

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

Специализированный застройщик «СтройУслуги»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420053, г.Казань, ул.Журналистов, корпус 17, пом.25

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 15.08.2018

№ 16- RU16301000- 121 -2018

I. **Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

«Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани.

Жилой дом №9, II очередь, VI этап»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, ул.Патриса Лумумбы, д.65

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г.Казань, Советский район, жилой комплекс «Арт Сити»,

проезд Юнуса Ахметзянова, д.10 (распоряжение от 25.07.2018 №2269р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:050150:4870**
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 16-RU16301000-637-2016, дата выдачи 24.11.2016, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	52244,02	46459,00
в том числе надземной части	куб. м	50304,56	44460,00
Общая площадь	кв. м	15467,47	15990,30
Площадь нежилых помещений	кв. м	--	--
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			

ТК 007059

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Количество мест	Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию		--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8631,92	8642,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3039,23	2936,90
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	303/9085,76	303/9193,20
1-комнатные	шт./кв. м	265/7329,78	265/7408,10
2-комнатные	шт./кв. м	38/1755,98	38/1785,10
3-комнатные	шт./кв. м	--	--
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9085,76	9193,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Хозяйственно-бытовая канализация (труба полиэтиленовая Д=110мм)	п.м.		5,0
Ливневая канализация (труба полиэтиленовая Д=110мм)	п.м.		7,0
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	Монолитный, свайный	Монолитный, свайный	
Материалы стен	Кирпичные с утеплением	Кирпичные с утеплением	
Материалы перекрытий	Железобетонные плиты	Железобетонные плиты	
Материалы кровли	Рулонная	Рулонная	
Иные показатели	--	--	
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	ТК 007059

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Эскалаторы	Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники		шт.	--	--
Материалы фундаментов			--	--
Материалы стен			--	--
Материалы перекрытий			--	--
Материалы кровли			--	--
Иные показатели:			--	--
4. Линейные объекты				
Категория (класс)			--	--
Протяженность			--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			--	--
Иные показатели			--	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов				
Класс энергоэффективности здания	класс	Высокий «В»	Высокий «В»	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	245,16	245,16	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель марки НГ	Утеплитель марки НГ	
Заполнение световых проемов		Окна- профиль ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	Окна- профиль ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов в кол. 2 шт. от 24.07.2018 и в кол. 1 шт. от 25.07.2018 **Голубева Людмила Николаевна**, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-12/510

Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)



« 15 » августа 20 18 г.

М. П.

ТК 007059



Всего прошито и
пронумеровано 3 листа.