

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Открытому акционерному обществу

(наименование застройщика)

«Завод ЖБИ-3»

(фамилия, имя, отчество — для граждан)

полное наименование организации

420073, г.Казань, ул.Седова, д.2

для юридических лиц, его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 27.06.2018

№ 16- RU16301000- 31 -2018

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

«Жилой комплекс «Комсомолец». Четырех секционный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.Карбышева, д.50 г.Казани»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта:

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, ул.Карбышева, д.50

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г.Казань, Советский район, ул.Карбышева, д.50

(распоряжение от 29.05.2018 №1609р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:060511:66
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 16-RU16301000-309-2015, дата выдачи 22.09.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------------|------------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем — всего | куб. м | 150906,00 | 168597,00 |
| в том числе надземной части | куб. м | 95365,00 | 116431,00 |
| Общая площадь | кв. м | 42575,94 | 41523,80 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | -- | 8526,00 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | -- | -- |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты производственного назначения | | | |

ТК 007024

2.1 Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

| | | | |
|--|------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Количество мест | шт. | -- | -- |
| Количество помещений | шт. | -- | -- |
| Вместимость | | -- | -- |
| Количество этажей | шт. | -- | -- |
| в том числе подземных | шт. | -- | -- |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | -- | -- |
| Лифты | шт. | -- | -- |
| Эскалаторы | шт. | -- | -- |
| Инвалидные подъёмники | шт. | -- | -- |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 2.2 Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 15787,27 | 15751,60 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | -- | 19165,80 |
| Количество этажей | шт. | 10-15-19-22 | 10-15-19-22 |
| в том числе подземных | шт. | 2 | 2 |
| Количество секций | секций | 4 | 4 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 283/15787,27 | 283/16418,20 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 135 | 135/5447,20 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 105 | 105/6849,10 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 43 | 43/4121,90 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | -- | -- |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | -- | -- |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 16423,77 | 16418,20 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | | | |
| Наружное освещение | материал | АВБ6Шв 4x25 | АВБ6Шв 4x25 |
| Водоснабжение | материал | 2Ø225 мм из п/э | 2Ø225 мм из п/э |
| Водоотведение К1 | материал | Ø160-225 мм п/э | Ø160-225 мм п/э |
| Водоотведение К2 | материал | Ø500 мм п/э | Ø500 мм п/э |
| Слаботочная сеть | материал | Волоконно-оптический кабель | Волоконно-оптический кабель |
| Электрокабель | материал | АВБ6Шв 4x25 | АВБ6Шв 4x25 |
| Теплотрасса | материал | 2Ø159 мм Ст в ППУ изол | 2Ø159 мм Ст в ППУ изол |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи КЛ-04 кВ2 категория | материал | АВБ6Шв 1(4x185), 1(4x125) | АВБ6Шв 1(4x185), 1(4x125) |
| Лифты | шт. | 7 | 7 |
| Эскалаторы | шт. | -- | -- |
| Инвалидные подъёмники | шт. | -- | -- |
| Материалы фундаментов | Монолитный железобетон | | Монолитный железобетон |
| Материалы стен | Силикатный кирпич | | Силикатный кирпич |
| Материалы перекрытий | Монолитный железобетон | | Монолитный железобетон |

ТК 007024

| Материалы кровли | Монолитный железобетон | | Монолитный железобетон |
|---|------------------------|---|---|
| | м/м | 390 | 390 |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | -- | -- |
| Мощность | | -- | -- |
| Производительность | | -- | -- |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | -- | -- |
| Лифты | шт. | -- | -- |
| Эскалаторы | шт. | -- | -- |
| Инвалидные подъемники | шт. | -- | -- |
| Материалы фундаментов | | -- | -- |
| Материалы стен | | -- | -- |
| Материалы перекрытий | | -- | -- |
| Материалы кровли | | -- | -- |
| Иные показатели | | -- | -- |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | -- | -- |
| Протяженность | | -- | -- |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | -- | -- |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | -- | -- |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | -- | -- |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | -- | -- |
| Иные показатели | | -- | -- |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | класс | С - повышенный | С - повышенный |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | м ² *°С/Вт | Наружн стены 3,3 Чердпerek 5,02 Светопрог 0,57 | Наружн стены 3,3 Чердпerek 5,02 Светопрог 0,57 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | Утеплитель из минераловатных плит толщ 180 мм | Утеплитель из минераловатных плит толщ 180 мм |
| Заполнение световых проемов | | Окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом | Окна ПВХ с двухкамерным стеклопакетом |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию действительно без технического плана от 06.06.2018, Голубева Людмила Николаевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-12-510



Руководитель

полномочий уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

20 18 г.

(Handwritten signature)
(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)

(Handwritten signature)

TK 007024



Всего прошито и
пронумеровано 3 листа.