

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«КамаСтройИнвест»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420107, г.Казань, ул.Каюма Насыри, д.3

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата **29.12.2018**

№ **16- RU16301000-215 -2018**

I. **Исполнительный комитет**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
«5-ти этажный жилой дом с подземной автостоянкой по ул.Муштары, д.18 г.Казани».

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань,
г.Казань, ул.Муштары, д.18/39 (распоряжение от 04.12.2018 №4104р)**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:010618:49**
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство.

№ **16-RU16301000-636-2016**, дата выдачи **24.11.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	24705,00	25876,00
в том числе надземной части	куб. м	--	15683,00
Общая площадь	кв. м	6358,90	6768,10
Площадь нежилых помещений	кв. м	--	3317,70
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	1603,20
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		--	TK 007186

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Количество помещений	приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию		--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2652,75	2674,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	3317,70
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество подъездов	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	18/2816,23	18/2833,50
1-комнатные	шт./кв. м	3/--	3/257,90
2-комнатные	шт./кв. м	5/--	5/637,20
3-комнатные	шт./кв. м	6/--	6/1106,00
4-комнатные	шт./кв. м	3/--	3/571,00
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	1/--	1/261,40
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2816,23	2833,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	Железобетонный		Железобетонный
Материалы стен	Монолитные ж/б каркас, керамический кирпич, вентилируемый фасад		Монолитные ж/б каркас, керамический кирпич, вентилируемый фасад
Материалы перекрытий	Железобетонные		Железобетонные
Материалы кровли	Плоская, рулонная		Плоская, рулонная
Иные показатели			
Количество машино-мест	шт.	63	63
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	TK 007186

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Материалы фундаментов	разрешение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию	--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели:		--	--

4. Линейные объекты

Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	класс	C	C
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	--	--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		--	--
Заполнение световых проемов		Алюминиевый профиль с двухкамерным стеклопакетом	Алюминиевый профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05.12.2018 Гараева Айгуль Асхатовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-15-801



Руководитель

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

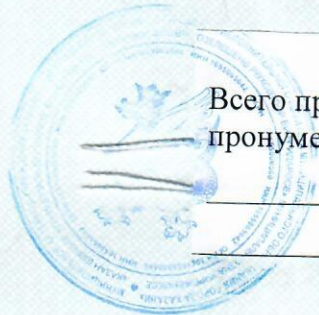
20 18 г.

(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)

TK 007186



Всего прошито и
пронумеровано 3 листа.