

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО Специализированный застройщик
(наименование застройщика)
**«Строительная компания
«УнистройДом»**
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
420133, РТ, г. Казань, ул. Гаврилова, д.1, помещение 50
полное наименование организации — для юридических лиц),
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 14.06.2018

№ 16-33-5092-2018

Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района РТ

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства ⁴	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	3-х этажный 4-х секционный 114-квартирный жилой дом №4.6
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Не требуется

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	Не требуется	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	16:33:080402:15	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	080402	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸	Не требуется	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	№ 16:53:30:00:10 ГП 4378 Ж, пост. №813 от 23.05.2018г., утвержден ИК Пестречинского муниципального района РТ	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰	Решение №8 от 07.03.2018г. об утверждении проекта планировки территории «Усадьба Царево» (4 очередь) в Кошаковском сельском поселении Пестречинского муниципального района Республики Татарстан	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	ООО «Проектное бюро «Жизнь Разумного Формата»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ¹²		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ¹³		
	Общая площадь (кв. м):	7 878,70	Площадь участка (кв. м): 39 821,00
	Объем (куб. м):	23 085,44	
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2 123,60	

	Иные показатели ¹⁴ :	114 квартир
5	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	РТ, Пестречинский муниципальный район, Кошаковское сельское поселение, жилой комплекс «Усадьба Царево»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :	
	Категория: (класс)	Не требуется
	Протяженность:	Не требуется
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	Не требуется
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	Не требуется
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	Не требуется
	Иные показатели ¹⁷ :	Не требуется

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 19 г. в соответствии с _____ 18
Проектом организации строительства

Руководитель

**исполнительного комитета
Пестречинского**

муниципального района РТ

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.Х. Фасхутдинов

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

**Начальник отдела капитального
строительства и ЖКХ Пестречинского
Муниципального района РТ**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

М.В. Беляков

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 30 ” 20 г.¹⁹

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Р.Р. Шакирзянов

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

*Сделаны капитальные разрешения
на строительство до 30.01.2022*

