

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Специализированному застройщику «АМГ»

(фамилия, имя, отчество — для граждан)

полное наименование организации

для юридических лиц, его почтовый индекс

420073, г.Казань, ул.А.Кутуя, д.50, оф. 3-01

и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 25.09.2019

№ 16- RU16301000- 173-2019

I. Исполнительный комитет  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
муниципального образования города Казани  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

**«Многосекционный жилой комплекс с подземной парковкой по ул.Краснококшайская**

(наименование объекта (этапа капитального строительства)

**г.Казань. Корпус Д»**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**ул. Краснококшайская, д.84Б, корпус 2 (распоряжение от 23.08.2019 №3453р)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:000000:20109**  
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **16-RU16301000-1312-2018**, дата выдачи **27.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казань**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем — всего	куб. м	<b>26500,00</b>	<b>24738,00</b>
в том числе наземной части	куб. м	<b>25200,00</b>	--
Общая площадь	кв. м	<b>7205,90</b>	<b>7920,40</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	<b>258,70</b>	<b>395,00</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b>			
<small>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)</small>			

ТК 007897

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани  
Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость	кв.м.	--	--
Количество этажей	шт.	-	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	--		--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов			--
Материалы стен			--
Материалы перекрытий	----		--
Материалы кровли			--
Иные показатели (фасад)			--
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4220,80	4246,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2485,80	1966,00
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	96/4398,40	96/4456,70
1-комнатные	шт./кв. м	64/2676,80	64/2713,70
2-комнатные	шт./кв. м	32/1721,60	32/1743,00
3-комнатные	шт./кв. м	--	--
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4398,40	4456,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов			Железобетон
Материалы стен			Кирпич
Материалы перекрытий			Железобетон
Материалы кровли			Рулонный
Иные показатели			--
Количество офисных помещений	шт.	3	3
Количество кладовых багажа	шт.	14	14
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность	Гкал/час	--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--

ТК 007397

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани  
Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов			--
Материалы стен			--
Материалы перекрытий			--
Материалы кровли			--
Иные показатели:		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	Класс	С	С
		21,79кВт*ч /(м.куб. год)/	21,79кВт*ч /(м.куб. год)/
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	65,37кВт*ч /(м.кв.год)	65,37кВт*ч /(м.кв.год)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Утеплитель минераловатный</b> Пластиковый, двухкамерный стеклопакет с профилем не менее 4-х камер в ПВХ-раме по ГОСТ 21519-2003 (4M1-14-4M1-14-4M1) с приведенным сопротивлением теплопередаче $R_0 = 0,57$ м2×°C/Вт.	
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.08.2019 **Гарифуллин Рустем Рифкатович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-11-284**



**Руководитель**

(должность, исполняющего полномочия сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

*(Handwritten signature in blue ink)*

(подпись)

**Д.Г.Калинкин**

(расшифровка подписи)

*(Handwritten signature in blue ink)*

«26» сентября 2019 г.

М. П.

ТК 007397

Всього прошито и  
пронумеровано 3 листа.

