

Кому ООО СЗ «АКВАРЕЛИ ГРУПП»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

Республика Татарстан, г.Казань,

для юридических лиц), его почтовый индекс

ул.Сибгата Хакима, д.5А, помещение 1009

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18 декабря 2020 года<sup>2</sup>

№ 16-519-77-2020<sup>3</sup>

I. Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Республики Татарстан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~<sup>4</sup>,

18-ти этажный многоквартирный жилой дом №2

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, г.Зеленодольск,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул.Проспект Строителей, д.6 (Постановление ИК ЗМР РТ №2347 от 07.12.2020)<sup>6</sup>

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером<sup>7</sup>: 16:49:011913:2116  
строительный адрес<sup>8</sup>: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 16-519-262-2018, дата выдачи 25 апреля 2018 года, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительным комитетом Зеленодольского муниципального района<sup>9</sup>.

II. Сведения об объекте капитального строительства<sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем — всего	куб. м		42027
в том числе надземной части	куб. м		40156
Общая площадь	кв. м		12357,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.		1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		8162,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		2416,5
Количество этажей, всего:	шт.		19
в том числе:			
технический этаж надземный	шт.		
технический этаж подземный	шт.		1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м		161/8162,2
студии	шт./кв. м		36/879,8
1-комнатные	шт./кв. м		36/1378,7
2-комнатные	шт./кв. м		54/3323,4
3-комнатные	шт./кв. м		35/2580,6
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		8848,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
		Свайные с железобетонным монолит-	



Материалы стен		ным ростверком
Материалы перекрытий		Однослойные ж/б панели с минераловатным утеплителем
Материалы кровли		Сборные ж/бетонные
Иные показатели <sup>12</sup>		Плоская утепленная с внутренним водостоком

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Количество этажей	шт.	
в том числе подземных	шт.	
Производительность		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		
Лифты	шт.	
Эскалаторы	шт.	
Инвалидные подъемники	шт.	
Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Иные показатели <sup>12</sup> - площадь здания	кв.м.	

4. Линейные объекты

Категория (класс)		
Протяженность		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		
Иные показатели <sup>12</sup>		

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов<sup>13</sup>

Класс энергоэффективности здания		
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		
Заполнение световых проемов		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 16.12.2020 г. кадастровый инженер Мусина Любовь Сергеевна

№ регистрации в госреестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 0744

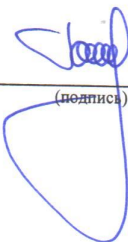
Руководитель Исполнительного комитета Зеленодольского муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 18 » декабря 2020 г.

М. П.



  
(подпись)

И.Р. Ганиев

(расшифровка подписи)

