

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СтройУслуги»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

420029, г.Казань, ул.Журналистов, д.62

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 28.08.2015

№ 16- RU16301000-55-2015

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилой комплекс по ул.Павлюхина в Приволжском районе г.Казани». Жилой дом №1. Блок 1 и блок 2 в составе: БКТП, локальные очистные сооружения для очистки сточных

(наименование объекта (этапа)

вод»

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Приволжский район, ул.Павлюхина

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:070115:1100
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU16301000-48-ж, дата выдачи 13.08.2013, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом №1. Блок 1 и Блок 2			
Строительный объем — всего	куб. м	172 370,20	164 418,00
в том числе надземной части	куб. м	159 369,48	151 655,00
Общая площадь	кв. м	41 793,26	43 855,50
Площадь нежилых помещений	кв. м	3 208,16	3 540,90
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
БКТП 2349			
Общая площадь помещений здания	кв.м.	22,36	22,36
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			

ТК 002117

Количество машиномест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	26 616,64	27 049,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	13 396,70	15 107,30
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	15	15
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	496 / 28 396,56	496 / 28 748,20
1-комнатные	шт./кв. м	216 / 9 382,16	216 / 9 498,50
2-комнатные	шт./кв. м	208 / 12 972,80	208 / 13 138,00
3-комнатные	шт./кв. м	72 / 6 041,60	72 / 6 111,70
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	28 396,56	28 748,20

Сети и системы инженерно-технического обеспечения (в составе 1 очереди строительства):

№п/п	Водоснабжение	Диаметр	Протяженность, п.м. / количество, шт.
1	2	3	4
1	Труба полиэтиленовая	Д=315мм	1 231,8 м
2	Труба полиэтиленовая	Д=110мм	84,0 м
3	Железобетонные колодцы		18 шт.
№п/п	Хозяйственно-бытовая канализация	Диаметр	Протяженность, п.м. / количество, шт.
1	Труба полиэтиленовая	Д=160мм	244,7м
2	Труба полиэтиленовая	Д=225мм	381,0 м
3	Труба полиэтиленовая	Д=315мм	43,4 м
4	Железобетонные колодцы		39 шт.
№п/п	Ливневая канализация (коммунальные и внутриквартальные сети)	Диаметр	Протяженность, п.м. / количество, шт.

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

1	Труба полиэтиленовая	Д=300мм	85,5 м
2	Труба полиэтиленовая	Д=400мм	113,6 м
3	Труба полиэтиленовая	Д=500мм	203,7 м
4	Железобетонные колодцы		16 шт.
5	Очистные сооружения		2 шт.
№п/п	Газопровод (среднее давление)	Диаметр	Протяженность, п.м. / количество, шт.
1	Труба стальная	Д=108мм	1,15 м
2	Труба стальная	Д=159мм	5,66 м
3	Труба полиэтиленовая	Д=160мм	92,7 м
№п/п	Газопровод (низкое давление)	Диаметр	Протяженность, п.м. / количество, шт.
1	Труба стальная	Д=108мм	14,87 м
2	Труба стальная	Д=159мм	1,73 м
3	Труба стальная	Д=219мм	4,22 м
4	Труба полиэтиленовая	Д=110мм	378,2 м
5	Труба полиэтиленовая	Д=225мм	128,6 м
№п/п	Тепловая сеть	Диаметр	Протяженность, п.м. / количество, шт.
1	Труба стальная	Д=57мм	38,4м
2	Труба стальная	Д=89мм	79,4м
3	Труба стальная	Д=108мм	27,95м
4	Труба стальная	Д=133мм	93,6м
5	Труба стальная	Д=159мм	544,35м
6	Труба стальная	Д=219мм	20,53м
7	Труба стальная	Д=273мм	343,0м
8	Труба стальная	Д=325мм	21,9м
9	Монолитный канал		54,5м
10	Сборный железобетонный канал		253м
11	Железобетонный колодец		23шт.

Лифты	шт.	15	15
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	монолитный, свайный	монолитный, свайный
Материалы стен	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	многопустотные железобетонные плиты	многопустотные железобетонные плиты
Материалы кровли	рулонная	рулонная
Иные показатели		

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	БКТП		
Мощность	кВт	1000	1000
Производительность			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения

№п/п	Наружное освещение	Тип кабеля	Протяженность, п.м. / количество, шт.
-------------	---------------------------	-------------------	--

ТК 002117

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

1	Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию	АПВГ-10-3(1x240/95)	1442 п.м.
2		АПВГ-10-3(1x240/70)	392 п.м.
3		АВБШв-1-4-16	823 п.м.
4		АВБШв-1-4-25	21 п.м.
№п/п	Кабельная линия	Тип кабеля	Протяженность, п.м. количество, шт.
1		АВБШв-1-4x240	432 п.м.
2		АВБШв-1-4x95	724 п.м.
3		АВБШв-1-4x185	1080 п.м.
4		АВБШв-1-4x150	514 п.м.
5		АВБШв-1-4x120	876 п.м.

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

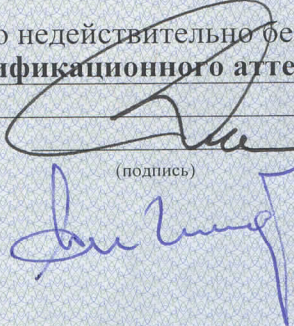
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	класс	Высокий «В»	Высокий «В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м2	171,33	171,33
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель марки НГ	Утеплитель марки НГ
Заполнение световых проемов		Окна – профиль ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	Окна – профиль ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05.08.2015

Голубева Людмила Николаевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-12-510

Руководитель
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


 (подпись)

Д.Г.Калинкин
 (расшифровка подписи)

20 15 г.



