

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001000 от 01.12.2021

**Многоквартирный жилой дом №1.2 с подземной парковкой по ул. Академика Губкина Советского района г. Казани**

**Дата первичного размещения: 21.05.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КС КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420088</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Академика Арбузова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>этаж 4 офис 402А</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(341)265-10-11</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@immopg.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://www.komos-stroy.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Девяткин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Виталий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>"КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5920040927</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>КОМОССТРОЙ®</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660320312</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690085720</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>22.10.2018</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5920040927</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Девяткин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Виталий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>121-626-952 40</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>183401628105</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Единственный учредитель застройщика ООО "КС КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" - ООО "КСХ" (доля в уставном капитале застройщика - 100%); 99,8% уставного капитала ООО «КСХ» принадлежит ООО "НОВЕ КЭПИТАЛ", 100% которой принадлежат физическому лицу Девяткину Виталию Константиновичу, который самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставной капитал ООО "КС КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КОМОССТРОЙ РУБЕНС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831200314</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201800022270</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Лесное</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840032225</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1141840009541</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831155615</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121831007000</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831191290</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832017949</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831136267</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1091831004000</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831157059</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121831008463</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831149971</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111831014723</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831133731</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1091831000800</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НОВЕ ИНВЕСТ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831185320</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171832012978</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НОВЕ КЭПИТАЛ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831145215</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111831000291</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НОВЕ ФИНАНС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831145180</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1111831000269</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1833031083</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1031898004324</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Поселок</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831136330</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1091831004264</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5920040927</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135920001348</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СтройСистема</b>



	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831123162</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1071831006037</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831157080</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121831008397</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831195696</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832018641</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1835084683</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1081841002363</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831189808</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832008203</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Биля Нова</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831128668</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1081831005211</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831189780</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832008181</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТАТИНВЕСТСИСТЕМЫ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1835079429</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1071841006896</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831195738</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832018663</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОМИНВЕСТ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840104053</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1211800008045</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831195713</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832018620</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831200321</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201800022291</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831191300</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832017950</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831195720</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832018630</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831194117</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832009148</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831194090</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832009137</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831194124</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832009159</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>

3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831194100</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832009126</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831189798</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832008192</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831136531</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1091831004693</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Монумент</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1835074942</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1061841051986</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831157281</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121831008672</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831189766</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832008071</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1660320337</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181690085730</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Холмы-1</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831157267</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121831008650</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИнвестФинансСтрой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831123130</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1071831006060</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КОМОССТРОЙ РАФАЭЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831200297</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201800022280</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>



3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Универсал-строй</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1835079394</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1071841006863</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КОМОССТРОЙ ЮНГ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831200280</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201800022269</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831195706</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1191832018652</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831200339</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201800022302</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831200850</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1211800000851</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831191282</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1181832017938</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-4 891,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>59 956,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 185 251,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Республика Татарстан (Татарстан)</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Советский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Академика Губкина</b>
	9.2.10	Дом: <b>1.2</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>32 232,1 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 600,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 876,10 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22 476,80 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>5</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТатИнжГео"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1648043493</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Акведук"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1655033827</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр подготовки исходной документации"</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1655109138</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.01.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-001569-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Инжиниринг+"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1831167561</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-008255-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Инжиниринг+"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1831167561</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.11.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-059495-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Инжиниринг+"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1831167561</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>КОМОС на Губкина</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛАВСПЕЦСТРОЙ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1831128756</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU16301000-52-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.03.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU301000-52-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.03.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.03.2023</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.06.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>071-4995</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.12.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:000000:23843</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 409,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>31</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В дворовой части предусмотрена площадка для игр детей</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В дворовой части предусмотрена площадка для занятия физкультурой</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>23</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Малые архитектурные формы расположены в северо-западной части земельного участка, на дворовой территории многоквартирного жилого дома</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка ТБО на 5 контейнеров предусмотрена в северо-западной части земельного участка</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Проектным решением предусматривается озеленение участка, путем осуществления посадки деревьев, кустарников, устройством газонов (ель колючая, каштан конский, клен гиннала, можжевельник, акация, снежнягодник, кизильник)</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение территории жилого дома предусмотрено от ВРУ1 с установкой металлических опор в соответствии с проектом</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадка для отдыха взрослого населения с перголой и площадка для занятий физкультурой</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1.5 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>25.5 %</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания "Казанские электрические сети"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655049111</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2020500/55/01097</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2022</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28 473 838,15 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Казэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1659143468</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7455/02-25</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15 539 959,37 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/3492</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 542 523,38 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/3492</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.08.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 324 628,86 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет внешнего благоустройства</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/3086</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>



	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/37014</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Казэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1659143468</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7455/02-25</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания Город</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1657114133</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Таттелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>363</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>167</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 90				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 77				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	52.50	2	23.60	3.00
2	Квартира	1	1	40.30	1	11.60	3.00
3	Квартира	1	1	36.10	1	14.80	3.00
4	Квартира	1	1	59.00	2	23.50	3.00
5	Квартира	1	1	49.10	2	22.70	3.00
6	Квартира	2	1	70.00	3	34.50	2.70
7	Квартира	2	1	56.00	2	23.60	2.70
8	Квартира	2	1	43.70	1	11.60	2.70
9	Квартира	2	1	39.30	1	14.80	2.70
10	Квартира	2	1	61.80	2	23.50	2.70
11	Квартира	2	1	53.40	2	22.70	2.70
12	Квартира	3	1	69.40	3	34.50	2.70
13	Квартира	3	1	56.00	2	23.60	2.70
14	Квартира	3	1	43.70	1	11.60	2.70
15	Квартира	3	1	39.30	1	14.80	2.70
16	Квартира	3	1	61.80	2	23.50	2.70
17	Квартира	3	1	53.40	2	22.70	2.70
18	Квартира	4	1	69.40	3	34.50	2.70
19	Квартира	4	1	56.00	2	23.60	2.70
20	Квартира	4	1	43.70	1	11.60	2.70
21	Квартира	4	1	39.30	1	14.80	2.70
22	Квартира	4	1	61.80	2	23.50	2.70
23	Квартира	4	1	53.40	2	22.70	2.70
24	Квартира	5	1	69.40	3	34.50	2.70
25	Квартира	5	1	56.00	2	23.60	2.70
26	Квартира	5	1	43.70	1	11.60	2.70
27	Квартира	5	1	39.30	1	14.80	2.70
28	Квартира	5	1	61.80	2	23.50	2.70
29	Квартира	5	1	53.40	2	22.70	2.70
30	Квартира	6	1	69.40	3	34.50	2.70
31	Квартира	6	1	56.00	2	23.60	2.70
32	Квартира	6	1	43.70	1	11.60	2.70
33	Квартира	6	1	39.30	1	14.80	2.70
34	Квартира	6	1	61.80	2	23.50	2.70
35	Квартира	6	1	53.40	2	22.70	2.70
36	Квартира	7	1	69.40	3	34.50	2.70
37	Квартира	7	1	56.00	2	23.60	2.70

38	Квартира	7	1	43.70	1	11.60	2.70
39	Квартира	7	1	39.30	1	14.80	2.70
40	Квартира	7	1	61.80	2	23.50	2.70
41	Квартира	7	1	53.40	2	22.70	2.70
42	Квартира	8	1	69.40	3	34.50	2.70
43	Квартира	8	1	56.00	2	23.60	2.70
44	Квартира	8	1	43.70	1	11.60	2.70
45	Квартира	8	1	39.30	1	14.80	2.70
46	Квартира	8	1	61.80	2	23.50	2.70
47	Квартира	8	1	53.40	2	22.70	2.70
48	Квартира	9	1	69.20	3	34.50	2.70
49	Квартира	9	1	55.90	2	23.60	2.70
50	Квартира	9	1	43.70	1	11.60	2.70
51	Квартира	9	1	39.30	1	14.80	2.70
52	Квартира	9	1	61.80	2	23.50	2.70
53	Квартира	9	1	53.40	2	22.70	2.70
54	Квартира	10	1	69.20	3	34.50	2.70
55	Квартира	10	1	55.90	2	23.60	2.70
56	Квартира	10	1	43.70	1	11.60	2.70
57	Квартира	10	1	39.50	1	14.80	2.70
58	Квартира	10	1	61.60	2	23.50	2.70
59	Квартира	10	1	53.40	2	22.70	2.70
60	Квартира	11	1	69.20	3	34.50	2.70
61	Квартира	11	1	55.90	2	23.60	2.70
62	Квартира	11	1	43.70	1	11.60	2.70
63	Квартира	11	1	39.50	1	14.80	2.70
64	Квартира	11	1	61.60	2	23.50	2.70
65	Квартира	11	1	53.40	2	22.70	2.70
66	Квартира	12	1	69.20	3	34.50	2.70
67	Квартира	12	1	55.90	2	23.60	2.70
68	Квартира	12	1	43.70	1	11.60	2.70
69	Квартира	12	1	39.50	1	14.80	2.70
70	Квартира	12	1	61.60	2	23.50	2.70
71	Квартира	12	1	53.40	2	22.70	2.70
72	Квартира	13	1	69.20	3	34.50	2.70
73	Квартира	13	1	55.90	2	23.60	2.70
74	Квартира	13	1	43.70	1	11.60	2.70
75	Квартира	13	1	39.50	1	14.80	2.70
76	Квартира	13	1	61.60	2	23.50	2.70
77	Квартира	13	1	53.40	2	22.70	2.70
78	Квартира	14	1	68.90	3	34.50	2.70
79	Квартира	14	1	55.70	2	23.60	2.70
80	Квартира	14	1	43.40	1	11.60	2.70

81	Квартира	14	1	39.20	1	14.80	2.70
82	Квартира	14	1	61.50	2	23.50	2.70
83	Квартира	14	1	53.00	2	22.70	2.70
84	Квартира	15	1	68.90	3	34.50	2.70
85	Квартира	15	1	55.70	2	23.60	2.70
86	Квартира	15	1	43.40	1	11.60	2.70
87	Квартира	15	1	39.20	1	14.80	2.70
88	Квартира	15	1	61.50	2	23.50	2.70
89	Квартира	15	1	53.00	2	22.70	2.70
90	Квартира	16	1	68.90	3	34.50	2.70
91	Квартира	16	1	55.70	2	23.60	2.70
92	Квартира	16	1	43.40	1	11.60	2.70
93	Квартира	16	1	39.20	1	14.80	2.70
94	Квартира	16	1	61.50	2	23.50	2.70
95	Квартира	16	1	53.00	2	22.70	2.70
96	Квартира	17	1	68.90	3	34.50	2.70
97	Квартира	17	1	55.70	2	23.60	2.70
98	Квартира	17	1	43.40	1	11.60	2.70
99	Квартира	17	1	39.20	1	14.80	2.70
100	Квартира	17	1	61.50	2	23.50	2.70
101	Квартира	17	1	53.00	2	22.70	2.70
102	Квартира	18	1	68.90	3	34.50	2.70
103	Квартира	18	1	55.70	2	23.60	2.70
104	Квартира	18	1	43.40	1	11.60	2.70
105	Квартира	18	1	39.20	1	14.80	2.70
106	Квартира	18	1	61.50	2	23.50	2.70
107	Квартира	18	1	53.00	2	22.70	2.70
108	Квартира	19	1	132.40	1	44.30	3.00
109	Квартира	19	1	84.30	1	31.40	3.00
110	Квартира	19	1	118.80	1	24.30	3.00
111	Квартира	1	2	43.70	1	12.30	3.00
112	Квартира	1	2	36.60	1	14.40	3.00
113	Квартира	1	2	56.30	2	23.40	3.00
114	Квартира	1	2	56.00	2	23.50	3.00
115	Квартира	2	2	83.90	3	41.70	2.70
116	Квартира	2	2	40.40	1	14.40	2.70
117	Квартира	2	2	59.10	2	23.40	2.70
118	Квартира	2	2	59.00	2	23.50	2.70
119	Квартира	3	2	83.90	3	41.70	2.70
120	Квартира	3	2	40.40	1	14.40	2.70
121	Квартира	3	2	59.10	2	23.40	2.70
122	Квартира	3	2	59.00	2	23.50	2.70
123	Квартира	4	2	83.90	3	41.70	2.70

124	Квартира	4	2	40.40	1	14.40	2.70
125	Квартира	4	2	59.10	2	23.40	2.70
126	Квартира	4	2	59.00	2	23.50	2.70
127	Квартира	5	2	83.90	3	41.70	2.70
128	Квартира	5	2	40.40	1	14.40	2.70
129	Квартира	5	2	59.10	2	23.40	2.70
130	Квартира	5	2	59.00	2	23.50	2.70
131	Квартира	6	2	83.90	3	41.70	2.70
132	Квартира	6	2	40.40	1	14.40	2.70
133	Квартира	6	2	59.10	2	23.40	2.70
134	Квартира	6	2	59.00	2	23.50	2.70
135	Квартира	7	2	83.90	3	41.70	2.70
136	Квартира	7	2	40.40	1	14.40	2.70
137	Квартира	7	2	59.10	2	23.40	2.70
138	Квартира	7	2	59.00	2	23.50	2.70
139	Квартира	8	2	83.90	3	41.70	2.70
140	Квартира	8	2	40.40	1	14.40	2.70
141	Квартира	8	2	59.10	2	23.40	2.70
142	Квартира	8	2	59.00	2	23.50	2.70
143	Квартира	9	2	83.90	3	41.70	2.70
144	Квартира	9	2	40.40	1	14.40	2.70
145	Квартира	9	2	59.10	2	23.40	2.70
146	Квартира	9	2	59.00	2	23.50	2.70
147	Квартира	10	2	83.90	3	41.70	2.70
148	Квартира	10	2	40.40	1	14.40	2.70
149	Квартира	10	2	59.10	2	23.40	2.70
150	Квартира	10	2	59.00	2	23.50	2.70
151	Квартира	11	2	83.90	3	41.70	2.70
152	Квартира	11	2	40.40	1	14.40	2.70
153	Квартира	11	2	59.10	2	23.40	2.70
154	Квартира	11	2	59.00	2	23.50	2.70
155	Квартира	12	2	83.90	3	41.70	2.70
156	Квартира	12	2	40.40	1	14.40	2.70
157	Квартира	12	2	59.10	2	23.40	2.70
158	Квартира	12	2	59.00	2	23.50	2.70
159	Квартира	1	3	57.90	2	23.90	3.00
160	Квартира	1	3	58.50	2	25.00	3.00
161	Квартира	1	3	55.80	2	27.10	3.00
162	Квартира	2	3	77.10	3	36.30	2.70
163	Квартира	2	3	59.50	2	27.10	2.70
164	Квартира	2	3	37.60	1	13.00	2.70
165	Квартира	2	3	60.80	2	23.80	2.70
166	Квартира	3	3	77.10	3	36.30	2.70

167	Квартира	3	3	59.50	2	27.10	2.70
168	Квартира	3	3	37.60	1	13.00	2.70
169	Квартира	3	3	60.80	2	23.80	2.70
170	Квартира	4	3	77.10	3	36.30	2.70
171	Квартира	4	3	59.50	2	27.10	2.70
172	Квартира	4	3	37.60	1	13.00	2.70
173	Квартира	4	3	60.80	2	23.80	2.70
174	Квартира	5	3	77.10	3	36.30	2.70
175	Квартира	5	3	59.50	2	27.10	2.70
176	Квартира	5	3	37.60	1	13.00	2.70
177	Квартира	5	3	60.80	2	23.80	2.70
178	Квартира	6	3	77.10	3	36.30	2.70
179	Квартира	6	3	59.50	2	27.10	2.70
180	Квартира	6	3	37.60	1	13.00	2.70
181	Квартира	6	3	60.80	2	23.80	2.70
182	Квартира	7	3	77.10	3	36.30	2.70
183	Квартира	7	3	59.50	2	27.10	2.70
184	Квартира	7	3	37.60	1	13.00	2.70
185	Квартира	7	3	60.80	2	23.80	2.70
186	Квартира	8	3	77.10	3	36.30	2.70
187	Квартира	8	3	59.50	2	27.10	2.70
188	Квартира	8	3	37.60	1	13.00	2.70
189	Квартира	8	3	60.80	2	23.80	2.70
190	Квартира	9	3	77.00	3	36.30	2.70
191	Квартира	9	3	59.40	2	27.10	2.70
192	Квартира	9	3	37.60	1	13.00	2.70
193	Квартира	9	3	60.70	2	23.80	2.70
194	Квартира	10	3	77.00	3	36.30	2.70
195	Квартира	10	3	59.40	2	27.10	2.70
196	Квартира	10	3	37.60	1	13.00	2.70
197	Квартира	10	3	60.70	2	23.80	2.70
198	Квартира	11	3	77.00	3	36.30	2.70
199	Квартира	11	3	59.40	2	27.10	2.70
200	Квартира	11	3	37.60	1	13.00	2.70
201	Квартира	11	3	60.70	2	23.80	2.70
202	Квартира	12	3	77.00	3	36.30	2.70
203	Квартира	12	3	59.40	2	27.10	2.70
204	Квартира	12	3	37.60	1	13.00	2.70
205	Квартира	12	3	60.70	2	23.80	2.70
206	Квартира	1	4	56.00	2	23.50	3.00
207	Квартира	1	4	56.30	2	23.40	3.00
208	Квартира	1	4	36.60	1	14.40	3.00
209	Квартира	1	4	43.70	1	12.30	3.00

210	Квартира	2	4	59.00	2	23.50	2.70
211	Квартира	2	4	59.10	2	23.40	2.70
212	Квартира	2	4	40.40	1	14.40	2.70
213	Квартира	2	4	83.90	3	41.70	2.70
214	Квартира	3	4	59.00	2	23.50	2.70
215	Квартира	3	4	59.10	2	23.40	2.70
216	Квартира	3	4	40.40	1	14.40	2.70
217	Квартира	3	4	83.90	3	41.70	2.70
218	Квартира	4	4	59.00	2	23.50	2.70
219	Квартира	4	4	59.10	2	23.40	2.70
220	Квартира	4	4	40.40	1	14.40	2.70
221	Квартира	4	4	83.90	3	41.70	2.70
222	Квартира	5	4	59.00	2	23.50	2.70
223	Квартира	5	4	59.10	2	23.40	2.70
224	Квартира	5	4	40.40	1	14.40	2.70
225	Квартира	5	4	83.90	3	41.70	2.70
226	Квартира	6	4	59.00	2	23.50	2.70
227	Квартира	6	4	59.10	2	23.40	2.70
228	Квартира	6	4	40.40	1	14.40	2.70
229	Квартира	6	4	83.90	3	41.70	2.70
230	Квартира	7	4	59.00	2	23.50	2.70
231	Квартира	7	4	59.10	2	23.40	2.70
232	Квартира	7	4	40.40	1	14.40	2.70
233	Квартира	7	4	83.90	3	41.70	2.70
234	Квартира	8	4	59.00	2	23.50	2.70
235	Квартира	8	4	59.10	2	23.40	2.70
236	Квартира	8	4	40.40	1	14.40	2.70
237	Квартира	8	4	83.90	3	41.70	2.70
238	Квартира	9	4	59.00	2	23.50	2.70
239	Квартира	9	4	59.10	2	23.40	2.70
240	Квартира	9	4	40.40	1	14.40	2.70
241	Квартира	9	4	83.90	3	41.70	2.70
242	Квартира	10	4	59.00	2	23.50	2.70
243	Квартира	10	4	59.10	2	23.40	2.70
244	Квартира	10	4	40.40	1	14.40	2.70
245	Квартира	10	4	83.90	3	41.70	2.70
246	Квартира	11	4	59.00	2	23.50	2.70
247	Квартира	11	4	59.10	2	23.40	2.70
248	Квартира	11	4	40.40	1	14.40	2.70
249	Квартира	11	4	83.90	3	41.70	2.70
250	Квартира	12	4	59.00	2	23.50	2.70
251	Квартира	12	4	59.10	2	23.40	2.70
252	Квартира	12	4	40.40	1	14.40	2.70



253	Квартира	12	4	83.90	3	41.70	2.70
254	Квартира	1	5	49.10	2	22.70	3.00
255	Квартира	1	5	59.00	2	23.50	3.00
256	Квартира	1	5	36.10	1	14.80	3.00
257	Квартира	1	5	40.30	1	11.60	3.00
258	Квартира	1	5	52.60	2	23.60	3.00
259	Квартира	2	5	53.40	2	22.70	2.70
260	Квартира	2	5	61.80	2	23.50	2.70
261	Квартира	2	5	39.30	1	14.80	2.70
262	Квартира	2	5	43.70	1	11.60	2.70
263	Квартира	2	5	56.00	2	23.60	2.70
264	Квартира	2	5	70.00	3	34.50	2.70
265	Квартира	3	5	53.40	2	22.70	2.70
266	Квартира	3	5	61.80	2	23.50	2.70
267	Квартира	3	5	39.30	1	14.80	2.70
268	Квартира	3	5	43.70	1	11.60	2.70
269	Квартира	3	5	56.00	2	23.60	2.70
270	Квартира	3	5	69.40	3	34.50	2.70
271	Квартира	4	5	53.40	2	22.70	2.70
272	Квартира	4	5	61.80	2	23.50	2.70
273	Квартира	4	5	39.30	1	14.80	2.70
274	Квартира	4	5	43.70	1	11.60	2.70
275	Квартира	4	5	56.00	2	23.60	2.70
276	Квартира	4	5	69.40	3	34.50	2.70
277	Квартира	5	5	53.40	2	22.70	2.70
278	Квартира	5	5	61.80	2	23.50	2.70
279	Квартира	5	5	39.30	1	14.80	2.70
280	Квартира	5	5	43.70	1	11.60	2.70
281	Квартира	5	5	56.00	2	23.60	2.70
282	Квартира	5	5	69.40	3	34.50	2.70
283	Квартира	6	5	53.40	2	22.70	2.70
284	Квартира	6	5	61.80	2	23.50	2.70
285	Квартира	6	5	39.30	1	14.80	2.70
286	Квартира	6	5	43.70	1	11.60	2.70
287	Квартира	6	5	56.00	2	23.60	2.70
288	Квартира	6	5	69.40	3	34.50	2.70
289	Квартира	7	5	53.40	2	22.70	2.70
290	Квартира	7	5	61.80	2	23.50	2.70
291	Квартира	7	5	39.30	1	14.80	2.70
292	Квартира	7	5	43.70	1	11.60	2.70
293	Квартира	7	5	56.00	2	23.60	2.70
294	Квартира	7	5	69.40	3	34.50	2.70
295	Квартира	8	5	53.40	2	22.70	2.70

296	Квартира	8	5	61.80	2	23.50	2.70
297	Квартира	8	5	39.30	1	14.80	2.70
298	Квартира	8	5	43.70	1	11.60	2.70
299	Квартира	8	5	56.00	2	23.60	2.70
300	Квартира	8	5	69.40	3	34.50	2.70
301	Квартира	9	5	53.40	2	22.70	2.70
302	Квартира	9	5	61.80	2	23.50	2.70
303	Квартира	9	5	39.30	1	14.80	2.70
304	Квартира	9	5	43.70	1	11.60	2.70
305	Квартира	9	5	55.90	2	23.60	2.70
306	Квартира	9	5	69.20	3	34.50	2.70
307	Квартира	10	5	53.40	2	22.70	2.70
308	Квартира	10	5	61.60	2	23.50	2.70
309	Квартира	10	5	39.50	1	14.80	2.70
310	Квартира	10	5	43.70	1	11.60	2.70
311	Квартира	10	5	55.90	2	23.60	2.70
312	Квартира	10	5	69.20	3	34.50	2.70
313	Квартира	11	5	53.40	2	22.70	2.70
314	Квартира	11	5	61.60	2	23.50	2.70
315	Квартира	11	5	39.50	1	14.80	2.70
316	Квартира	11	5	43.70	1	11.60	2.70
317	Квартира	11	5	55.90	2	23.60	2.70
318	Квартира	11	5	69.20	3	34.50	2.70
319	Квартира	12	5	53.40	2	22.70	2.70
320	Квартира	12	5	61.60	2	23.50	2.70
321	Квартира	12	5	39.50	1	14.80	2.70
322	Квартира	12	5	43.70	1	11.60	2.70
323	Квартира	12	5	55.90	2	23.60	2.70
324	Квартира	12	5	69.20	3	34.50	2.70
325	Квартира	13	5	53.40	2	22.70	2.70
326	Квартира	13	5	61.60	2	23.50	2.70
327	Квартира	13	5	39.50	1	14.80	2.70
328	Квартира	13	5	43.70	1	11.60	2.70
329	Квартира	13	5	55.90	2	23.60	2.70
330	Квартира	13	5	69.20	3	34.50	2.70
331	Квартира	14	5	53.00	2	22.70	2.70
332	Квартира	14	5	61.50	2	23.50	2.70
333	Квартира	14	5	39.20	1	14.80	2.70
334	Квартира	14	5	43.40	1	11.60	2.70
335	Квартира	14	5	55.70	2	23.60	2.70
336	Квартира	14	5	68.90	3	34.50	2.70
337	Квартира	15	5	53.00	2	22.70	2.70
338	Квартира	15	5	61.50	2	23.50	2.70

339	Квартира	15	5	39.20	1	14.80	2.70
340	Квартира	15	5	43.40	1	11.60	2.70
341	Квартира	15	5	55.70	2	23.60	2.70
342	Квартира	15	5	68.90	3	34.50	2.70
343	Квартира	16	5	53.00	2	22.70	2.70
344	Квартира	16	5	61.50	2	23.50	2.70
345	Квартира	16	5	39.20	1	14.80	2.70
346	Квартира	16	5	43.40	1	11.60	2.70
347	Квартира	16	5	55.70	2	23.60	2.70
348	Квартира	16	5	68.90	3	34.50	2.70
349	Квартира	17	5	53.00	2	22.70	2.70
350	Квартира	17	5	61.50	2	23.50	2.70
351	Квартира	17	5	39.20	1	14.80	2.70
352	Квартира	17	5	43.40	1	11.60	2.70
353	Квартира	17	5	55.70	2	23.60	2.70
354	Квартира	17	5	68.90	3	34.50	2.70
355	Квартира	18	5	53.00	2	22.70	2.70
356	Квартира	18	5	61.50	2	23.50	2.70
357	Квартира	18	5	39.20	1	14.80	2.70
358	Квартира	18	5	43.40	1	11.60	2.70
359	Квартира	18	5	55.70	2	23.60	2.70
360	Квартира	18	5	68.90	3	34.50	2.70
361	Квартира	19	5	118.80	1	24.30	3.00
362	Квартира	19	5	84.30	1	31.40	3.00
363	Квартира	19	5	132.40	1	44.30	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1						
--	--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2001	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
2002	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
2003	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	
2004	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
2005	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
2006	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	
2007	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
2008	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
2009	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
2010	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
2011	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
2012	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	

2013	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
2014	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
2015	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
2016	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
2017	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
2018	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
2019	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
2020	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
2021	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	
2022	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
2023	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
2024	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
2025	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
2026	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
2027	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	
2028	Кладовая	-1	2	8.50	Кладовая	8.50	
2029	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
2030	Кладовая	-1	3	6.30	Кладовая	6.30	
2031	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
2032	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
2033	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	
2034	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
2035	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
2036	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
2037	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
2038	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
2039	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	
2040	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	
2041	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	
2042	Кладовая	-1	3	5.70	Кладовая	5.70	
2043	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	
2044	Кладовая	-1	4	6.50	Кладовая	6.50	
2045	Кладовая	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	
2046	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
2047	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	
2048	Кладовая	-1	4	5.80	Кладовая	5.80	
2049	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	
2050	Кладовая	-1	4	6.90	Кладовая	6.90	
2051	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	
2052	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
2053	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	
2054	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	
2055	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	

2056	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	
2057	Кладовая	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	
2058	Кладовая	-1	5	5.70	Кладовая	5.70	
2059	Кладовая	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	
2060	Кладовая	-1	5	5.60	Кладовая	5.60	
2061	Кладовая	-1	5	5.60	Кладовая	5.60	
2062	Кладовая	-1	5	5.90	Кладовая	5.90	
2063	Кладовая	-1	5	6.20	Кладовая	6.20	
2064	Кладовая	-1	5	6.50	Кладовая	6.50	
2065	Кладовая	-1	5	6.00	Кладовая	6.00	
2066	Кладовая	-1	5	7.00	Кладовая	7.00	
2067	Кладовая	-1	5	6.20	Кладовая	6.20	
2068	Кладовая	-1	5	6.00	Кладовая	6.00	
2069	Кладовая	-1	5	6.40	Кладовая	6.40	
2070	Кладовая	-1	5	6.00	Кладовая	6.00	
2071	Кладовая	-1	5	5.60	Кладовая	5.60	
2072	Кладовая	-1	5	6.20	Кладовая	6.20	
2073	Кладовая	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	
2074	Кладовая	-1	5	6.00	Кладовая	6.00	
2075	Кладовая	-1	5	6.20	Кладовая	6.20	
2076	Кладовая	-1	5	6.50	Кладовая	6.50	
2077	Кладовая	-1	5	8.10	Кладовая	8.10	
3001	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
3002	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3003	Машино-место	-1	Стилобат	15.40	Машино-место	15.40	
3004	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3005	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3006	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3007	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3008	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
3009	Машино-место	-1	Стилобат	13.30	Машино-место	13.30	
3010	Машино-место	-1	Стилобат	13.30	Машино-место	13.30	
3011	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3012	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3013	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3014	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3015	Машино-место	-1	Стилобат	18.30	Машино-место	18.30	
3016	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
3017	Машино-место	-1	Стилобат	13.30	Машино-место	13.30	
3018	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	



3059	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3060	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3061	Машино-место	-1	Стилобат	14.70	Машино-место	14.70	
3062	Машино-место	-1	Стилобат	13.30	Машино-место	13.30	
3063	Машино-место	-1	Стилобат	14.00	Машино-место	14.00	
3064	Машино-место	-1	Стилобат	15.60	Машино-место	15.60	
3065	Машино-место	-1	Стилобат	15.60	Машино-место	15.60	
3066	Машино-место	-1	Стилобат	15.60	Машино-место	15.60	
3067	Машино-место	-1	Стилобат	15.50	Машино-место	15.50	
3068	Машино-место	-1	Стилобат	13.70	Машино-место	13.70	
3069	Машино-место	-1	Стилобат	13.70	Машино-место	13.70	
3070	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.60	Машино-место МГН	21.60	
3071	Машино-место	-1	Стилобат	13.30	Машино-место	13.30	
3072	Машино-место	-1	Стилобат	14.10	Машино-место	14.10	
3073	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3074	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3075	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3076	Машино-место	-1	Стилобат	15.70	Машино-место	15.70	
3077	Машино-место	-1	Стилобат	13.90	Машино-место	13.90	
3078	Машино-место	-1	Стилобат	13.90	Машино-место	13.90	
3079	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.80	Машино-место МГН	21.80	
3080	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	Стилобат	21.80	Машино-место МГН	21.80	
3081	Машино-место	-1	Стилобат	16.90	Машино-место	16.90	
3082	Машино-место	-1	Стилобат	15.60	Машино-место	15.60	
3083	Машино-место	-1	Стилобат	14.20	Машино-место	14.20	
3084	Машино-место	-1	Стилобат	15.80	Машино-место	15.80	
3085	Машино-место	-1	Стилобат	15.80	Машино-место	15.80	
3086	Машино-место	-1	Стилобат	15.80	Машино-место	15.80	
3087	Машино-место	-1	Стилобат	15.80	Машино-место	15.80	
3088	Машино-место	-1	Стилобат	13.70	Машино-место	13.70	
3089	Машино-место	-1	Стилобат	13.30	Машино-место	13.30	
3090	Машино-место	-1	Стилобат	13.70	Машино-место	13.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП, водомерный узел	Техническое подполье БС1	техническое	57.4
2	САПТ	Техническое подполье БС1	техническое	11.1
3	Венткамера	Техническое подполье БС1	техническое	7.5
4	Электрощитовая	Техническое подполье БС1	техническое	13.2

5	Форкамера	Техническое подполье БС1	техническое	3.2
6	Коридор	Техническое подполье БС1	техническое	174.7
7	Тамбур-шлюз	Техническое подполье БС1	техническое	11.2
8	Тамбур-шлюз	Техническое подполье БС1	техническое	8.3
9	Тамбур-шлюз	Техническое подполье БС1	техническое	8.1
10	Тамбур-шлюз	Техническое подполье БС2	техническое	9.9
11	Тамбур-шлюз	Техническое подполье БС2	техническое	7.8
12	Тамбур-шлюз	Техническое подполье БС2	техническое	8
13	Форкамера	Техническое подполье БС2	техническое	3.2
14	Венткамера	Техническое подполье БС2	техническое	7.5
15	Коридор	Техническое подполье БС2	техническое	136.5
16	Электрощитовая	Техническое подполье БС2	техническое	10.5
17	Коридор	Техническое подполье БС3	техническое	52.5
18	Электрощитовая	Техническое подполье БС3	техническое	8.1
19	Тамбур-шлюз	Техническое подполье БС3	техническое	16
20	Тамбур-шлюз	Техническое подполье БС3	техническое	15.9
21	Венткамера	Техническое подполье БС3	техническое	7.5
22	Форкамера	Техническое подполье БС3	техническое	3.2
23	Коридор	Техническое подполье БС3	техническое	89.3
24	Электрощитовая	Техническое подполье БС4	техническое	10.5
25	Венткамера	Техническое подполье БС4	техническое	11.1
26	Тамбур-шлюз	Техническое подполье БС4	техническое	6.3
27	Тамбур-шлюз	Техническое подполье БС4	техническое	7
28	Тамбур-шлюз	Техническое подполье БС4	техническое	8.9
29	Коридор	Техническое подполье БС4	техническое	166.5
30	Электрощитовая	Техническое подполье БС5	техническое	13.4
31	Форкамера	Техническое подполье БС5	техническое	3.2
32	Венткамера	Техническое подполье БС5	техническое	7.5
33	Тамбур-шлюз	Техническое подполье БС5	техническое	8.3
34	Тамбур-шлюз	Техническое подполье БС5	техническое	11.2
35	Тамбур-шлюз	Техническое подполье БС5	техническое	8.1
36	Коридор	Техническое подполье БС5	техническое	190
37	Электрощитовая	Парковка	техническое	26.6
38	Венткамера	Парковка	техническое	29.2
39	САПТ	Парковка	техническое	58.5
40	Лестничная клетка	Парковка	общественное	15.9
41	Лестничная клетка	Парковка	общественное	12.6
42	Лестничная клетка	Парковка	общественное	21.6
43	Инвентарная	1 этаж БС1	общественное	14.2
44	Коридор	1 этаж БС1	общественное	40.1
45	Лестничная клетка	1 этаж БС1	общественное	12.7
46	Тамбур	1 этаж БС1	общественное	12.1
47	Вестибюль	1 этаж БС1	общественное	36.7



48	КУИ	1 этаж БС1	техническое	4.2
49	Коридор	2-19 этаж БС1	общественное	467.4
50	Лифтовой холл	2-19 этаж БС1	общественное	171
51	Тамбур	2-19 этаж БС1	общественное	66.6
52	Воздушная зона (балкон)	2-19 этаж БС1	общественное	160.2
53	Лестничная клетка	2-19 этаж БС1	общественное	228.6
54	Тамбур	Технический этаж БС1	общественное	3.2
55	Воздушная зона (балкон)	Технический этаж БС1	общественное	8.7
56	Лестничная клетка	Технический этаж БС1	общественное	12.7
57	Венткамера	Технический этаж БС1	техническое	5.7
58	Технический этаж	Технический этаж БС1	техническое	387.8
59	Инвентарная	1 этаж БС2	общественное	9.7
60	Коридор	1 этаж БС2	общественное	30.9
61	Лестничная клетка	1 этаж БС2	общественное	12.7
62	Тамбур	1 этаж БС2	общественное	13.9
63	Вестибюль	1 этаж БС2	общественное	10
64	КУИ	1 этаж БС2	техническое	2.7
65	Коридор	2-12 этаж БС2	общественное	193.6
66	Лифтовой холл	2-12 этаж БС2	общественное	104.5
67	Тамбур	2-12 этаж БС2	общественное	51.7
68	Воздушная зона (балкон)	2-12 этаж БС2	общественное	97.9
69	Лестничная клетка	2-12 этаж БС2	общественное	139.7
70	Тамбур	Технический этаж БС2	общественное	4.4
71	Воздушная зона (балкон)	Технический этаж БС2	общественное	8.7
72	Лестничная клетка	Технический этаж БС2	общественное	12.7
73	Венткамера	Технический этаж БС2	техническое	8.2
74	Технический этаж	Технический этаж БС2	техническое	288.7
75	Инвентарная	1 этаж БС3	общественное	8.7
76	Коридор	1 этаж БС3	общественное	13.3
77	Лестничная клетка	1 этаж БС3	общественное	12.7
78	Тамбур	1 этаж БС3	общественное	11.3
79	Вестибюль	1 этаж БС3	общественное	51.2
80	КУИ	1 этаж БС3	техническое	3.4
81	Коридор	2-12 этаж БС3	общественное	257.4
82	Лифтовой холл	2-12 этаж БС3	общественное	104.5
83	Тамбур	2-12 этаж БС3	общественное	51.7
84	Воздушная зона (балкон)	2-12 этаж БС3	общественное	97.9
85	Лестничная клетка	2-12 этаж БС3	общественное	139.7
86	Тамбур	Технический этаж БС3	общественное	4.2
87	Воздушная зона (балкон)	Технический этаж БС3	общественное	8.7
88	Лестничная клетка	Технический этаж БС3	общественное	12.7
89	Венткамера	Технический этаж БС3	техническое	7.4
90	Технический этаж	Технический этаж БС3	техническое	288.1

91	Инвентарная	1 этаж БС4	общественное	9.7
92	Коридор	1 этаж БС4	общественное	30.9
93	Лестничная клетка	1 этаж БС4	общественное	12.7
94	Тамбур	1 этаж БС4	общественное	13.9
95	Вестибюль	1 этаж БС4	общественное	10
96	КУИ	1 этаж БС4	техническое	2.7
97	Коридор	2-12 этаж БС4	общественное	193.6
98	Лифтовой холл	2-12 этаж БС4	общественное	104.5
99	Тамбур	2-12 этаж БС4	общественное	34.1
100	Воздушная зона (балкон)	2-12 этаж БС4	общественное	97.9
101	Лестничная клетка	2-12 этаж БС4	общественное	139.7
102	Тамбур	Технический этаж БС4	общественное	2.8
103	Воздушная зона (балкон)	Технический этаж БС4	общественное	8.7
104	Лестничная клетка	Технический этаж БС4	общественное	12.7
105	Венткамера	Технический этаж БС4	техническое	8.2
106	Технический этаж	Технический этаж БС4	техническое	288.7
107	Инвентарная	1 этаж БС5	общественное	14.5
108	Коридор	1 этаж БС5	общественное	40.1
109	Лестничная клетка	1 этаж БС5	общественное	12.7
110	Тамбур	1 этаж БС5	общественное	12.1
111	Вестибюль	1 этаж БС5	общественное	36.7
112	КУИ	1 этаж БС5	техническое	4.1
113	Коридор	2-19 этаж БС5	общественное	467.4
114	Лифтовой холл	2-19 этаж БС5	общественное	171
115	Тамбур	2-19 этаж БС5	общественное	66.6
116	Воздушная зона (балкон)	2-19 этаж БС5	общественное	160.2
117	Лестничная клетка	2-19 этаж БС5	общественное	228.6
118	Тамбур	Технический этаж БС5	общественное	3.2
119	Воздушная зона (балкон)	Технический этаж БС5	общественное	8.7
120	Лестничная клетка	Технический этаж БС5	общественное	12.7
121	Венткамера	Технический этаж БС5	техническое	5.7
122	Технический этаж	Технический этаж БС4	техническое	387.8
123	Автомобильный проезд, рампа	Парковка	общественное	1610.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Венткамера, технический этаж БС1	Вентиляционное оборудование	Для противодымной защиты многоэтажного дома, противодымная вентиляция.

2	Венткамера, технический этаж БС2	Вентиляционное оборудование	Для противодымной защиты многоэтажного дома, противодымная вентиляция.
3	Венткамера, технический этаж БС3	Вентиляционное оборудование	Для противодымной защиты многоэтажного дома, противодымная вентиляция.
4	Венткамера, технический этаж БС4	Вентиляционное оборудование	Для противодымной защиты многоэтажного дома, противодымная вентиляция.
5	Венткамера, технический этаж БС5	Вентиляционное оборудование	Для противодымной защиты многоэтажного дома, противодымная вентиляция.
6	Венткамера, техническое подполье БС1	Вентиляционное оборудование	Для противодымной защиты многоэтажного дома, противодымная вентиляция. Подпор воздуха в тамбур-шлюз технического подполья и нижнюю зону шахты лифта.
7	Венткамера, техническое подполье БС2	Вентиляционное оборудование	Для противодымной защиты многоэтажного дома, противодымная вентиляция. Подпор воздуха в тамбур-шлюз технического подполья и нижнюю зону шахты лифта.
8	Венткамера, техническое подполье БС3	Вентиляционное оборудование	Для противодымной защиты многоэтажного дома, противодымная вентиляция. Подпор воздуха в тамбур-шлюз технического подполья и нижнюю зону шахты лифта.
9	Венткамера, техническое подполье БС4	Вентиляционное оборудование	Для противодымной защиты многоэтажного дома, противодымная вентиляция. Подпор воздуха в тамбур-шлюз технического подполья и нижнюю зону шахты лифта.
10	Венткамера, техническое подполье БС5	Вентиляционное оборудование	Для противодымной защиты многоэтажного дома, противодымная вентиляция. Подпор воздуха в тамбур-шлюз технического подполья и нижнюю зону шахты лифта.
11	Венткамера, парковка	Вентиляционное оборудование	Приточная противодымная вентиляция, общеобменная приточная вентиляция
12	Электрощитовая, техническое подполье БС1	Вводное распределительное устройство ВРУ-1	Электроснабжение
13	Электрощитовая, техническое подполье БС2	Вводное распределительное устройство ВРУ-2	Электроснабжение
14	Электрощитовая, техническое подполье БС3	Вводное распределительное устройство ВРУ-3	Электроснабжение
15	Электрощитовая, техническое подполье БС4	Вводное распределительное устройство ВРУ-4	Электроснабжение
16	Электрощитовая, техническое подполье БС5	Вводное распределительное устройство ВРУ-5	Электроснабжение
17	Электрощитовая, парковка	Вводное распределительное устройство ВРУ-6	Электроснабжение
18	ИТП, техническое подполье БС1	Коммерческий узел учета и автоматического регулирования тепловой энергии, водоподогреватель, крыльчатый счетчик. Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение, горячее водоснабжение. Коммерческий учет тепловой энергии.

19	БС1	Лифт, 2 шт (1 пассажирский, 1 грузо-пассажирский)	Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров и грузов
20	БС2	Лифт, 2 шт (1 пассажирский, 1 грузо-пассажирский)	Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров и грузов
21	БС3	Лифт, 2 шт (1 пассажирский, 1 грузо-пассажирский)	Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров и грузов
22	БС4	Лифт, 2 шт (1 пассажирский, 1 грузо-пассажирский)	Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров и грузов
23	БС5	Лифт, 2 шт (1 пассажирский, 1 грузо-пассажирский)	Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров и грузов
24	САПТ, техническое подполье БС1	Насосное оборудование	Внутренний противопожарный водопровод. Пожаро-тушение
25	САПТ, парковка	Насосное оборудование	Автоматическое пожаро-тушение
26	Водомерный узел, техническое подполье БС1	Турбинный счетчик, насосное оборудование	Водоснабжение, коммерческий учет холодного водоснабжения, обеспечение потребного напора
27	Подземная и надземная части БС1,2,3,4,5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная и надземная части БС1,2,3,4,5	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
29	Подземная и надземная части БС1,2,3,4,5	Система водоотведения	Водоотведение
30	Подземная и надземная части БС1,2,3,4,5	Система отопления	Отопление
31	Парковка	Подъемные ворота	Автоматическое открывание, доступ в парковку
32	Помещение связи, техническое подполье БС1	Оборудование оператора связи	Телевидение, радиофикация, связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 401 856 577,18 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810604240005733</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 149 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>589 839 752,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>559 160 248,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2025</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>246</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>16</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>40</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>12 642,6 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>86,4 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>662,4 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 191 238 034 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>4 295 000 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>26 024 500 руб.</b>



	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5920040927</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>50 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.10.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5920040927</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>50 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.10.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5920040927</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>50 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.10.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>62 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24.11.2020	Пояснительная записка	откорректированы технико-экономические показатели

2	24.11.2020	Схема планировочной организации земельного участка	откорректированы технико-экономические показатели, а именно плотность застройки, площадь покрытий, площадь озеленения
3	24.11.2020	Архитектурные решения	откорректированы технико-экономические показатели, откорректированы размеры тамбура при входе в жилой дом, откорректированы планировки кладовых, в подземной парковке изменились размеры машино-мест
4	24.11.2020	Конструктивные и объемно-планировочные решения	изменена марка и количество свай, уширение ростверков, выполнена корректировка схемы расположения вертикальных конструкций
5	24.11.2020	Обеспечение доступа инвалидов	откорректирована глубина тамбура
6	24.11.2020	Система электроснабжения	изменена трасса сети наружного освещения, внесены изменения в молниезащиту
7	24.11.2020	Система водоснабжения	изменена трасса сети водоснабжения
8	24.11.2020	Система водоотведения	изменена трасса сети водоотведения
9	24.11.2020	Отопление и вентиляция	откорректированы размеры тамбура при входе в жилой дом, на 1этажах БС1-БС5 изменено местоположение вентшахт в квартирах с добавлением зашивки канализационных стояков
10	24.11.2020	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	откорректированы размеры тамбура при входе в жилой дом, на 1этажах БС1-БС5 изменено местоположение вентшахт в квартирах с добавлением зашивки канализационных стояков

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1003216109230014129898619275694667965573

Владелец: **ООО "КС КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК"**, Десяткин Виталий Константинович, Казань

Действителен: с 22.03.2021 по 22.03.2022