертизы под №16-2-1-2-020574-2019 от 08.08.2019г.

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Специализированный застройщик «ДОМКОР»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республика Татарстан,
полное наименование организации —
г. Набережные Челны,
для юридических лиц), его почтовый индекс
пр. Московский, д. 82
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 06.08.2020

№ RU16302000-75-2017

Исполнительный комитет муниципального образования

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Набережные Челны

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом 17А-Ш-6 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в 17А микрорайоне п. ЗЯБ г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО ГАУ «УГЭЦ РТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-0389-16 от 17.10.2016г. №16-2-1-2-020574-2019 от 08.08.2019г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:030401:1475 16:52:030401:1476 16:52:030401:862
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2019-00000000104 выдан Исполнительным комитетом города Набережные Челны
3.2.	Сведения о проектной документации объекта	ООО «Домкор Проект»

	капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр проекта: 1424/10-15-17А-III-6	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	13262,9	Площадь участка (кв.м.) 4837 7366 6067
	Объем (куб.м.):	40127,0	в том числе подземной части (куб.м.): 1665,6
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м.):
	Площадь застройки жилого дома (кв.м.):		Вместимость (шт.)
	Иные показатели:		
	- этажность (шт.):	18	
	- общая площадь квартир с летними помещениями(кв.м):	7659,2	
	- общая площадь квартир без летних помещений (кв.м):	7372,8	
	- жилая площадь квартир (кв.м):	3728,0	
	- общая площадь нежилых общественных помещений (кв.м):	641,4	
	- количество квартир (шт):	176	
	В т.ч. однокомнатных (шт):	112	
	В т.ч. двухкомнатных (шт):	64	
5.	Адрес (местоположение)объекта:	Республика Татарстан, МО «г. Набережные Челны» г. Набережные Челны, Сармановский тракт, 49	

Срок действия настоящего разрешения – до «18» декабря 2020г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов

«06» августа 2020г.

М.П.