

Принято решение о внесении изменений:  
 Застройщик: Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС»  
 почтовый адрес: 420107, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Спартакoвская, д.6

Первый заместитель  
 Руководителя А.Р.Нигматзянов  
 М.П.:



Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Строй Инвест Групп»  
(наименование застройщика)  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —  
420107, г.Казань, ул.Петербургская, д.64,  
для юридических лиц, его почтовый индекс

пом.1044  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.06.2018

№ 16-RU16301000-1352-2018

### Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|      |   |   |
|------|---|---|
| 1.   | Строительство объекта капитального строительства  |   |
| 2.   | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | Жилой дом по ул.Островского г.Казани  |
|      | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы          | Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная межрегиональная экспертиза» |
|      | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы        | №16-2-1-3-0063-18 от 22.06.2018   |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 16:50:011404:157  |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 16:50:011404  |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | №RU-16301000-6955 от 25.12.2017   |
| 3.2. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурный Дом АДТ», 2018г.                |

|  |  |                                      |         |
|--|--|--------------------------------------|---------|
| 4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |                                      |         |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  |  |                                      |         |
| Общая площадь здания (кв. м):  | 8595,20  | Площадь участка (кв. м):             | 2929,0  |
| Строительный объем здания (куб. м):  | 38978,50   | в том числе ниже отм.0.000 (куб. м): | 9319,30 |
| Количество этажей (шт.):<br>- секция 1;<br>- секция 2  | 8<br>6   | Высота (м):                          |         |
| Количество подземных этажей (шт.):   |  | Вместимость (чел.):                  |         |
| Площадь застройки (кв. м):   | 2448,0   |                                      |         |
| Иные показатели:   | Количество квартир – 30 шт.;<br>Общая площадь квартир (с летними помещениями) – 2714,14 кв.м;<br>Площадь эксплуатируемой кровли (стилобат) – 1326,40 кв.м;<br>Общая площадь нежилых помещений:<br>- в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме – 3349,34 кв.м;<br>- в том числе в автостоянке на (-1) этаже – 2078,33 кв.м;<br>- в том числе в автостоянке на 1 этаже – 692,58 кв.м;<br>Общая площадь офисных помещений – 1787,70 кв.м;<br>Этажность:<br>- секция 1 – 7;<br>- секция 2 – 5. |                                      |         |
| 5. Адрес (местоположение) объекта:   | г.Казань, Вахитовский район, ул.Островского, д.103   |                                      |         |
| Иные показатели:   |  |                                      |         |

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » мая 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства



**Первый заместитель Руководителя**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

20 11 г.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**А.Р.Нигматзянов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до « \_\_\_ » 20 \_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« \_\_\_ » 20 \_\_\_ г.

М. П.

(подпись)

(расшифровка подписи)