



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32436

экз. № 1

Закрытое акционерное общество
Кому «Софьино-70»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7709762121, ОГРН 1077761596142,
почтовый адрес: 109004, г. Москва,
ул. Николоямская, д. 40, стр. 1
его почтовый индекс и адрес,
katerina@miel.ru
адрес электронной почты)

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство

Дата « 18 » октября 2016 г.

№ 77-236000-013451-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Малозэтажная жилая застройка, состоящая из 4-х этажных секционных многоквартирных жилых домов, расположенная по адресу: г. Москва, поселение Краснопахорское, дер. Раево. 1 этап строительства. 2 подэтап строительства (секции 5-9)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПромМашТест»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	4-1-1-0057-15 от 17.12.2015, 77-2-1-2-0015-16 от 16.02.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:22:0020330:594; 77:22:0020330:595; 77:22:0020330:602

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-236000-015604 от 17.07.2015; RU77-236000-013623 от 17.07.2015; RU77-236000-015671 от 17.07.2015, выданы Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 99-20-01-15 от 2015 г., разработана ООО «Архпроект»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	12178,5
	Площадь участка (кв. м):	4274,0; 2452,0; 4667,0
	Объем (куб. м):	41418,0
	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	4
	Высота (м):	18,1
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	3376,4
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 175; Общая площадь квартир (кв.м.): 9315,5
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ТАО, п. Краснопахорское, д. Раево
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория:(класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 31 » мая 2019 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 18 » октября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « __ » _____ 20 __ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« __ » _____ 20 __ г.

М.П.

РС № 0026519