

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«СтройУслуги»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

420029, г.Казань, ул.Журналистов, д.62

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 30.12.2016

№ 16- RU16301000-139-2016

I. **Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани. Жилой дом №1 с

(наименование объекта (этапа)

подземной автостоянкой, 1 очередь, 1 этап.»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, ул.Николая Ершова

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г.Казань, Советский район, ул.Николая Ершова, д.62г)

(распоряжение от 07.12.2016 №4609р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:050150:4741**
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **16-RU16301000-458-2015**, дата выдачи **10.12.2015**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	169000,00	185208,00
в том числе надземной части	куб. м	158380,00	175058,00
Общая площадь	кв. м	46161,40	48455,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	--	--
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	7776,00	7662,30
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
2. Объекты непромышленного назначения			ТК 002577
2.1 Нежилые объекты			

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	26275,50	26291,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	18247,30	20611,60
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	15	15
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	617/27914,10	617/27844,30
1-комнатные	шт./кв. м	382/13977,44	382/13955,50
2-комнатные	шт./кв. м	197/10647,70	197/10599,10
3-комнатные	шт./кв. м	38/3288,96	38/3289,70
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	27914,10	27844,30
Количество м/мест / площадь машиномест	шт./кв.м	251/3137,50	251/3137,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	Водоснабжение: общая протяженность: 46,6п.м, в том числе труба полиэтиленовая Ø110мм-34п.м, Ø225мм-12,6п.м; Хозяйственно-бытовая канализация: общая протяженность 108п.м, в том числе труба полиэтиленовая Ø110мм-108п.м
Лифты	шт.	15	15
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		монолитный, свайный	монолитный, свайный
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		многопустотные железобетонные	многопустотные железобетонные

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

		плиты рулонная	плиты рулонная
Материалы кровли			
Иные показатели		--	--
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	Класс	Высокий «В+»	Высокий «В+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м ²	40,3	40,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель марки НГ	Утеплитель марки НГ
Заполнение световых проемов		Окна – профиль ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	Окна – профиль ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов в количестве 2шт. от 28.12.2016 и технического плана от 22.12.2016

Голубева Людмила Николаевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера:16-12-510



Руководитель

полномочный представитель уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

(Handwritten signature)

(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)

(Handwritten signature)

2016 г.

TK 002577



Всего прошито и пронумеровано 3 листа.